



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA: CPC 105/2026-SEAGRO/PI

PROCESSO Nº: 00317.0001074/2025-66

CONTRATANTE: Secretaria de Estado do Agronegócio e Empreendedorismo Rural do Estado do Piauí/SEAGRO.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE DUAS PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI, MEDIANTE O REGIME EMPREITADA POR PREÇO UNITARIO.

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO: R\$ 523.825,33 (Quinhentos e vinte e três mil, oitocentos e vinte e cinco reais e trinta e três centavos).

DATA DA SESSÃO PÚBLICA

Dia 09/06/2026 às 10:00h (horário de Brasília)

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço Global

MODO DE DISPUTA: Aberto

PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não

EDITAL DE LICITAÇÃO DE CONCORRÊNCIA, NA FORMA ELETRÔNICA, PROCESSO Nº CPC 105/2026-SEAGRO/PI

A Secretaria do Agronegócio e Empreendedorismo Rural do Estado do Piauí, CNPJ nº 33.691.623/0001-07, com sede no Parque de Exposição “Dirceu Arcoverde”, Rodovia 343 Km 10, CEP: 64.091-210, Gurupi – Teresina/PI, Fone: (86) 99438-3319, E-mail: SEAGRO@SEAGRO.pi.gov.br, no Município de Teresina, no Estado do Piauí, através do agente de contratação e da equipe de apoio, designados pela portaria nº 096/2025 – GS, publicada no Diário Oficial do Estado na data de 21 de julho de 2025, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar licitação na modalidade CONCORRÊNCIA, na Forma Eletrônica, do tipo **MENOR PREÇO**, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021, Decreto Estadual n. 21.872/2023 e as exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

SISTEMA ELETRÔNICO DE COMPRAS:

<https://www.gov.br/compras/pt-br>

CADASTRO ELETRÔNICO DE FORNECEDORES:

https://www.sead.pi.gov.br/?page_id=2687

PARTE GERAL

1. DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

1.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, conforme as informações constantes na **Parte Específica** deste Edital, que indicará o sistema eletrônico e cadastro eletrônico de fornecedores utilizados no certame, além de data, horário e local.

1.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e endereço eletrônico anteriormente estabelecidos, desde que não haja comunicação do Agente de contratação em contrário.

2. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS SOBRE O OBJETO

2.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a execução do objeto descrito na **Parte Específica** deste Edital, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas

neste Edital, na Minuta de Contrato (Anexo I), Planilha de Quantitativos e Custos Unitários (Anexo VII), e Especificações Técnicas e Projeto (Anexo VII), que integram o dossiê de informações sobre a licitação. Além das normas referidas, estará o adjudicatário do objeto da licitação obrigado a atender a todas as imposições da legislação relativas aos serviços a serem contratados.

2.2. A **Parte Específica** deste Edital definirá a forma de adjudicação do objeto, que poderá ser global ou dividida por itens ou lotes/grupos de itens.

2.3. Na **Parte Específica** deste Edital e no Projeto Básico em anexo constam o preço total da contratação, os preços unitários e globais estimados em relação a cada item ou os respectivos preços máximos aceitáveis, ressalvada a opção pelo caráter sigiloso dos valores.

2.3.1. O BDI utilizado como referencial para o cálculo dos preços unitários, pela Contratante, encontra-se definido na **Parte Específica** deste Edital.

2.4. A **Parte Específica** deste Edital definirá o regime de execução aplicável ao futuro contrato decorrente deste certame.

2.5. Em caso de divergência entre as especificações do objeto descritas no site do sistema eletrônico utilizado no certame e as especificações técnicas constantes neste Edital e anexos, estas sempre prevalecerão.

2.6. A **Parte Específica** deste Edital irá definir se o presente certame irá adotar o Sistema de Registro de Preços e, caso positivo, a formação do cadastro de reserva ocorrerá na forma a seguir detalhada:

2.6.1. Será incluído na ata, na forma de anexo, o registro dos licitantes ou fornecedores que aceitarem cotar os bens ou serviços com preços iguais aos do adjudicatário na sequência da classificação da licitação e inclusão daqueles que mantiverem sua proposta original.

2.6.2. O registro a que se refere o subitem 2.6.1 tem por objetivo a formação de cadastro de reserva no caso de impossibilidade de atendimento pelo licitante vencedor, caso este não assine a ata ou tenha seu registro cancelado.

2.6.3. Se houver mais de um licitante na situação de que trata o item 2.6.1, serão ordenados conforme o critério combinado de valor de que trata o dispositivo e a classificação apresentada durante a fase competitiva.

2.6.4. A ordem de classificação dos licitantes ou fornecedores registrados na ata deverá ser respeitada nas contratações.

2.7. Caso seja adotado o Sistema de Registro de Preços, a Ata de Registro de Preços que vier anexa ao Edital irá dispor sobre:

2.7.1. órgãos gerenciador e participantes;

- 2.7.2. adesões;
- 2.7.3. preços registrados e respectivos reajustes;
- 2.7.4. vigência.

3. DAS CONDIÇÕES GERAIS DE PARTICIPAÇÃO

3.1. Poderão participar desta Concorrência os interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação e que apresentem os documentos exigidos para habilitação.

3.1.1. Os interessados devem providenciar cadastro e senha no sistema de compras indicado no item 1.1 da **Parte Específica** deste Edital.

3.2. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006.

3.2.1. A **Parte Específica** deste Edital irá definir se a participação no certame será ampla, restrita ou com cotas reservadas a microempresas, empresas de pequeno porte e equiparadas.

3.2.2. A obtenção do benefício a que se refere o subitem anterior fica limitada às microempresas e às empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte.

3.2.3. Nas contratações com prazo de vigência superior a 1 (um) ano, será considerado o valor anual do contrato na aplicação dos limites acima estabelecidos (art. 4º, §3º, da Lei nº 14.133/2021).

3.2.4. As referidas entidades deverão declarar-se como tal no início da sessão pública da Concorrência Eletrônica, sendo que a ausência de manifestação sobre o enquadramento, quando solicitado pelo sistema, implicará no decaimento do direito de reclamar, posteriormente, essa condição, no intuito de usufruir dos benefícios estabelecidos na legislação supracitada.

3.2.5. As Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e equiparadas deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123, de 2006.

3.3. Caso a **Parte Específica** deste Edital permita a participação de empresas em consórcio, deverão ser observadas as seguintes normas:

- 3.3.1. Deverá ser comprovada a existência de compromisso público ou particular de constituição de consórcio, após declaração do vencedor, com indicação da empresa-líder que será representante das consorciadas perante a Administração.
- 3.3.2. A habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.
- 3.3.3. Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o edital exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, poderá haver um acréscimo de 10% a 30% para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais, conforme definido no item 8.17.3.1 da **Parte Específica** deste Edital.
- 3.3.4. As empresas consorciadas não poderão participar, na mesma licitação, de mais de um consórcio ou isoladamente;
- 3.3.5. As empresas consorciadas serão solidariamente responsáveis pelas obrigações do consórcio nas fases de licitação e durante a vigência do contrato;
- 3.3.6. Antes da celebração do contrato, deverá ser promovida a constituição e o registro do consórcio, nos termos do compromisso referido no subitem 3.3.1.
- 3.4. Não poderão participar desta licitação:
- 3.4.1. Aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);
- 3.4.2. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;
- 3.4.3. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;
- 3.4.4. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;
- 3.4.5. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

- 3.4.6. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;
- 3.4.7. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;
- 3.4.8. Agente público do órgão ou entidade licitante;
- 3.4.9. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;
- 3.4.10. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei n.º 14.133, de 2021.
- 3.4.11. Empresas e empresários cujas falências tenham sido declaradas, bem como as que se encontrem sob concurso de credores, em dissolução ou em liquidação;
- 3.4.12. Os interessados que estejam incluídos no Cadastro de Inadimplentes com Débitos na Dívida Ativa do Estado do Piauí – **CADIPI** – nos termos do artigo 6º da Lei nº 5.533, de 30 de dezembro de 2005;
- 3.5. O impedimento de que trata o item 3.4.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.
- 3.6. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 3.4.2 e 3.4.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.
- 3.7. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.
- 3.8. O disposto nos itens 3.4.2 e 3.4.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.
- 3.9. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que

integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

3.10. A vedação de que trata o item 3.4.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

3.11. A **Parte Específica** definirá a permissão de participação de cooperativas no certame.

4. DO ENVIO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

4.1. A **Parte Específica** deste Edital estabelecerá se a fase habilitação sucederá ou antecederá as fases de apresentação de propostas e lances de julgamento.

4.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

4.3 Os licitantes que apresentarem proposta e documentação que contiveram assinaturas reprográficas, entendidas como aquelas que são reproduzidas eletronicamente (copiadas e coladas) de outros documentos e/ou com assinatura de próprio punho e digitalizados, serão desclassificados e/ou inabilitados.

4.4. Caso a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, conforme o item anterior, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto nos itens 8.2 e 8.9.1 deste Edital.

4.5. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

4.5.1. está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

4.5.2. não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

4.5.3. não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

- 4.5.4. cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 4.6. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 4.7. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021.
- 4.7.1. No item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;
- 4.7.2. Nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.
- 4.8. A falsidade da declaração de que trata os itens 4.4 ou 4.6 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.
- 4.9. Caso o sistema de compras utilizado no certame não possua as funcionalidades respectivas, as declarações indicadas nos itens 4.5.1 a 4.5.4 deverão ser encaminhadas juntamente com os documentos de habilitação, conforme definido na **Parte Específica**.
- 4.10. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.
- 4.11. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.
- 4.12. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.
- 4.13. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

- 4.13.1. A aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e
- 4.13.2. Os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo estabelecido e o intervalo de que trata o subitem acima.
- 4.14. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:
- 4.14.1. Valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e
- 4.14.2. Percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.
- 4.15. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 4.13 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.
- 4.16. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.
- 4.17. A **Parte Específica** deste Edital irá definir eventual exigência de garantia de proposta como requisito de pré-habilitação.
- 4.18. É vedada ao licitante a identificação da empresa na proposta comercial INICIAL, como por exemplo, a colocação do nome ou timbre da empresa, sob pena de desclassificação. Tal vedação se estende aos documentos eventualmente anexados durante a inserção da proposta de preços (folders, prospectos, declarações, garantia da proposta, etc.), que não poderão estar identificados, não sendo admitida a veiculação do nome da empresa ou de seus representantes, utilização de material timbrado ou qualquer outro meio que viabilize a identificação do licitante.

5. DA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

5.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos campos indicados na **Parte Específica** deste Edital, devendo conter as informações similares à especificação do Projeto Básico.

5.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

5.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

5.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de julgamento, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

5.5. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

5.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

5.7. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Básico, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

5.8. O prazo de validade da proposta será estabelecido na **Parte Específica** deste Edital.

5.9. Com a apresentação da proposta o licitante declara estar ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei estadual nº 6.344, de 12 de março de 2013 deverá reservar parte dos empregos diretos criados por força do contrato de obra/serviço que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, **para egressos do Sistema Prisional e cumpridores de medidas de segurança e penas alternativas.**

5.10. Com a apresentação da proposta o licitante declara estar ciente de que, nos termos do artigo 1º da Lei Estadual nº 6.480, de 03 de fevereiro de 2014, deverá reservar preferencialmente, no mínimo de 5% (cinco por cento) das vagas de emprego diretos na área de construção civil, criadas por força do contrato de obra pública que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, **para pessoas do sexo feminino**, desde que compatível com o exercício das atividades inerentes ao objeto do contrato.

6. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

6.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital, conforme o critério de julgamento indicado na **Parte Específica.**

6.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

6.2.1. Será desclassificada a proposta que identifique o licitante.

6.2.2. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços globais ou unitários superiores aos fixados pela Contratante.

6.2.3. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

6.2.4. A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

6.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

6.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de contratação e os licitantes.

6.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

6.6. O lance deverá ser ofertado na forma definida na **Parte Específica** deste Edital.

6.7. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas neste Edital.

6.8. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

6.9. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta, será definido na **Parte Específica** deste Edital.

6.10. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.

6.11. O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado, conforme indicado na **Parte Específica** deste Edital.

6.12. Caso seja adotado para o envio de lances na concorrência eletrônica o modo de disputa “aberto”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

6.12.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período

de duração da sessão pública.

6.12.2. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

6.12.3. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

6.12.4. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de Contratação, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

6.12.5. Após a adoção das providências acima, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

6.13. Caso seja adotado para o envio de lances na concorrência eletrônica o modo de disputa “aberto e fechado”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

6.13.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de tempo de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

6.13.2. Encerrado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.13.3. No procedimento de que trata o subitem supra, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

6.13.4. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.13.5. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

6.14. Caso seja adotado para o envio de lances na concorrência eletrônica o modo de disputa “fechado e aberto”, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço/menor percentual de desconto e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores/inferiores

àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, até o encerramento da sessão e eventuais prorrogações.

- 6.14.1. Não havendo pelo menos 3 (três) propostas nas condições definidas no item 6.14, poderão os licitantes que apresentaram as três melhores propostas, consideradas as empatadas, oferecer novos lances sucessivos.
- 6.14.2. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
- 6.14.3. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.
- 6.14.4. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.
- 6.14.5. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de Contratação, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.
- 6.14.6. Após a adoção das providências acima, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.
- 6.14.7. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.
- 6.15. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.
- 6.16. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.
- 6.17. No caso de desconexão com o Agente de Contratação, no decorrer da etapa competitiva da Concorrência, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.
- 6.18. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Agente de Contratação persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

6.19. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

6.20. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

6.20.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

6.20.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

6.20.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

6.20.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

6.21. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

6.21.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

- a) disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;
- b) avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstas na Lei n. 14.133/2021;
- c) desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

d) desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

6.21.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

- a) empresas estabelecidas no território do Estado do Piauí;
- b) empresas brasileiras;
- c) empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;
- d) empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

6.22. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o Agente de Contratação poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

6.22.1. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

6.22.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

6.22.3. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório

6.22.4. O Agente de Contratação solicitará aos licitantes mais bem classificados que, no prazo definido na **Parte Específica**, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

6.22.5. A proposta a ser encaminhada deverá conter:

- a) Prazo de validade da proposta não inferior ao estabelecido no item 5.8 deste Edital;
- b) Especificações do objeto de forma clara, observadas as especificações constantes dos projetos elaborados pela Administração;
- c) PLANILHA ORÇAMENTÁRIA que contenha os preços unitários e valor global da proposta, em algarismo e por extenso, expresso em moeda corrente nacional (real), de acordo com os preços praticados no mercado, considerando o modelo de Planilha Orçamentária anexo ao Edital;

- c.1) Na composição dos preços unitários o licitante deverá apresentar discriminadamente as parcelas relativas à mão de obra, materiais, equipamentos e serviços;
 - c.2) Nos preços cotados deverão estar incluídos todos os insumos que os compõem, tais como despesas com impostos, taxas, fretes, seguros, mobilizações, desmobilização, ferramentas, transporte, deslocamento de empregados, estadia, alimentação, assistência médica prevista em Lei, equipamentos de proteção individual e coletiva, adicionais de periculosidade, quando aplicáveis, necessários ao perfeito cumprimento e execução do objeto desta licitação, e quaisquer outros que incidam na contratação do objeto
 - c.3) Todos os dados informados pelo licitante em sua planilha deverão refletir com fidelidade os custos especificados e a margem de lucro pretendida;
 - c.4) Não se admitirá, na proposta de preços, custos identificados mediante o uso da expressão “verba” ou de unidades genéricas;
 - c.5) Na planilha orçamentária, o somatório do produto dos preços unitários propostos pelos quantitativos apresentados deverá constituir o preço proposto;
 - c.6) Não serão levadas em consideração quaisquer ofertas ou vantagens que não se enquadrem nas especificações exigidas.
- d) CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, em conformidade com as etapas, prazos e demais aspectos fixados pela Administração no Projeto Básico, ajustado à proposta apresentada, conforme ANEXO IX;
- d.1) O cronograma físico-financeiro proposto pelo licitante deverá observar o cronograma de desembolso máximo por período constante do Projeto Básico, bem como indicar os serviços pertencentes ao caminho crítico da obra ou serviço especial de engenharia.
- e) COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITÁRIOS, BEM COMO PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DAS TAXAS DE BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS) E DE ENCARGOS SOCIAIS APLICADOS, CONFORME LEI Nº 12.844/13;
- e.1) As composições de preços unitários deverão ser apresentadas para todos os itens de serviços constantes da(s) Planilha(s) Orçamentária(s), sem exceção, inclusive as composições de preços unitários auxiliares, que se fizerem necessárias para sua complementação, e, não poderão conter divergência entre os valores constantes em ambos os documentos. Qualquer incoerência nessas composições, como utilização de valores diferentes de salários-hora para uma mesma categoria profissional e/ou de preços unitários para um mesmo material e/ou de

custos horários de utilização de um mesmo equipamento, poderá implicar na desclassificação da proposta, à exceção de erros meramente formais;

e.2) Nos preços propostos pelo Licitante deverão estar incluídos todos os componentes das despesas incidentes sobre os serviços, tais como: salário de mão de obra, encargos sociais (legislação previdenciária e trabalhista e seguros em geral), transporte de materiais, todo e qualquer imposto ou taxa incidente, encargos complementares (uniformes, vale-transporte, vale-refeição e quaisquer outros encargos decorrentes do objeto licitado), que são de exclusiva responsabilidade do Licitante, como também o Bonificação de Despesas Indiretas - BDI, não cabendo à Contratante qualquer outro pagamento além dos preços propostos para a prestação dos serviços;

e.3) Será desclassificada a Empresa que apresentar composição de preços unitários, cujos valores de mão de obra, estejam inferiores aos pisos salariais normativos da categoria correspondente, fixados por Dissídio Coletivo, Acordos ou Convenções Coletivas de Trabalho do Município onde ocorrerá a obra ou serviço especial de engenharia, ou, quando esta abranger mais de um Município, o daquele que contemplar a maior extensão do trecho a ser contratado;

e.4) A licitante deverá apresentar discriminação detalhada do BDI adotado, para cada um dos grupos (administração central, tributos, etc.), os seus subcomponentes e seus respectivos percentuais, de modo a permitir que se verifique a adequabilidade dos percentuais utilizados e a não ocorrência de custos computados em duplicidade na Planilha Orçamentária e no BDI;

e.5) Os custos relativos a administração local, mobilização e desmobilização e instalação de canteiro e acampamento, bem como quaisquer outros itens que possam ser apropriados como custo direto da obra ou serviço especial de engenharia, não poderão ser incluídos na composição do BDI, devendo ser cotados na planilha orçamentária;

e.6) As alíquotas de tributos cotadas pelo licitante não podem ser superiores aos limites estabelecidos na legislação tributária;

e.7) Os tributos considerados de natureza direta e personalística, como o Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - IRPJ e a Contribuição Sobre o Lucro Líquido - CSLL, não deverão ser incluídos no BDI;

e.8) As licitantes sujeitas ao regime de tributação de incidência não-cumulativa de PIS e COFINS devem apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no

art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela Administração Pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

e.9) As empresas optantes pelo Simples Nacional deverão apresentar os percentuais de ISS, PIS e COFINS, discriminados na composição do BDI, compatíveis com as alíquotas a que estão obrigadas a recolher, conforme previsão contida na Lei Complementar 123/2006.

e.10) A composição de encargos sociais das empresas optantes pelo Simples Nacional não poderá incluir os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento, conforme dispõe o art. 13, § 3º, da referida Lei Complementar;

e.11) Quando se tratar de cooperativa de serviço, a licitante incluirá na proposta o valor correspondente ao percentual de que trata o art. 22, inciso IV, da Lei nº 8.212, de 24.07.91, com a redação da Lei nº 9.876, de 26.11.99, também referido no art. 72 da Instrução Normativa/RFB Nº 971, de 13 de novembro de 2009 (DOU 17.11.2009).

e.12) A **Parte Específica** deste Edital irá definir a possibilidade de apresentação de percentual reduzido de BDI.

6.22.6. É facultado ao Agente de Contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

6.23. Após a negociação do preço, o Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

7. DA FASE DE JULGAMENTO

7.1. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de Contratação verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133/2021, legislação correlata e no item 3.4 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

7.1.1. Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF;

7.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS);

7.1.3. Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa (CNIA) do Conselho Nacional de Justiça – CNJ.

7.1.4. Lista de Inidôneos do Tribunal de Contas da União (TCU).

7.1.5. Cadastro de Impedidos de Contratar com o Serviço Público - TCE-PI.

7.1.6. Cadastro eletrônico de fornecedores indicado no item 1.1 da **Parte Específica** deste Edital.

Edital Concorrência Eletrônica – Lei 14.133/2021
Obras/Serviços Especiais de Engenharia
Outubro/2023

7.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992.

7.3. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação.

7.4. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

7.5. Caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.

7.6. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o Agente de Contratação verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com os itens **Erro! Fonte de referência não encontrada.** e 4.6 deste edital.

7.7. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o Agente de Contratação examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto nos artigos 108 a 114 Decreto estadual n. 21.872/2023.

7.8. Será desclassificada a proposta vencedora que:

7.8.1. conter vícios insanáveis;

7.8.2. não obedecer às especificações técnicas contidas no Projeto Básico;

7.8.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

7.8.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

7.8.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

7.9. Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.

7.9.1. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o item 7.9, só será considerada após diligência do Agente de Contratação, que comprove:

a) que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

b) inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

7.10. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta, podendo-se adotar, dentre outros, os seguintes procedimentos:

7.10.1 Questionamentos junto ao proponente para a apresentação de justificativas e comprovações em relação aos custos com indícios de inexequibilidade;

- 7.10.2 Pesquisas em órgãos públicos ou empresas privadas;
- 7.10.3 Verificação de outros contratos que o proponente mantenha com a Administração Pública ou com a iniciativa privada;
- 7.10.4 Verificação de notas fiscais dos objetos adquiridos pelo proponente;
- 7.10.5 Pesquisa de preço com fornecedores dos insumos utilizados, tais como: atacadistas, lojas de suprimentos, supermercados e fabricantes;
- 7.10.6 Estudos setoriais;
- 7.10.7 Consultas às Secretarias de Fazenda Federal, Distrital, Estadual ou Municipal;
- 7.10.8. Consulta à Controladoria-Geral do Estado;
- 7.10.9 Demais verificações que porventura se fizerem necessárias.
- 7.11. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.
- 7.12. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço.
 - 7.12.1. O ajuste de que trata este item se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;
 - 7.12.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.
- 7.13. Serão ainda desclassificadas as propostas que apresentarem, na composição de seus preços:
 - a) taxa de Encargos Sociais ou taxa de B.D.I. inverossímil;
 - b) custo de insumos em desacordo com os preços de mercado;
 - c) quantitativos de mão de obra, materiais ou equipamentos insuficientes para compor a unidade dos serviços.
- 7.14. Caso o Regime de Execução seja o de empreitada por preço global ou empreitada integral, será desclassificada a proposta ou lance vencedor nos quais se verifique que qualquer um dos seus custos unitários supera o correspondente custo unitário de referência fixado pela Administração, salvo se o preço de cada uma das etapas previstas no cronograma físico-financeiro não superar os valores de referência discriminados nos projetos anexos a este edital.

- 7.14.1. Ainda nessa hipótese, de o regime de execução ser o de empreitada por preço global ou empreitada integral, a participação na presente licitação implica a concordância do licitante com a adequação de todos os projetos anexos a este edital, de modo que eventuais alegações de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares dos projetos não poderão ultrapassar, no seu conjunto, a dez por cento do valor total do futuro contrato, nos termos do art. 13, II do Decreto n. 7.983/2013.
- 7.15. Caso o Regime de Execução seja o de empreitada por preço unitário, será desclassificada a proposta ou o lance vencedor nos quais se verifique que qualquer um dos seus custos unitários supera o correspondente custo unitário de referência fixado pela Administração, em conformidade com os projetos anexos a este edital.
- 7.16. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com o previsto na Lei 14.133/2021.

8. DA HABILITAÇÃO

- 8.1. Caso o item 4.16 da **Parte Específica** deste Edital tenha estabelecido garantia de proposta como requisito de pré-habilitação, será verificado o recolhimento da garantia.
- 8.2. A habilitação da licitante poderá ser verificada por meio do Cadastro eletrônico de fornecedores indicado no item 1.1 da **Parte Específica** deste Edital (habilitação jurídica, regularidade fiscal, social e trabalhista, qualificação econômico-financeira).
- 8.2.1. A apresentação de regularidade cadastral junto ao cadastro eletrônico somente dispensa os documentos já apresentados para a sua obtenção.
- 8.2.2. Caso a empresa não esteja inscrita no cadastro eletrônico ou não apresente alguma das informações comprováveis através da declaração apresentada, deverá apresentar toda a documentação exigida a seguir discriminada para fins de habilitação.
- 8.2.3. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.
- 8.3. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

- 8.3.1. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto Federal nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.
- 8.4. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original ou por cópia autenticada.
- 8.4.1. Os documentos apresentados, que forem retirados via internet, não precisarão ser autenticados, devendo sua autenticidade ser verificada posteriormente pelo Agente de Contratação.
- 8.4.2. Os documentos a serem apresentados em arquivo PDF deverão ser obtidos a partir de digitalização do arquivo original ou da respectiva cópia autenticada.
- 8.5. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).
- 8.6. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 8.7. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- 8.8. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no cadastro eletrônico de fornecedores e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.
- 8.8.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.
- 8.9. A verificação pelo Agente de Contratação, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.
- 8.9.1. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no cadastro eletrônico de fornecedores serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo definido na **Parte Específica** deste Edital.

- 8.9.2. Na hipótese de a fase de habilitação anteceder a fase de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, por meio do sistema, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto.
- 8.10. A verificação no cadastro eletrônico de fornecedores ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.
- 8.10.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.
- 8.10.2. Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.
- 8.11. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:
- 8.11.1. Complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e
- 8.11.2. Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;
- 8.12. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.
- 8.13. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o Agente de Contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 8.9.1 da **Parte Específica**.
- 8.14. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.
- 8.15. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação.
- 8.16. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.
- 8.17 Para a habilitação na presente Concorrência serão exigidos do licitante os seguintes documentos:

8.17.1. HABILITAÇÃO JURÍDICA

- a) Pessoa física:** cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional;
- b) Empresário individual:** inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede; Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;
- c) Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI:** inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- d) Sociedade empresária estrangeira:** portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020.
- e) Sociedade simples:** inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- f) Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária:** inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;
- g) Sociedade cooperativa:** ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971.
- h) Agricultor familiar:** Declaração de Aptidão ao Pronaf – DAP ou DAP-P válida, ou, ainda, outros documentos definidos pela Secretaria Especial de Agricultura Familiar e do Desenvolvimento Agrário, nos termos do art. 4º, §2º do Decreto nº 10.880, de 2 de dezembro de 2021.
- i) Produtor Rural:** matrícula no Cadastro Específico do INSS – CEI, que comprove a qualificação como produtor rural pessoa física, nos termos da Instrução Normativa RFB n. 971, de 13 de novembro de 2009 (arts. 17 a 19 e 165).
- j) Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva; indicar o responsável pela administração com poderes para assumir obrigações e assinar**

documentos em nome do licitante; apontar a sua sede; além de explicitar o objeto social, que deverá ser compatível com o objeto desta licitação, conforme a tabela da Classificação Nacional de Atividades Econômicas – CNAE, do IBGE.

k) No caso de exercício de atividade sujeita a registro ou autorização para funcionamento: ato expedido pelo órgão competente, conforme disposto na **Parte Específica** deste Edital.

l) Outros documentos a serem exigidos na **Parte Específica** deste Edital, de acordo com a natureza do objeto.

8.17.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

8.17.2.1. Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo) e/ou CRT (Conselho Regional dos Técnicos Industriais) em plena validade, conforme definido na **Parte Específica** deste Edital e as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade;

8.17.2.2. Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação. Os itens de serviços e parcelas de maior relevância com quantidades mínimas a serem comprovadas são os definidos na **Parte Específica** deste Edital.

8.17.2.2.1. Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo do serviço, a apresentação de diferentes atestados de serviços executados de forma concomitante.

8.17.2.3. Quanto à capacitação técnico-profissional: comprovação da empresa licitante de possuir em seu quadro, na data prevista no subitem 1.1 deste Edital, profissional (is) de nível superior ou outro(s) reconhecido(s) pelo CREA, CAU, ou CRT, detentor (es) de **atestado(s) de responsabilidade técnica, devidamente registrado(s) na entidade profissional competente (CREA, CAU, ou CRT) da região onde os serviços foram executados**, acompanhados(s) da(s) correspondente(s) Certidão (es) de Acervo Técnico – CAT, que comprove(m) ter o(s) profissional (is), executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, obras/serviços de características técnicas similares às do objeto licitado. Os itens de serviços e parcelas de maior relevância com quantidades mínimas a serem comprovadas são os definidos na **Parte Específica** deste Edital.

8.17.2.3.1. Para fins de comprovação de capacitação técnico-profissional, a empresa licitante poderá apresentar tantos atestados quanto julgar necessário, desde que, de profissionais pertencentes ao seu quadro e que comprovem o seu vínculo com a empresa.

8.17.2.3.2. O(s) atestado(s) deverá(ão) possuir informações suficientes para qualificar e quantificar os serviços executados, bem como possibilitar aferir sua veracidade junto ao(s) emitente(s) do(s) documento(s).

8.17.2.3.3. A comprovação do vínculo do(s) profissional(is) detentor do acervo técnico, do quadro da licitante, será atendida mediante a apresentação da declaração formal de sua disponibilidade, acompanhada de comprovação da anuência do profissional, ou através da apresentação dos documentos a seguir:

a) **Empregado:** Cópia do livro de registro de empregado registrado na Delegacia Regional do Trabalho - DRT ou cópia da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS anotada ou ainda, contrato de prestação de serviços, na forma da legislação trabalhista;

b) **Sócio:** Contrato Social devidamente registrado no órgão competente;

c) **Diretor:** Cópia do Contrato Social, em se tratando de firma individual ou limitada ou cópia da ata de eleição devidamente publicada na imprensa, em se tratando de sociedade anônima;

d) **Profissional Autônomo:** Cópia do contrato de prestação de serviços, devidamente assinado pelas partes e com firmas reconhecidas;

e) **Responsável Técnico:** Além da cópia da Certidão expedida pelo CREA, CAU ou CRT da sede ou filial da licitante onde consta o registro do profissional como responsável técnico, deverá comprovar o vínculo em uma das formas contidas do subitem 8.17.2.3.3 ou nas alíneas “a” “b” “c” ou “d” retro.

8.17.2.3.4. Caso a licitante seja sociedade cooperativa, os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica de que trata o subitem 8.6.2.3.3 devem ser cooperados, demonstrando-se tal condição através da apresentação das respectivas atas de inscrição, da comprovação da integralização das respectivas quotas-partes e de três registros de presença desses cooperados em assembleias gerais ou nas reuniões seccionais, bem como da comprovação de que estão domiciliados em localidade abrangida na definição do artigo 4º, inciso XI, da Lei nº 5.764, de 1971.

8.17.2.3.5. Os profissionais indicados pelo licitante para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional deverão participar da obra ou serviço objeto desta licitação, admitindo-se a substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovado pela Contratante.

8.17.2.4. Será exigida ainda declaração formal da licitante de que disporá, por ocasião da futura contratação, das instalações, aparelhamento e pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual, indicados na **Parte Específica** deste Edital.

8.17.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

- a) Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, ou de sociedade simples;
- b) Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor (Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, *caput*, inciso II);
- c) O licitante deverá apresentar os seguintes índices contábeis, extraídos do balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, atestando a boa situação financeira, conforme art. 7.2 da IN/MARE 05/95, Portaria GAB. SEAD. Nº 88/15:

LG= Liquidez Geral – superior a 1

SG= Solvência Geral – superior a 1

LC= Liquidez Corrente – superior a 1

Sendo,

$LG = (AC + RLP) / (PC + PNC)$

$SG = AT / (PC + PNC)$

$LC = AC / PC$

Onde:

AC= Ativo Circulante

RLP= Realizável a Longo Prazo

PC= Passivo Circulante

PNC= Passivo Não Circulante

AT= Ativo Total

- c) As demonstrações contábeis apresentadas poderão ser submetidas à apreciação do Conselho Regional de Contabilidade.
- d) A **Parte Específica** deste Edital definirá se o atendimento dos índices econômicos previstos no item 8.17.3 deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.
- e) A licitante que apresentar índice econômico igual ou inferior a 01 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral, Solvência Geral e Liquidez Corrente, deverá comprovar que possui capital mínimo ou patrimônio líquido mínimo não inferior ao percentual definido na **Parte Específica** deste Edital, calculado sobre o preço estimado da contratação ou item pertinente, por meio de Balanço Patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício, já exigíveis e apresentados na forma da lei, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios.
- f) As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).
- g) O balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, §6º)

8.17.4. REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;
- b) Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto deste certame.
- c) Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS (CRF, fornecido pela Caixa Econômica Federal). Será aceito certificado da matriz em substituição ao da filial ou vice-versa quando, comprovadamente, houver arrecadação centralizada;
- d) Prova de regularidade para com a Justiça do Trabalho emitida pelo TST (Certidão Negativa de débitos Trabalhistas, ou positiva com efeitos de negativa);
- e) Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos

termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;

f) Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual e Municipal do domicílio ou sede do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;

8.17.4.1. Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos estaduais ou municipais relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

8.17.4.2. O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

8.18. Caso admitida a participação de cooperativas, será exigida a seguinte documentação complementar:

8.18.1. A relação dos cooperados que atendem aos requisitos técnicos exigidos para a contratação e que executarão o contrato, com as respectivas atas de inscrição e a comprovação de que estão domiciliados na localidade da sede da cooperativa, respeitado o disposto nos arts. 4º, inciso XI, 21, inciso I e 42, §§ 2º a 6º da Lei n. 5.764, de 1971;

8.18.2. A declaração de regularidade de situação do contribuinte individual – DRSCI, para cada um dos cooperados indicados;

8.18.3. A comprovação do capital social proporcional ao número de cooperados necessários à prestação do serviço;

8.18.4. O registro previsto na Lei n. 5.764, de 1971, art. 107;

8.18.5. A comprovação de integralização das respectivas quotas-partes por parte dos cooperados que executarão o contrato;

8.18.6. Os seguintes documentos para a comprovação da regularidade jurídica da cooperativa: a) ata de fundação; b) estatuto social com a ata da assembleia que o aprovou; c) regimento dos fundos instituídos pelos cooperados, com a ata da assembleia; d) editais de convocação das três últimas assembleias gerais extraordinárias; e) três registros de presença dos cooperados que executarão o contrato em assembleias gerais ou nas reuniões seccionais; e f) ata da sessão que os cooperados autorizaram a cooperativa a contratar o objeto da licitação; e

8.18.7. A última auditoria contábil-financeira da cooperativa, conforme dispõe o art. 112 da Lei n. 5.764, de 1971, ou uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador.

8.19. Todos os documentos apresentados para habilitação deverão estar:

- a) Em nome da licitante, com número do CNPJ e com o respectivo endereço da mesma;
- b) Se a licitante for a matriz de uma empresa, todos os documentos deverão estar em nome da matriz;
- c) Se a licitante for a filial de uma empresa, todos os documentos deverão estar em nome desta filial;
- d) Se a licitante for a matriz da empresa e a fornecedora do objeto for uma de suas filiais, este fato deve ser expressamente registrado em declaração apresentada na qual a licitante indicará qual filial executará o objeto da licitação. Neste caso, os documentos relativos à regularidade fiscal, exigidos para a habilitação, deverão ser apresentados em nome da matriz e da filial, simultaneamente;
- e) Serão dispensados da filial aqueles documentos que, pela sua própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz;
- f) Serão aceitos registros de CNPJ de licitantes matriz e filiais com diferenças de números nos documentos pertinentes ao CND e ao FGTS quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições pela licitante.

8.20. A **Parte Específica** poderá exigir apresentação de atestado de vistoria como documento de habilitação, conforme art. 62, § 2º, da Lei n. 14.133/2021.

8.20.1. O licitante que optar por realizar vistoria prévia terá disponibilizado pela Administração data e horário exclusivos, a ser agendado através de e-mail ou telefone definidos na **Parte Específica** deste Edital, de modo que seu agendamento não coincida com o agendamento de outros licitantes.

8.20.2. O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à sessão pública.

8.20.3. Para a vistoria, o licitante ou o seu representante legal deverão estar devidamente identificados, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para o ato.

8.20.4. Eventuais dúvidas de natureza técnica decorrentes da realização da vistoria deverão ser encaminhadas à Comissão de Licitação, através dos contatos indicados no item 8.20.1 da **Parte Específica** deste Edital, antes da data fixada para a sessão pública.

8.20.5. A não realização da vistoria, quando facultativa, não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo a licitante vencedora assumir os ônus dos serviços decorrentes.

8.20.6. Caso o licitante opte por não realizar vistoria, poderá substituir a declaração exigida no presente item por declaração formal assinada pelo seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

9. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS

9.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 03 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

9.2. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

9.3. A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, pelos meios definidos na **Parte Específica** deste Edital.

9.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

9.4.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

9.5. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame, exceto quando a alteração não comprometer a formulação das propostas.

10. DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

10.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

10.2. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

10.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

10.3.1. a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

10.3.2. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

10.3.3. na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

10.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

10.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

10.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

10.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

10.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

10.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

10.10. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no sítio eletrônico indicado na **Parte Específica** deste Edital.

11. DO CONTRATO E DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

11.1 Para a execução dos serviços pelo licitante vencedor do certame será celebrado contrato entre este e a Contratante.

11.2. O fornecedor, após a assinatura do contrato, fica obrigado ao cumprimento dos prazos e todas as condições estabelecidas nas suas cláusulas e no edital.

11.3. A recusa da execução do serviço ou o não cumprimento de qualquer obrigação prevista ensejará a aplicação das penalidades previstas no edital e no instrumento contratual.

11.4. O fornecedor será convocado para assinar o contrato ou instrumento equivalente, ocasião em que terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, prorrogável uma vez por igual período, para a realização do ato, mediante a apresentação de motivo justo e aceito pela Contratante, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis.

11.5. Quando o licitante convocado não comparecer para a assinatura do instrumento contratual no prazo e nas condições estabelecidas, poderá ser convocado outro licitante, na ordem de classificação, para a celebração do contrato nas condições propostas pelo licitante vencedor.

11.5.1. Na hipótese de nenhum dos licitantes aceitar a contratação nos termos do item 11.5, a Administração, observados o valor estimado e sua eventual atualização nos termos do edital, poderá:

a) convocar os licitantes remanescentes para negociação, na ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário;

b) adjudicar e celebrar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes remanescentes, atendida a ordem classificatória, quando frustrada a negociação de melhor condição.

11.6. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades legalmente estabelecidas e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade licitante.

11.6.1. A regra do item 11.6 não se aplicará aos licitantes remanescentes convocados na forma do subitem 11.5.1, “a”.

11.7. As obrigações da contratante e da contratada, os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização, as sanções ao contratado, as condições de pagamento, a vigência do contrato e eventual possibilidade de subcontratação encontram-se previstos no Termo de Contrato ou Projeto Básico anexos a este Edital.

11.8. As disposições relativas ao preço e respectivo reajuste encontram-se previstas na minuta de **Contrato** anexa a este Edital.

11.9. A minuta de **Contrato** anexa a este Edital definirá eventual prestação de garantia de execução pelo licitante vencedor.

11.10. Caso seja adotado o Sistema de Registro de Preços ao presente certame, deverão ainda ser observadas as seguintes disposições:

11.10.1. Após a homologação da licitação, o fornecedor será convocado para assinar a Ata de Registro de Preços no prazo de 05 (cinco) dias úteis, prorrogável uma vez por igual período, mediante a apresentação de motivo justo e aceito pela Contratante, sob pena de decair o direito, sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis.

11.10.2. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura da Ata de Registro de Preços, a Administração poderá encaminhá-la para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinada no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

11.10.4. Serão formalizadas tantas Atas de Registro de Preços quanto necessárias para o registro de todos os itens constantes no Projeto Básico, com a indicação do licitante vencedor, a descrição do(s) item(ns), as respectivas quantidades, preços registrados e demais condições.

11.10.5. Quando o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e condições estabelecidos no subitem 11.10.1, e observado o disposto no item 2.7.2, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em

igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, sem prejuízo das sanções ao vencedor que se recusar a assinar a ata.

12. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS AOS LICITANTES

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

12.1.1 deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a agente de contratação/a durante o certame;

12.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta, em especial quando:

a) não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

b) recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

c) pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou

d) deixar de apresentar amostra;

e) apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;

12.1.3. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

12.1.4. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

12.1.5. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação;

12.1.6. fraudar a licitação;

12.1.7. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

a) agir em conluio ou em desconformidade com a lei;

b) induzir deliberadamente a erro no julgamento;

c) apresentar amostra falsificada ou deteriorada;

12.1.8. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

12.1.9. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.

12.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

12.2.1. advertência;

12.2.2. multa;

12.2.3. impedimento de licitar e contratar; e

12.2.4. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

12.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

12.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida;

12.3.2. as peculiaridades do caso concreto;

12.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

12.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública;

12.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de **15 (quinze) dias** úteis, a contar da comunicação oficial.

12.4.1. Para as infrações previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2, 12.1.3 e 12.1.4 a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.

12.4.2. Para as infrações previstas nos itens 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7, 12.1.8 e 12.1.9 a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.

12.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas cumulativamente com a penalidade de multa.

12.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

12.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 12.1.1, 12.1.2, 12.1.3 e 12.1.4, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

12.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7, 12.1.8 e 12.1.9, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2, 12.1.3 e 12.1.4 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

12.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita nos itens 12.1.3 e 12.1.4, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação.

12.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

12.10.1. Em órgão ou entidade da Administração Pública cujo quadro funcional não seja formado de servidores estatutários, a comissão a que se refere o item 12.10 será composta de 2 (dois) ou mais empregados públicos pertencentes aos seus quadros permanentes, preferencialmente com, no mínimo, 03 (três) anos de tempo de serviço no órgão ou entidade.

12.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

12.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

12.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

12.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

13. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

13.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

13.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente,

no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Agente de contratação.

13.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

13.4. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

13.5. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

13.6. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

13.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

13.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

13.9. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

13.10. Os documentos exigidos deverão ser apresentados em original ou cópia autenticada.

13.11. Os documentos apresentados, que forem retirados via internet, não precisarão ser autenticados, devendo sua autenticidade ser verificada posteriormente pelo agente de contratação.

13.12. A cópia do texto integral deste Edital se encontra disponível em endereços eletrônicos e na sede da Contratante, ambos mencionados na **Parte Específica** deste Edital.

13.13. Para as demais condições de contratação observar-se-ão as disposições constantes dos Anexos deste Edital.

13.14. Integram este Edital, e dele fazem parte integrante, os seguintes Anexos, além de outros porventura mencionados na **Parte Específica** deste Edital:

A) ANEXO I - Minuta do Contrato;

B) ANEXO II - Modelo de Declaração sobre Empregados Menores;

C) ANEXO III – Declaração de Instalação do Canteiro de Obras e de Disponibilidade das Máquinas e Equipamentos;

D) ANEXO IV - Declaração de Conhecimento dos Detalhes Executivos e local da obra ou serviço especial de engenharia;

E) ANEXO V – Modelo Proposta de Preços;

- F) ANEXO VI - Modelo de Composição de BDI;
- G) ANEXO VII – Projetos, Planilhas Orçamentárias e Especificações Técnicas;
- H) ANEXO VIII - Declaração de enquadramento como ME/EPP;
- I) ANEXO IX – Cronograma Físico-Financeiro;

Teresina-PI, 20 de maio de 2026.

Diêgo Lamartine Soares Texeira
Secretário do Agronegócio e Empreendedorismo Rural

PARTE ESPECÍFICA

As seguintes informações específicas sobre a Licitação deverão complementar, suplementar ou modificar as disposições presentes na Parte Geral. Sempre que ocorra conflito, as disposições aqui contidas prevalecem sobre aquelas.

Parte Geral	Definições da Parte Específica
1.1	<p>Sistema Eletrônico utilizado no certame:</p> <p>https://www.gov.br/compras/pt-br</p> <p>Cadastro eletrônico de fornecedores: CADUF</p> <p>https://www.sead.pi.gov.br/?page_id=2687.</p> <p>Data de Abertura: 09/06/2026</p> <p>Horário de Abertura: 10:00h (dez horas), horário de Brasília/DF.</p> <p>INFORMAÇÕES: Secretaria do Agronegócio e Empreendedorismo Rural do Estado do Piauí-SEAGRO/PI, com sede no Parque de Exposição “Dirceu Arcoverde”, Rodovia 343 Km 10, CEP: 64.091-210, Gurupi, Fone: (86) 99438-3319, no Município de Teresina, Estado do Piauí, no horário de 07:30 às 13:30, e-mail: seagro@seagro.pi.gov.br, no mural de licitações do Tribunal de Contas do Estado do Piauí (https://www.tcepi.tc.br), no Sistema Eletrônico de Informações do Governo do Estado do Piauí (https://sei.pi.gov.br), no sítio oficial da SEAGRO/PI (https://portal.pi.gov.br/SEAGRO), no Portal Nacional de Contratações Públicas (https://www.gov.br/pncp/pt-br),</p>
2.1	<p>O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa de engenharia civil para a execução de obras e serviços de construção de duas praças no município de Amarante-PI, mediante o regime de empreitada por preço unitário, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Projeto Básico, em anexo.</p>
2.2	<p>() A licitação compõe-se de item único, conforme tabela abaixo, sagrando-se vencedor o licitante que ofertar o menor preço.</p> <p>() A licitação será dividida em itens, conforme tabela abaixo, facultando-se ao licitante a participação em quantos itens forem de seu interesse.</p> <p>() A licitação será dividida em lotes, formados por um ou mais itens, conforme tabela abaixo, facultando-se ao licitante a participação em quantos lotes forem de seu interesse, devendo oferecer proposta para todos os itens que o compõem:</p>

	<p>(X) O objeto da presente licitação será adjudicado por preço global, haja vista a natureza indivisível do objeto.</p> <p>() O objeto da presente licitação será adjudicado por preço global, com vistas a evitar o prejuízo para o conjunto ou a perda de economia de escala.</p>
2.3	<p>(X) Foi estimado o Preço Total de R\$ 523.825,33 (Quinhentos e vinte e três mil, oitocentos e vinte e cinco reais e trinta e três centavos), conforme planilha orçamentária que integra o projeto básico em anexo, ou anteprojeto no caso de contratação integrada ou semi integrada (orçamento sintético), sendo que os preços unitários e globais estimados representam os preços máximos que a Administração se dispõe a pagar em relação a cada item.</p> <p>() Foi estimado o Preço Total de (...), sendo que os preços máximos que a Administração se dispõe a pagar em relação a cada item correspondem aos preços unitários e globais estimados acrescidos do percentual definido na planilha orçamentária que integra o projeto básico em anexo, ou anteprojeto no caso de contratação integrada ou semi integrada (orçamento sintético).</p> <p>() Os documentos referentes aos orçamentos, bem como o preço estimado da contratação, possuem caráter sigiloso e serão disponibilizados exclusivamente aos órgãos de controle interno e externo, conforme o disposto no art. 24 da Lei nº 14.133/2021.</p> <p>2.3.1. O preço estimado ou o preço máximo aceitável para a contratação será tornado público apenas e imediatamente após definido o resultado do julgamento das propostas, sem prejuízo da divulgação do detalhamento dos quantitativos e das demais informações necessárias à elaboração das propostas.</p>
2.3.1	<p>O BDI utilizado como referencial para o cálculo dos preços unitários, pela Contratante, é de 23,36%(vinte e três vírgula trinta e seis por cento) para serviços, cujo patamar será considerado por ocasião do julgamento das propostas.</p>



2.4	<p>(X) A execução do serviço ocorrerá sob o regime empreitada por preço unitário.</p> <p>() A execução do serviço ocorrerá sob o regime empreitada por preço global.</p> <p>() A execução do serviço ocorrerá sob o regime empreitada integral.</p> <p>() A execução do serviço ocorrerá sob o regime tarefa.</p> <p>() A execução do serviço ocorrerá sob o regime de contratação integrada.</p> <p>() A execução do serviço ocorrerá sob o regime de contratação semi-integrada.</p>
2.6	<p>(X) A presente licitação não adotará o Sistema de Registro de Preços.</p> <p>() A presente licitação adotará o Sistema de Registro de Preços.</p>
3.2.1	<p>(X) O presente certame não é restrito a microempresas e empresas de pequeno porte, sendo destinado à ampla concorrência.</p> <p>() Para os itens (...), (...), a participação é exclusiva a microempresas, empresas de pequeno porte e equiparadas, e às sociedades cooperativas enquadradas no art. 34 da Lei 11.488/2008, nos termos do art. 48, I, da Lei Complementar nº 123/2006.</p> <p>() Para os itens (...), (...), a participação é exclusiva a microempresas e empresas de pequeno porte, nos termos do art. 48, I, da Lei Complementar nº 123/2006; e para os itens (...), (...), haverá reserva de (máximo de 25%) para as referidas entidades, na forma do art. 48, III, da Lei Complementar nº 123/2006.</p> <p>3.2.1.1 Na hipótese de não haver vencedor para a cota reservada, na forma do art. 48, incisos I e III, da Lei Complementar nº 123, de 2006, esta poderá ser adjudicada ao vencedor da cota principal ou, diante de sua recusa, aos licitantes remanescentes, desde que pratiquem o preço do primeiro colocado da cota principal.</p> <p>3.2.1.2. Se a mesma empresa vencer a cota reservada e a cota principal, a Adjudicação das cotas deverá ocorrer pelo menor preço.</p>
3.3	<p>() Poderão participar empresas em consórcio, observadas as normas constantes no subitem 3.3 da Parte Geral deste Edital.</p> <p>(X) Não poderão participar desta licitação consorcio de empresas, qualquer que seja a sua forma de constituição. A vedação a participação de consórcio neste certame justifica-se diante da natureza do objeto licitado, o qual apresenta natureza comum, podendo ser ofertado por um número amplo de potenciais participantes, inclusive empresas de pequeno e médio porte que em sua maioria apresentam o mínimo exigido no tocante a qualificação técnica e econômico-financeira, não implicando em qualquer limitação quanto a competitividade.</p>

3.11	<p>() Será permitida a participação de cooperativas, desde que apresentem modelo de gestão operacional adequado ao objeto desta licitação, com compartilhamento ou rodízio das atividades de coordenação e supervisão da execução dos serviços, e desde que os serviços contratados sejam executados obrigatoriamente pelos cooperados, vedando-se qualquer intermediação ou subcontratação.</p> <p>(X) Não será permitida a participação da cooperativas no certame.</p>
4.1	<p>(X) A fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.</p> <p>() A fase habilitação antecederá as fases de apresentação de propostas e lances de julgamento.</p>
4.9	<p>() Considerando que o sistema de compras utilizado no certame não possui as funcionalidades respectivas, as declarações indicadas nos itens 4.4 a 4.6 deverão ser encaminhadas juntamente com os documentos de habilitação.</p> <p>(X) As declarações indicadas nos itens 4.5.1 a 4.5.4 deverão ser assinaladas no campo próprio do sistema.</p>
4.17	<p>(X) Será exigido o recolhimento a título de garantia de proposta de R\$ 5.238,25 (Cinco mil, duzentos e trinta e oito reais e vinte e cinco centavos):</p> <p>A garantia de proposta será devolvida aos licitantes no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do contrato ou da data em que for declarada fracassada a licitação.</p> <p>A garantia de proposta poderá ser prestada nas seguintes modalidades:</p> <ol style="list-style-type: none">caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;seguro-garantia;fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.A licitante deverá apresentar recolhimento a título de garantia de proposta e comprovante de pagamento de prestação da garantia prevista nesta cláusula, juntamente com os documentos de habilitação. Caso a garantia prestada seja efetuada em dinheiro, o recolhimento far-se-á por depósito bancário na Conta Corrente n.º 10612-7, Agência 3791-5, Banco do Brasil, em favor da Secretaria de Estado do Agronegócio e Empreendedorismo Rural do Estado do Piauí/SEAGRO.



	() Não será exigida garantia de proposta como requisito de pré-habilitação.
5.1	Valor unitário e total do item; Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação contida nos elementos técnicos instrutores.
5.8	A proposta comercial terá validade mínima de 60 (sessenta) dias, a contar da data da abertura da sessão pública.
6.6	O lance deverá ser ofertado pelo valor total.
6.9	(X) O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta, deverá ser R\$ 100,00 (cem reais) sobre o valor total.
6.11	<p>(X) Será adotado para o envio de lances o modo de disputa “<i>aberto</i>”, em que as licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.</p> <p>() Será adotado para o envio de lances o modo de disputa “<i>aberto e fechado</i>”, em que as licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.</p> <p>() Será adotado para o envio de lances o modo de disputa “<i>fechado e aberto</i>”, em que somente poderão participar da etapa aberta os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço/ maior percentual de desconto e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores/inferiores àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, até o encerramento da sessão e eventuais prorrogações.</p>
6.22.4	O prazo para o licitante detentor da melhor proposta encaminhar proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, é de 2 (duas) horas contadas a partir da solicitação do agente de contratação.
6.22.5 e.12'	<p>() Quanto aos custos indiretos incidentes sobre as parcelas relativas ao fornecimento de materiais e equipamentos, o licitante deverá apresentar um percentual reduzido de BDI, compatível com a natureza do objeto, conforme modelo anexo ao Edital, que indicará quais materiais e equipamentos terão BDI reduzido.</p> <p>(X) Não será permitido ao licitante a apresentação de percentual reduzido de BDI.</p>
8.9.1	Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no cadastro eletrônico de fornecedores serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de 2 (duas) horas, prorrogável por igual período, contado da solicitação do agente de contratação.

8.17.1, “k”	k) Não será exigido registro ou autorização para funcionamento específico.						
8.17.1, “l”	<p>(X) Serão exigidos os seguintes documentos adicionais: I – Certidão Simplificada e Certidão Específica da Junta Comercial, devidamente atualizadas, da sede da licitante.</p> <p>() Não serão exigidos documentos adicionais.</p>						
8.17.2.1	(X) Será exigido registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia); e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo); e/ou CRT (Conselho Regional dos Técnicos Industriais), conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade;						
8.17.2.2	<p>Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução do serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação. Para fins da comprovação de que trata este subitem, os atestados deverão dizer respeito a contratos executados com as seguintes características mínimas:</p> <table border="1"> <tr> <th>Parcelas de maior relevância e valor significativo</th><th>Comprovação mínima</th></tr> <tr> <td>PISO CIMENTADO COLORIDO, DIVERSAS CORES, DESEMPOLADO TRAÇO 1:5, E = 3 CM, C/JUNTA PLÁSTICA 3X27MM</td><td>493,29 m²</td></tr> <tr> <td>Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm</td><td>542,20 m²</td></tr> </table>	Parcelas de maior relevância e valor significativo	Comprovação mínima	PISO CIMENTADO COLORIDO, DIVERSAS CORES, DESEMPOLADO TRAÇO 1:5, E = 3 CM, C/JUNTA PLÁSTICA 3X27MM	493,29 m ²	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm	542,20 m ²
Parcelas de maior relevância e valor significativo	Comprovação mínima						
PISO CIMENTADO COLORIDO, DIVERSAS CORES, DESEMPOLADO TRAÇO 1:5, E = 3 CM, C/JUNTA PLÁSTICA 3X27MM	493,29 m ²						
Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm	542,20 m ²						

8.17.2.3	<p>Quanto à capacitação técnico-profissional, os itens de serviços e parcelas de maior relevância com quantidades mínimas a serem comprovadas são os seguintes:</p> <table border="1" data-bbox="347 488 1407 871"> <tr> <th data-bbox="347 488 874 568">Parcelas de maior relevância e valor significativo</th><th data-bbox="882 488 1407 568">Comprovação mínima</th></tr> <tr> <td data-bbox="347 568 874 741">PISO CIMENTADO COLORIDO, DIVERSAS CORES, DESEMPOLA DO TRAÇO 1:5, E = 3 CM, C/JUNTA PLASTICA 3X27MM</td><td data-bbox="882 568 1407 741">493,29 m²</td></tr> <tr> <td data-bbox="347 741 874 871">Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm</td><td data-bbox="882 741 1407 871">542,20 m²</td></tr> </table>	Parcelas de maior relevância e valor significativo	Comprovação mínima	PISO CIMENTADO COLORIDO, DIVERSAS CORES, DESEMPOLA DO TRAÇO 1:5, E = 3 CM, C/JUNTA PLASTICA 3X27MM	493,29 m²	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm	542,20 m²								
Parcelas de maior relevância e valor significativo	Comprovação mínima														
PISO CIMENTADO COLORIDO, DIVERSAS CORES, DESEMPOLA DO TRAÇO 1:5, E = 3 CM, C/JUNTA PLASTICA 3X27MM	493,29 m²														
Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm	542,20 m²														
8.17.2.4	<p>Declaração formal de que disporá, por ocasião da futura contratação, das instalações, aparelhamento e pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual.</p> <table border="1" data-bbox="347 1010 1370 1536"> <tr> <th data-bbox="347 1010 987 1088">EQUIPAMENTOS</th><th data-bbox="995 1010 1370 1088">QUANTIDADE MINIMA DE REFERÊNCIA</th></tr> <tr> <td data-bbox="347 1088 987 1133">COMPACTADOR TIPO SAPO</td><td data-bbox="995 1088 1370 1133">1</td></tr> <tr> <td data-bbox="347 1133 987 1178">BETONEIRA</td><td data-bbox="995 1133 1370 1178">2</td></tr> <tr> <td data-bbox="347 1178 987 1223">RETROESCAVADEIRA 580N</td><td data-bbox="995 1178 1370 1223">1</td></tr> <tr> <td data-bbox="347 1223 987 1335">LAVADORA DE ALTA PRESSÃO PRA ÁGUA FRIA, PRESSÃO DE OPERAÇÃO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL²</td><td data-bbox="995 1223 1370 1335">1</td></tr> <tr> <td data-bbox="347 1335 987 1413">CAMINHÃO BASCULANTE 10M³ OU SIMILAR</td><td data-bbox="995 1335 1370 1413">2</td></tr> <tr> <td data-bbox="347 1413 987 1536">MOTO NIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA DE 125HP COM LÂMINA DE 3,7 M OU SIMILAR</td><td data-bbox="995 1413 1370 1536">2</td></tr> </table>	EQUIPAMENTOS	QUANTIDADE MINIMA DE REFERÊNCIA	COMPACTADOR TIPO SAPO	1	BETONEIRA	2	RETROESCAVADEIRA 580N	1	LAVADORA DE ALTA PRESSÃO PRA ÁGUA FRIA, PRESSÃO DE OPERAÇÃO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL²	1	CAMINHÃO BASCULANTE 10M³ OU SIMILAR	2	MOTO NIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA DE 125HP COM LÂMINA DE 3,7 M OU SIMILAR	2
EQUIPAMENTOS	QUANTIDADE MINIMA DE REFERÊNCIA														
COMPACTADOR TIPO SAPO	1														
BETONEIRA	2														
RETROESCAVADEIRA 580N	1														
LAVADORA DE ALTA PRESSÃO PRA ÁGUA FRIA, PRESSÃO DE OPERAÇÃO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL²	1														
CAMINHÃO BASCULANTE 10M³ OU SIMILAR	2														
MOTO NIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA DE 125HP COM LÂMINA DE 3,7 M OU SIMILAR	2														
8.17.3, “d”	<p>(X) O atendimento dos índices econômicos previstos no item 8.17.3 deverá ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.</p> <p>() O atendimento dos índices econômicos previstos no item 8.17.3 não necessita ser atestado mediante declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, apresentada pelo fornecedor.</p>														
8.17.3, “e”	<p>(X) A licitante que apresentar índice econômico igual ou inferior a 01 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral, Solvência Geral e Liquidez Corrente, deverá comprovar que possui capital social mínimo não inferior a 10% (dez por cento) do preço estimado da contratação ou item pertinente.</p>														

	<p>() A licitante que apresentar índice econômico igual ou inferior a 01 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral, Solvência Geral e Liquidez Corrente, deverá comprovar que possui patrimônio líquido mínimo não inferior a (...) % do preço estimado da contratação ou item pertinente.</p>
8.17.3.1	<p>(X) Para os consórcios não formados integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte, haverá um acréscimo de 30% (trinta por cento) para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais, conforme art. 15, § 2º, da Lei n. 14.133/2021.</p> <p>() Não haverá acréscimo quanto aos requisitos de habilitação econômico-financeira para os consórcios não formados integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte, conforme justificativa constante nos autos.</p>
8.20	<p>(X) Considerando que na presente contratação a avaliação prévia do local de execução é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, o licitante deve atestar, sob pena de inabilitação, que conhece o local e as condições de realização do serviço, assegurado a ele o direito de realização de vistoria prévia.</p> <p>() Não se aplica ao caso a realização de vistoria.</p>
8.20.1	<p>Informações para agendamento de vistoria e dúvidas: seagro@seagro.pi.gov.br</p>
9.3	<p>Os pedidos de esclarecimentos deverão ser enviados ao endereço eletrônico COMPRAS GOV, sendo que a resposta será divulgada no sítio https://www.gov.br/compras/pt-br</p>
10.10	<p>Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no endereço eletrônico https://www.gov.br/compras/pt-br</p>
13.12	<p>O presente edital poderá ser retirado no(s) seguinte(s) endereço(s) eletrônico(s): https://www.gov.br/compras/pt-br</p> <p>Poderá também ser encontrado na sede da Contratante, conforme endereço constante no item 1.1 desta Parte Específica.</p>

13.14	<p>Integram este Edital, e dele fazem parte integrante, além dos Anexos mencionados na Parte Geral deste edital, os seguintes documentos:</p> <p>A) ANEXO I - Minuta do Contrato; B) ANEXO II - Modelo de Declaração sobre Empregados Menores; C) ANEXO III – Declaração de Instalação do Canteiro de Obras e de Disponibilidade de Máquinas e Equipamentos; D) ANEXO IV - Declaração de Conhecimento dos Detalhes Executivos e local da obra e serviço especial de engenharia; E) ANEXO V – Modelo Proposta de Preços; F) ANEXO VI - Modelo de Composição de BDI; G) ANEXO VII – Projetos, Planilhas Orçamentárias e Especificações Técnicas; H) ANEXO VIII - Declaração de enquadramento como ME/EPP; I) ANEXO IX – Cronograma Físico-Financeiro; J) ANEXO X – Projeto Executivo (se for o caso);</p>
--------------	--

Teresina-PI, 20 de maio de 2026

Diêgo Lamartine Soares Texeira
Secretário do Agronegócio e Empreendedorismo Rural

ANEXO I - MINUTA DO CONTRATO

CONTRATO N.º XXX/2026

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE DUAS PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI QUE CELEBRAM ENTRE SI, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, O ESTADO DO PIAUÍ, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE AGRONEGÓCIO E EMPREENDIMENTO RURAL DO ESTADO DO PIAUÍ, E DO OUTRO, COMO CONTRATADA, A EMPRESA ()

O Estado do Piauí, por intermédio da **SECRETARIA DE ESTADO DO AGRONEGÓCIO E EMPREENDEDORISMO RURAL- SEAGRO**, inscrita no CNPJ sob o nº 33.691.623/0001-07, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, com sede no Parque de Exposição “Dirceu Arcoverde”, Rodovia 343 Km 10, CEP: 64.091-210, Gurupi - Teresina / PI, Fone: (86) 99438-3319, e-mail: SEAGRO@SEAGRO.pi.gov.br, neste ato representado por seu Titular **DIÊGO LAMARTINE SOARES TEXEIRA**, portador do CPF nº **012.527.223-54** e a Empresa (.....), com sede e foro na cidade de (.....) Estado do (.....), estabelecida à (endereço completo), inscrita no CNPJ sob o nº (.....), aqui representada por (nome completo, cargo) inscrito(a) no CPF sob o nº (.....), portador(a) da carteira de identidade RG nº (.....), doravante denominada abreviadamente **CONTRATADA**, tendo em vista a homologação da Concorrência nº ____/2026 constante no Processo Administrativo nº 00317.0001074/2025-66 e Parecer PGE/PLC nº ____ e o que mais consta dos citados autos, que passa a fazer parte integrante deste instrumento, independentemente de transcrição, em conformidade com as normas da Lei nº 14.133/2023, bem como com o Decreto Estadual n. 21.872/2023, os quais submetem as partes para todos os efeitos, têm justo e acordado celebrar o presente TERMO DE CONTRATO, regendo-se a contratação pelo fixado nas cláusulas seguintes:

PARTE GERAL

CLÁUSULA PRIMEIRA – DOS DOCUMENTOS QUE INTEGRAM O CONTRATO

1.1. São partes complementares deste Contrato, independentemente de transcrição, o Projeto Básico constante dos autos, conforme Processo Administrativo discriminado na **Parte Específica**

deste Contrato e tem como fundamento a Lei Federal n. 14.133/2021, a proposta apresentada pela Contratada, seus anexos, os detalhes executivos, especificações técnicas, despachos e pareceres que o encorpam.

1.2. A **Parte Específica** definirá se o contrato se origina de Concorrência Eletrônica ou contratação direta, indicando o fundamento legal utilizado para a dispensa ou inexigibilidade, quando for o caso.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO DO CONTRATO

2.1. O objeto do presente Termo de Contrato é a contratação da obra/serviço especial de engenharia descrito na **Parte Específica** deste Contrato, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Projeto Básico e na proposta da Contratada, os quais integram este instrumento, independente de transcrição.

2.2. A **Parte Específica** deste Contrato definirá o regime de execução do objeto.

2.3. A **Parte Específica** deste Contrato definirá se a elaboração de Projeto Executivo encontra-se inserida no objeto deste Contrato, conforme especificado no Projeto Básico.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA APARELHAGEM E DO MATERIAL NECESSÁRIO A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. A aparelhagem e o material necessários à execução dos trabalhos serão de responsabilidade e ônus exclusivamente da CONTRATADA, ficando estabelecido que a CONTRATANTE não emprestará nem fornecerá quaisquer ferramentas, aparelhos ou veículos.

CLÁUSULA QUARTA - DAS NORMAS E ESPECIFICAÇÕES DOS BENS E DA EXECUÇÃO

4.1. As obras e serviços ora contratados obedecem às especificações constantes do Projeto Básico e demais documentos constantes do processo administrativo mencionado na Cláusula Primeira, reservado à CONTRATANTE o direito de rejeitar as obras ou serviços que não estiverem de acordo com as referidas especificações, sem que caiba à CONTRATADA direito a qualquer reclamação ou indenização.

CLÁUSULA QUINTA - DA APROVAÇÃO DOS SERVIÇOS

5.1. A CONTRATADA declara conhecer perfeita e integralmente, as especificações e demais elementos técnicos referentes à execução dos serviços. Declara, ainda, que conhece perfeitamente todas as condições e locais de execução dos serviços, tudo o que foi previamente considerado quando da elaboração da proposta que apresentou no processo administrativo de que decorre este contrato, em razão do que declara que nos preços propostos estão incluídos todos os custos, despesas e encargos que terá que suportar, representando aqueles preços a única contraprestação que lhe será devida pela CONTRATANTE pela realização do objeto deste contrato.

5.2. O representante da CONTRATADA declara sob as penas da lei que dispõe de poderes suficientes à celebração deste contrato e para obrigar de pleno direito à mesma CONTRATADA. Assim sendo, os termos deste contrato obrigam as partes de pleno direito.

CLAUSULA SEXTA - DAS ALTERAÇÕES DOS DETALHES EXECUTIVOS

6.1. A CONTRATANTE se reserva o direito de, em qualquer fase ou ocasião, fazer alterações nos detalhes executivos, seja reduzindo ou aumentando o volume de serviços das obras, na forma prevista na lei.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO VALOR DO CONTRATO

7.1. O valor deste Contrato está previsto na **Parte Específica** e representa o montante da proposta da CONTRATADA, baseada nas planilhas de quantitativos constantes no processo administrativo citado na Cláusula Primeira e multiplicado pelos respectivos preços unitários.

7.2. Nos preços unitários estão incluídos todos os custos de transporte, carga e descarga de materiais, despesas de materiais, despesas de execução, mão-de-obra, leis, encargos sociais, tributos, lucros e quaisquer encargos que incidam ou venham a incidir sobre os serviços, bem como despesas de conservação até o seu recebimento definitivo pela CONTRATANTE.

CLAÚSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

8.1. A CONTRATADA se obriga a:

- a) Executar os serviços segundo as especificações aprovadas e de acordo com a melhor técnica cuidando, ainda, em adotar soluções técnicas que conduzam a economicidade dos serviços e a funcionalidade de seu resultado;
- b) Eleger e prever técnicas e métodos construtivos dos serviços tão econômicos quanto possíveis, sem descuidar em nenhuma hipótese da segurança e qualidade da obra;
- c) Manter, durante todo o período de realização dos serviços objeto do contrato, as mesmas condições de capacitação técnica que apresentou no processo administrativo mencionado na Cláusula Primeira, bem como as mesmas condições de habilitação;
- d) Administrar com zelo e probidade a execução dos serviços, respeitando com absoluto rigor o orçamento aprovado e evitando a prática de atos e a adoção de medidas que resultem em elevação de custos dos serviços, inclusive no que respeita à arregimentação, seleção, contratação e administração de mão-de-obra necessária à realização dos serviços;
- e) Atender prontamente às recomendações regulares da fiscalização;
- f) Zelar pelos interesses da CONTRATANTE relativamente ao objeto do contrato;
- g) Substituir prontamente qualquer preposto, empregado ou pessoa que, a juízo da fiscalização, seja inconveniente aos interesses da CONTRATANTE relativamente aos serviços;
- h) Manter permanentemente nos locais de realização dos serviços um representante com plenos poderes para representar e obrigar a CONTRATADA frente à CONTRATANTE;
- i) Executar o objeto deste contrato de acordo com os projetos e especificações fornecidos pela

CONTRATANTE e as normas aprovadas ou recomendadas pela ABNT.

- j) Adquirir e fornecer Equipamentos de Proteção Coletiva – EPC e Equipamentos de Proteção Individual – EPI, a todos os empregados, bem como orientá-los quanto a necessidade e obrigatoriedade de seu uso em serviço. A CONTRATADA responde solidariamente, no caso de sub empreitada.
- k) Manter a Regularidade Fiscal, inclusive do recolhimento do ISSQN ao município do local de Prestação do Serviço durante toda execução do contrato;
- l) Observar as normas, critérios e procedimentos ambientais para a gestão dos rejeitos provenientes da obra.
- m) Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente aprovados pela fiscalização e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas necessários ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto no Projeto Básico e demais documentos anexos.

8.2. O Contratado deverá reservar parte dos empregos diretos criados por força de contrato de obra pública e/ou prestação de serviços de engenharia que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, para egressos do Sistema Prisional e cumpridores de medidas de segurança e penas alternativas.

8.3. A obrigação estipulada no item 8.2 só será exigível após a devida contratação e emissão de ordem de serviço ou outro instrumento pelo qual é dado comando para o início das obras e/ou serviços referidos, e desde que haja compatibilidade entre os beneficiários da política pública e as funções a serem desempenhada por estes.

8.4 O Contrato deverá reservar as vagas previstas item 8.2 na seguinte proporção:

- a) No mínimo 5% (cinco por cento) dos empregos diretos criados, no caso de o contratado vir a admitir 20 (vinte) ou mais empregados.
- b) Ao menos 1 (um) empregado, no caso de o contratado vir a admitir entre 6 (seis) e 19 (dezenove) empregados; e
- c) Admissão facultativa, no caso de o contratado vir a admitir 5 (cinco) ou menos empregados.

8.5. As vagas, mencionadas no item 8.4, serão preenchidas de acordo com a ordem de classificação estabelecida em processo único de seleção a cargo da Secretaria da Justiça - SEJUS, nos termos de regulamentação própria.

8.6. No caso de não haver beneficiários selecionados na forma do item 8.5, o contratado deverá preencher os empregos criados da forma que for mais útil para a perfeita execução do contrato.

8.7. O Contratado deverá reservar, preferencialmente, o mínimo de 5% (cinco por cento) das vagas de emprego diretos na área de construção civil criadas por força do contrato de obra pública que vier a firmar com o Estado do Piauí e seus órgãos, para pessoas do sexo feminino, desde que compatível com o exercício das atividades inerentes ao objeto do contrato.

8.8. A obrigação estipulada no 8.7 só será exigível após a devida contratação e emissão da ordem de serviços ou outro instrumento pelo qual é dado comando para início das obras e/ou serviços referidos.

8.9. No caso de não haver beneficiários habilitados na forma item 8.7, o Contratado deverá

preencher os empregos criados da forma que for mais útil para a perfeita execução do contrato.

8.10. A ausência de beneficiários habilitados será consignada pelo Contratado no “Livro de Ocorrências” juntamente com as diligências que empregou para encontrá-los, tais como avisos veiculados em jornais locais e programas de rádio, e será revista pelo Fiscal do Contrato a tempo e modo.

8.11. A CONTRATADA estará, durante todo o período de execução deste contrato, sujeita à fiscalização da CONTRATANTE, quer seja exercida por servidores do quadro da própria CONTRATANTE, quer por terceiros especialmente contratados para este fim.

8.12. As determinações da fiscalização obrigam a CONTRATADA, respeitados os limites deste contrato e o orçamento aprovado, à elaboração de detalhamentos dos projetos e à realização de atividades específicas. Nos casos em que a CONTRATADA não concordar com as recomendações ou ordens da fiscalização, delas poderá recorrer ao titular da CONTRATANTE, tendo este recurso efeito suspensivo da ordem fiscal.

8.13. As obrigações gerais elencadas nesta cláusula somam-se àquelas decorrentes das peculiaridades da contratação, as quais estão previstas na **Parte Específica**.

CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

9.1. A CONTRATANTE se obriga a:

- a) Disponibilizar o local das obras;
- b) Aprovar as medições em tempo hábil;
- c) Efetuar os pagamentos devidos à CONTRATADA, conforme estabelecido na cláusula onze deste Contrato;
- d) Designar um representante para acompanhar e fiscalizar a execução deste Contrato;
- e) Notificar a CONTRATADA, imediatamente, sobre as faltas e defeitos observados na execução do contrato;
- f) Reter os tributos e contribuições sobre os pagamentos mensalmente efetuados, utilizando-se as alíquotas previstas para cada tipo de serviço, conforme legislação;
- g) Aplicar penalidades, conforme o caso;
- h) Observar as disposições da Instrução Normativa nº 05/2017, do Tribunal de Contas do Estado do Piauí, que trata do cadastramento e acompanhamento de contratos e obras nos Sistemas Licitações, Contratos e Obras WEB;
- i) Observar as disposições do Decreto Estadual nº 16.199/2015, que trata do cadastramento e alimentação dos dados da obra no Sistema de Monitoramento e Acompanhamento de Ações Estratégicas – SIMO;
- j) Disponibilizar a presente contratação no Portal Nacional de Compras Públicas ou, em caso de indisponibilidade, em página da Contratante na Internet e no Diário Oficial do Estado, conforme Acórdão TCU n. 2758/2021 – Plenário.

9.2. Constituem direitos e prerrogativas da CONTRATANTE, além dos previstos em outras leis, os constantes dos artigos 104, 147 a 149 e 137 a 139 da Lei n. 14.133/2021.

9.3. As obrigações gerais elencadas nesta cláusula somam-se àquelas decorrentes das peculiaridades da contratação, as quais estão previstas na **Parte Específica**.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do Estado do Piauí, conforme classificação descrita na **Parte Específica** deste contrato.

10.2. A despesa para os exercícios subsequentes, quando for o caso, será alocada à dotação orçamentária prevista para atendimento dessa finalidade, a ser consignada à CONTRATANTE, pela Lei Orçamentária Anual.

CLÁUSULA ONZE - DA FORMA E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

11.1. O pagamento do preço contratual deverá guardar estreita relação com a execução dos serviços contratados e apresentação de seus efeitos ou resultados nos termos estabelecidos nos documentos constantes no processo administrativo citado na Cláusula Primeira, em especial no cronograma físico-financeiro.

11.2. Os pagamentos dos serviços serão feitos por medições mensais, pelo Estado do Piauí, através da CONTRATANTE, em moeda legal e corrente no País, através de ordem bancária em parcelas compatíveis com o Cronograma Físico e Financeiro, contra a efetiva execução dos serviços e apresentação de seus efeitos, tudo previamente atestado pelo setor competente da CONTRATANTE, em consonância com o SIAFEM – Sistema Integrado de Administração Financeira dos Estados e Municípios, mediante apresentação, no que couber, dos seguintes documentos:

- I – Carta da Contratada encaminhando a medição;
- II – Memória de cálculo;
- III – Planilha de medição atestada e boletim de faturamento;
- IV – Certificado de medição, definindo o período correspondente;
- V – Cronograma executivo (físico) realizado;
- VI – Quadro resumo financeiro;
- VII – Relatório fotográfico, contendo comentários por foto;
- VIII – Cópia do diário de obras referente aos dias de execução dos serviços objetos da medição, assinada pelo engenheiro responsável (da contratada) e pelo servidor ou comissão responsável pela fiscalização;
- IX – Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradoria- Geral da Fazenda Nacional;
- X – Certidão Negativa de Débitos relativos a tributos estaduais e à Dívida Ativa do Estado;
- XI – Certidão Negativa de Débitos junto ao governo municipal do domicílio ou sede da

- contratada, na forma da lei;
- XII - Certificado de Regularidade do FGTS – CRF;
 - XIII – cópia do seguro-garantia;
 - XIV – Relação dos trabalhadores constantes na SEFIP;
 - XV – Guia de recolhimento do FGTS;
 - XVI – Guia de recolhimento previdenciário – GFIP;
 - XVII – Comprovante de pagamento do ISS;
 - XVIII – Relatório pluviométrico, quando couber;
 - XIX – Planta iluminada contendo trechos realizados na medição atual (cor amarela), nas medições anteriores acumuladas (cor azul) e trecho restante (cor vermelha), quando se tratar de obras de característica unidimensional;
 - XX – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;
 - XXI – Declaração de cumprimento da Lei Estadual nº 6.344/2013, que trata da reserva de vagas em obras públicas para egressos do sistema prisional, conforme parágrafos 1º a 5º da Cláusula Oitava, ou justificativa para eventual impossibilidade de cumprimento de tal obrigação.
- 11.3.** Os documentos especificados nos incisos II, III, IV, V e VII acima deverão estar assinados pela empresa contratada e pelo servidor ou comissão responsável pela fiscalização.
- 11.4** Além dos documentos elencados no **item 11.2**, deverão constar da primeira medição:
- I – Anotação de Responsabilidade Técnica – ART – dos responsáveis técnicos pela execução da obra, com o respectivo comprovante de pagamento;
 - II – Cópia da ordem de serviço;
 - III – Cópia dos demais seguros exigidos no contrato;
 - IV – Matrícula no cadastro específico do INSS (CEI).
- 11.5.** Para a última medição, além dos documentados discriminados no caput, serão exigidos:
- I – Baixa da matrícula no cadastro específico do INSS (CEI);
 - II – Projeto “As Built”, caso previsto na **Parte Específica**;
 - III – Termo de recebimento definitivo.
- 11.6.** Contratada poderá apresentar à CONTRATANTE para pagamento, fatura ou documento equivalente. Recebida, a fatura ou cobrança será examinada pela CONTRATANTE durante, no máximo, 10 (dez) dias. No exame a CONTRATANTE, preliminarmente, verificará e certificará a efetiva execução dos serviços indicados na fatura e a regular entrega de seus efeitos. Estando tudo em ordem, o pagamento será feito em até 30 (trinta) dias contados do vencimento do prazo de exame da fatura, sem nenhum acréscimo ou agregado financeiro. Havendo correção a fazer, caso o pagamento seja efetuado a partir do 15º dia após o vencimento, a fatura retificada ou ajustada será processada como nova fatura, quanto aos prazos aqui estabelecidos.
- 11.7.** As parcelas de pagamento seguirão a programação do Cronograma Físico- Financeiro da obra ou serviço, suas etapas, sub etapas e respectivas porcentagens.
- 11.8.** Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa no Cronograma Físico-Financeiro estiverem executados em sua totalidade e aceitos pela

fiscalização da CONTRATANTE.

11.9. O Cronograma Físico-Financeiro da obra/serviço, após revisado e aprovado pela CONTRATANTE, terá sua versão final anexada a este termo contratual.

11.10. Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe caiba, sem prejuízo do que a referida obrigação pendente poderá ser descontada do pagamento devido pela CONTRATANTE, pagando-se então, apenas o saldo, se houver.

11.11. Serão retidos na fonte os demais tributos e contribuições sobre os pagamentos mensalmente efetuados, utilizando-se as alíquotas previstas para cada tipo de serviço, conforme legislação.

11.12. No caso de atraso de pagamento, desde que o CONTRATADO não tenha concorrido de alguma forma para tanto, serão devidos pelo CONTRATANTE encargos moratórios à taxa nominal de 6% a.a. (seis por cento ao ano), capitalizados diariamente em regime de juros simples.

O valor dos encargos será calculado pela fórmula: $EM = I \times N \times VP$, onde: EM = Encargos moratórios devidos; N = Números de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento; I = Índice de compensação financeira = 0,00016438; e VP = Valor da prestação em atraso, assim apurado:

$$I = (TX)$$

$$I = \frac{(6/100)}{365}$$

$$I = 0,00016438$$

$$TX = \text{Percentual da taxa anual} = 6\%.$$

11.13. Entende-se por atraso imputável ao Poder Público, para fins do item anterior, o não pagamento do preço ou de parcela deste, conforme acordado neste instrumento contratual e desde que admissível a divisão da prestação devida pelo contratado em tantas quantas sejam as etapas da obra, serviço ou fornecimento contratado, por mais de 30 (trinta) dias contados do seu recebimento devidamente atestado por servidor ou comissão responsável.

11.14. Caso a execução dos serviços se estenda por mais de um ano, os preços da proposta vencedora poderão ser reajustados segundo índice que reflita o incremento de custos setoriais da Contratada, a cada período anual, conforme fixado na cláusula referente a reajustamento de preço, desde que não tenha dado causa ao atraso.

11.15. A primeira fatura a ser paga deverá estar acompanhada da ART expedida pelo CREA da região onde estarão sendo executados as obras e serviços, comprovando o registro do Contrato naquele Conselho.

11.16. Conforme art. 75, § 4º, da Lei n. 14.133/2021, o pagamento será efetuado preferencialmente por meio de cartão de pagamento, cujo extrato deverá ser divulgado e mantido à disposição do público no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) ou, caso indisponível, no sítio da Contratante na internet.

11.17. Em caso de impossibilidade de utilização de cartão de pagamento, este deverá ser efetuado através de ordem bancária, para crédito na Conta Corrente indicada na **Parte Específica** deste

Contrato, valendo à CONTRATANTE como comprovantes de pagamento e como instrumento de quitação, os recibos dos depósitos ou transferências bancárias.

11.18. A **Parte Específica** deste Contrato irá definir a necessidade de pagamento de serviços de instalação, mobilização e desmobilização.

11.19. Caso o item 2.3 da **Parte Específica** deste Contrato tenha definido a elaboração de Projeto Executivo como obrigação da Contratada, deverão ainda ser observadas as disposições de pagamento indicadas na **Parte Específica**.

CLÁUSULA DOZE - REAJUSTAMENTO DE PREÇOS

12.1. Os preços contratuais propostos não serão reajustados. Para os contratos com prazo inferior a um ano o reajustamento somente será admitido se, após prorrogação, a vigência do ajuste for superior a 12 (doze) meses, em atendimento aos termos do art. 2º da Lei no 10.192, de 14 de fevereiro de 2001, desde a empresa não tenha dado causa ao atraso.

12.2. Caso o período de execução do contrato exceda a um ano, contado a partir da data do orçamento a que a proposta se referir, os preços poderão ser reajustados, mediante solicitação da contratada, respeitadas a normas contratuais e desde que a empresa não tenha dado causa ao atraso, pela seguinte fórmula:

$$R = V \frac{I - I_0}{I_0}$$

Sendo:

R = Valor do reajuste procurado;

V = Valor contratual da obra/serviço a ser reajustado;

I_0 = Índice inicial - refere-se ao índice de custos do mês correspondente à data fixada para entrega da proposta, *pro rata dia*;

I = Índice relativo à data do reajuste, *pro rata dia*.

12.3. O índice de reajuste empregado na fórmula acima será o Índice Nacional da Construção Civil – Coluna 35, calculado e publicado pela Fundação Getúlio Vargas na revista Conjuntura Econômica, salvo de outro índice for indicado na **Parte Específica** deste Contrato.

12.4. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

12.5. Competirá à Contratada exercer, perante a Contratante, seu direito ao reajuste, cujos efeitos terão início somente após o requerimento, não sendo devidos valores referentes a medições de serviços executados anteriormente.

12.6. Ocorrendo a hipótese de alteração do prazo de reajuste estabelecido neste Contrato, este se adequará de pronto às condições que vierem a ser estabelecidas pelo Poder Executivo ou Legislativo, no tocante à política econômica brasileira, se delas divergentes.

12.7. Em caso de atraso na execução das obras/serviços atribuível à licitante adjudicatária, os preços contratuais serão reajustados pela fórmula estabelecida no subitem precedente, obedecendo-

se os seguintes critérios:

- a) Se os índices aumentarem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas em que a etapa das obras/serviços seria realizada de conformidade com o programado no cronograma físico-financeiro;
- b) Se os índices diminuïrem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas em que as obras/serviços forem executadas.

12.8. Deverá o gestor do contrato diligenciar no sentido de assegurar que a economicidade do vínculo contratual será mantida mesmo após o reajuste, juntando aos autos documentação comprobatória da atual compatibilidade do valor do contrato com a realidade de mercado.

12.9. Se a variação do indexador adotado implicar em reajuste que prejudique a economicidade do valor contratual, a CONTRATADA aceita negociar a adoção de preço compatível com a realidade do mercado.

12.10. A partir do reajustamento dos preços a empresa contratada passará a apresentar, para cada pagamento que pretenda receber, duas Faturas, sendo que uma conterá os preços originais contratados e a segunda será composta apenas pelo reajustamento devido, que será calculado conforme a fórmula constante no parágrafo segundo.

CLÁUSULA TREZE - DOS TRIBUTOS

13.1. Todos os tributos que incidirem ou vierem a incidir sobre este Contrato ou sobre os serviços contratados, correrão por conta exclusiva da CONTRATADA e deverão ser pagos nas épocas devidas.

13.2. No caso de criação de novos tributos ou alteração nas alíquotas de tributos existentes, os preços sobre os quais incidirem esses tributos serão revistos a partir da época em que ocorrer a alteração da legislação tributária, aumentando-se ou reduzindo-se aqueles preços da maneira apropriada.

CLÁUSULA QUATORZE - DOS PRAZOS DE EXECUÇÃO E VIGÊNCIA CONTRATUAL

14.1. O prazo para execução das obras e serviços encontra-se previsto na **Parte Específica** deste Contrato.

14.2. O início da vigência contratual ocorrerá a partir da data da assinatura deste contrato, tornando-se eficaz a partir da publicação, em extrato, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), que será providenciada pela CONTRATANTE nos termos do art. 94 da Lei n. 14.133/2021.

14.3. Em caso de indisponibilidade das funcionalidades do Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), deverá o extrato do contrato ser publicado na página da internet da Contratante e no Diário Oficial do Estado, conforme Acórdão TCU n. 2458/2021 – Plenário.

14.4. O presente contrato terá vigência definida na **Parte Específica** deste Contrato.

14.5. O prazo de vigência será automaticamente prorrogado quando seu objeto não for concluído no período firmado no contrato, conforme art. 111 da Lei n.14.133/2021.

14.6. Quando a não conclusão decorrer de culpa do contratado:

- a) o contratado será constituído em mora, aplicáveis a ele as respectivas sanções

administrativas;

b) a Administração poderá optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

14.7. O contrato se extinguirá 5 (cinco) dias após o recebimento definitivo da obra.

CLÁUSULA QUINZE - DA RESPONSABILIDADE PROFISSIONAL

15.1. A CONTRATADA assume inteira responsabilidade profissional pela execução das obras e serviços contratados, obrigando-se, ainda, a comunicar à CONTRATANTE a designação do dirigente técnico, cabendo a esse a responsabilidade total de agir em nome da CONTRATADA, acumulando, se for o caso, as responsabilidades administrativas decorrentes, bem como comunicar previamente todas as substituições que vier a operar em sua equipe técnica alocada aos trabalhos objeto do presente Contrato.

15.2. A CONTRATADA se obriga a manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no processo administrativo citado na Cláusula Primeira.

CLÁUSULA DEZESSEIS - DA RESPONSABILIDADE CIVIL

16.1. A CONTRATADA assume inteira responsabilidade por danos e prejuízos causados à CONTRATANTE ou a terceiros na execução das obras e serviços ora contratados, inclusive acidentes, mortes, perdas ou destruições, parciais ou totais, a pessoas, materiais ou coisas, isentando a CONTRATANTE de todas as reclamações que possam surgir em consequência deste Contrato, ainda que tais reclamações resultem de atos de prepostos seus ou de quaisquer pessoas físicas ou jurídicas empregadas na execução dos trabalhos.

CLÁUSULA DEZESSETE - DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

17.1. A contratada obriga-se a adotar todas as medidas preventivas necessárias para evitar danos a terceiros em consequências da execução dos trabalhos. Será de exclusiva responsabilidade da contratada a obrigação de reparar os prejuízos que vier a causar, quaisquer que tenham sido as medidas preventivas adotadas.

17.2. A contratada será única, integral e exclusivo responsável em qualquer caso por todos os prejuízos, de qualquer natureza, que causar a CONTRATANTE ou, ainda, a terceiros, em decorrência da execução das obras e serviços objeto do Contrato, respondendo por si e por seus sucessores.

17.3. A contratada será, também, responsável por todos os ônus ou obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, fiscal, securitária ou previdenciária, bem como todas as despesas decorrentes da execução de eventuais trabalhos em horários extraordinários (diurno ou noturno), inclusive despesas com instalações e equipamento necessários às obras e serviços e, em resumo, todos os gastos e encargos de material e mão-de-obra necessários à completa realização do objeto do Contrato e sua entrega perfeitamente concluída.

17.4. A contratada deverá:

- a. Providenciar, às suas expensas, cópias dos elementos que venham a ser necessários à assinatura do Contrato, como também no decorrer da execução das obras e serviços;
- b. Registrar o Contrato no CREA e apresentar, à FISCALIZAÇÃO, o comprovante de pagamento da “Anotação de Responsabilidade Técnica”;
- c. Responsabilizar-se pela efetivação de seguros para garantia de pessoas e bens;
- d. Fornecer e colocar no Canteiro de Obras as placas ou outras formas de divulgação das fontes de financiamento e de coordenação das obras e serviços, conforme modelos estabelecidos pela FISCALIZAÇÃO;
- e. Manter permanentemente no local das obras e serviços, equipe técnica composta de profissionais habilitados e de capacidade comprovada, que assuma perante a FISCALIZAÇÃO a Responsabilidade Técnica pelas obras e serviços, até a entrega definitiva do objeto do Contrato, inclusive com poderes para deliberar determinações de emergência caso se tornem necessárias;
- f. Facilitar a ação da FISCALIZAÇÃO na inspeção das obras e serviços em qualquer dia ou hora, prestando todas as informações e esclarecimentos solicitados, inclusive de ordem administrativa;
- g. Obedecer às normas de higiene e prevenção de acidentes, no sentido de garantir a salubridade e segurança no canteiro de obras e serviços;
- h. Quando, por motivo de força maior, houver necessidade de aplicação de material “similar” ao especificado, submeter, previamente e por escrito à FISCALIZAÇÃO, a pretendida substituição;
 - i. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, total ou parcialmente, os defeitos ou incorreções verificadas nas obras ou serviços, resultantes de execução irregular, do emprego de materiais inadequados ou não correspondentes às especificações.

CLÁUSULA DEZOITO - DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

18.1. Alterações do contrato observarão o disposto nos artigos 124 a 134 da Lei n. 14.133/2021 e serão incorporadas ao Contrato durante sua vigência, mediante termos aditivos com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

18.1.1. Unilateralmente pela CONTRATANTE:

- a) Quando, por sua iniciativa, houver modificações dos detalhes executivos ou das especificações, para melhor adequação técnica do objeto;
- b) Quando necessária à modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto até o limite permitido na forma do artigo 125 da Lei n. 14.133/2021, do valor inicial do contrato ou instrumento equivalente.

18.1.2. Por acordo entre as partes:

- a) Quando houver a substituição de garantia de execução, por deliberação conjunta das partes;
- b) Quando necessária à modificação do regime de execução, em fase de verificação técnica de inaplicabilidade dos termos do contrato original;
- c) Quando necessária à modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstância superveniente, mantido o valor inicial atualizado, vedada à antecipação do pagamento com relação ao Cronograma Financeiro fixado, sem correspondente contraprestação da execução do objeto.

18.2. Se o contrato não contemplar preços unitários para obras ou serviços cujo aditamento se fizer necessário, esses serão fixados por meio da aplicação da relação geral entre os valores da proposta e o do orçamento-base da Administração sobre os preços referenciais ou de mercado vigentes na data do aditamento, respeitados os limites estabelecidos no art. 125 da Lei n. 14.133/2021.

18.3. No caso de supressão de parte do objeto do Contrato, se a contratada já houver adquirido os materiais e os colocados no local dos trabalhos, estes deverão ser pagos pela Administração pelos custos de aquisição regularmente comprovados e monetariamente reajustados, podendo caber indenização por outros danos eventualmente decorrentes da supressão, desde que regularmente comprovados.

18.4. Os preços contratados serão alterados, para mais ou para menos, conforme o caso, se houver, após a data da apresentação da proposta, criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços contratados.

18.5. Em havendo alteração unilateral do Contrato que aumente ou diminua os encargos do contratado, a Administração deverá restabelecer, no mesmo termo aditivo, o equilíbrio econômico-financeiro inicial.

18.6. A contratada se obriga a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizeram necessários na contratação, na forma do artigo 125 da Lei n. 14.133/2021, do valor inicial do contrato.

18.7. Durante todo o período de execução do contrato será exercida estrita observância ao equilíbrio dos preços fixados no neste Contrato em relação à vantagem originalmente ofertada pela empresa vencedora, de forma a evitar que, por meio de termos aditivos futuros, o acréscimo de itens com preços supervalorizados ou eventualmente a supressão ou modificação de itens com preços depreciados viole princípios administrativos.

18.8. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamento que modifique a planilha orçamentária.

18.9. A diferença a que se refere no parágrafo 7º poderá ser reduzida para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato em casos excepcionais e justificados, desde que os custos unitários dos aditivos contratuais não excedam os custos unitários do sistema de referência na forma do Decreto nº 7.983/2013, assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora ante a da segunda melhor proposta, se houver.

18.10. A formação do preço dos aditivos contratuais contará com orçamento específico detalhado em planilhas elaboradas pela CONTRATANTE, na forma prevista no capítulo II do Decreto nº 7.983/13, observado o disposto no art. 14 e mantidos os limites do previsto no art. 125 da Lei n. 14.133/2021.

18.11. Nas hipóteses em que for adotada a contratação integrada ou semi integrada, é vedada a alteração dos valores contratuais, exceto nos seguintes casos:

I – para restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro decorrente de caso fortuito ou

força maior;

II – por necessidade de alteração do projeto ou das especificações para melhor adequação técnica aos objetivos da contratação, a pedido da Administração, desde que não decorrente de erros ou omissões por parte do contratado, observados os limites estabelecidos no art. 125 da Lei n. 14.133/2021;

III – por necessidade de alteração do projeto nas contratações semi integradas, nos termos do § 5º do art. 46 da Lei n. 14.133/2021;

IV – por ocorrência de evento superveniente alocado na matriz de riscos como de responsabilidade da Administração.

CLÁUSULA DEZENOVE - DA FISCALIZAÇÃO

19.1. A FISCALIZAÇÃO da execução das obras e serviços será feita pela CONTRATANTE, através de seus representantes, equipes ou grupos de trabalho, de forma a fazer cumprir rigorosamente os detalhes executivos, as especificações, os prazos, as condições estabelecidas no Projeto Básico, a PROPOSTA DE PREÇOS e as disposições do Contrato.

19.2. Fica reservado à FISCALIZAÇÃO o direito e a autoridade para resolver, no Canteiro de Obras, todo e qualquer caso singular, duvidoso ou omissos não previsto no Projeto Básico, nas Especificações, nos Detalhes Executivos, nas Leis, nas Normas da CONTRATANTE, nos Regulamentos e em tudo mais que, de qualquer forma, se relacione, direta ou indiretamente, com as obras e serviços em questão e seus complementos, ouvida a autoridade do órgão.

19.3. Compete, ainda, especificamente à FISCALIZAÇÃO:

- a) Rejeitar todo e qualquer material de má qualidade ou não especificado e estipular o prazo para a sua retirada da obra;
- b) Exigir a substituição de técnico, mestre ou operário que não responda técnica e disciplinarmente às necessidades da obra, sem prejuízo do cumprimento dos prazos e condições contratuais;
- c) Decidir quanto à aceitação de material “similar” ao especificado, sempre que ocorrer motivo de força maior;
- d) Exigir da contratada, o cumprimento integral do estabelecido na Cláusula Décima Sexta deste Contrato;
- e) Indicar à contratada, todos os elementos indispensáveis ao início das obras, dentro do prazo de 05 (cinco) dias, a contar da data de emissão da Ordem de Execução de Serviços;
- f) Esclarecer prontamente as dúvidas que lhe sejam apresentadas pela contratada;
- g) Expedir, por escrito, as determinações e comunicações dirigidas à contratada;
- h) Autorizar as providências necessárias junto a terceiros;
- i) Promover, com a presença da contratada, as medições de obras e serviços executados.
- j) Transmitir, por escrito, as instruções e as modificações dos detalhes executivos que porventura venham a ser feitas, bem como alterações de prazos e de cronogramas;
- k) Dar à CONTRATANTE imediata ciência dos fatos que possam levar à aplicação de penalidades contra a contratada ou mesmo à rescisão do Contrato;

- l) Relatar oportunamente à CONTRATANTE ocorrência ou circunstância que acarretar dificuldades no desenvolvimento das obras e serviços em relação a terceiros.
- m) Examinar os livros e registros.
 - 19.4. A substituição de qualquer integrante da equipe técnica da contratada, durante a execução das obras e serviços, dependerá da aquiescência da FISCALIZAÇÃO quanto ao substituto apresentado.
- 19.5. Com relação ao “Diário de Ocorrência”, compete à FISCALIZAÇÃO:
 - a) Pronunciar-se sobre a veracidade das anotações feitas pela contratada;
 - b) Registrar o andamento das obras e serviços, tendo em vista os detalhes executivos, as especificações, os prazos e cronogramas;
 - c) Fazer observações cabíveis, decorrentes dos registros da contratada no referido Diário;
 - d) Dar solução às consultas feitas pela contratada, seus prepostos e sua equipe;
 - e) Registrar as restrições que pareçam cabíveis quanto ao andamento dos trabalhos ou ao procedimento da contratada, seus prepostos e sua equipe;
 - f) Determinar as providências cabíveis para o cumprimento dos detalhes executivos e especificações;
 - g) Anotar os fatos ou observações cujo registro se faça necessário.
- 19.6. A **Parte Específica** deste Contrato poderá incluir rotinas específicas de fiscalização da execução do objeto, de acordo com as respectivas peculiaridades.

CLÁUSULA VINTE - DA CAUÇÃO DE EXECUÇÃO

- 20.1. A **Parte Específica** poderá prever a prestação de garantia pelo licitante vencedor.
- 20.2. No caso de prestação de garantia mediante seguro-garantia, o prazo de vigência da apólice será igual ou superior ao prazo estabelecido no contrato principal e deverá acompanhar as modificações referentes à vigência deste mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora.
 - 20.2.1. O seguro-garantia continuará em vigor mesmo se o contratado não tiver pago o prêmio nas datas convencionada.
- 20.3. A garantia prestada será restituída e/ou liberada após o cumprimento integral de todas as obrigações contratuais e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente, conforme dispõe o art. 100 da Lei Federal nº 14.133/2021.
- 20.4. A não prestação de garantia equivale à recusa injustificada para a contratação, caracterizando descumprimento total da obrigação assumida, ficando a adjudicatária sujeita às penalidades legalmente estabelecidas, inclusive multa.
- 20.5. Na ocorrência de acréscimo contratual de valor, deverá ser prestada garantia proporcional ao valor acrescido, nas mesmas condições estabelecidas no subitem 20.1 da **Parte Específica** deste contrato.

CLÁUSULA VINTE E UM - DAS PENALIDADES

- 21.1. As penalidades administrativas aplicáveis à Contratada, por inadimplência, estão previstas no Capítulo I do Título IV da Lei n. 14.133/2021, sem prejuízo das sanções previstas neste Contrato.
- 21.2. Conforme art. 155 da Lei n. 14.133/2021, o licitante ou o contratado será responsabilizado

administrativamente pelas seguintes infrações:

- a) dar causa à inexecução parcial do contrato;
- b) dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) dar causa à inexecução total do contrato;
- d) deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- e) não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado; não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- f) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
- g) apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- h) fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- i) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- j) praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- k) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

21.3. Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas as seguintes sanções:

- a) advertência;
- b) multa;
- c) impedimento de licitar e contratar;
- d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

21.4. A sanção prevista na alínea “a” do subitem 21.3 será aplicada exclusivamente pela infração administrativa prevista na alínea “a” do subitem 21.2, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave.

21.5. A sanção prevista na alínea “b” do subitem 21.3, calculada na forma do item 12.11 deste contrato, não poderá ser inferior a 0,5% (cinco décimos por cento) nem superior a 30% (trinta por cento) do valor do contrato licitado ou celebrado com contratação direta e será aplicada ao responsável por qualquer das infrações administrativas previstas no subitem 21.2.

21.6. A sanção prevista na alínea “c” do subitem 21.3 será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nas alíneas “b”, “c”, “d”, “e”, “f” e “g” do subitem 21.2, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

21.7. A sanção prevista na alínea “d” do subitem 21.3 será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nas alíneas “h”, “i”, “j”, “k” e “l”, do subitem 21.2, bem como pelas infrações administrativas previstas “b”, “c”, “d”, “e”, “f” e “g” do referido subitem que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida no subitem 21.6 e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

21.8. As sanções previstas nas alíneas “a”, “c” e “d” do subitem 21.3 poderão ser aplicadas cumulativamente com a prevista na alínea “b” do referido subitem.

21.9. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

21.10. Independentemente das sanções a que se referem os subitens anteriores, a Contratada está sujeita ao pagamento de indenização por perdas e danos, podendo ainda a administração propor que seja responsabilizada:

- a) civilmente, nos termos do Código Civil;
- b) perante os órgãos incumbidos de fiscalização das atividades contratadas ou do exercício profissional a elas pertinentes;
- c) criminalmente, na forma da legislação pertinente.

21.11. Multas

21.11.1. Caso haja a inexecução parcial do objeto será aplicada multa de até 30% (trinta por cento) sobre o saldo contratual. Para inexecução total, a multa aplicada será de até 30% (trinta por cento) sobre o valor total do contrato.

21.11.1.1. Será configurada a inexecução parcial do objeto, quando:

- a) O CONTRATADO executar, até o final do prazo de execução de conclusão da obra, menos de 80% (oitenta por cento) do total do contrato;
- b) Houver atraso injustificado por mais de 60 (sessenta) dias após o término do prazo fixado para a conclusão da obra.

21.11.1.2. Será configurada a inexecução total do objeto quando houver atraso injustificado para início dos serviços por mais de 15 (quinze) dias após o recebimento da ordem de serviço.

21.11.2. Além das multas previstas no item 21.11.1 e subitens, poderão ser aplicadas multas, conforme graus e eventos descritos nas tabelas 1.1, 1.2 e 2 abaixo.

Tabela 1.1 – Obra até 10 milhões

GRAU	CORRESPONDÊNCIA
1	R\$ 150,00
2	R\$ 250,00
3	R\$ 350,00
4	R\$ 500,00
5	R\$ 2.500,00
6	R\$ 5.000,00

Tabela 1.2 – Obra acima de 10 milhões



GRAU	CORRESPONDÊNCIA
1	R\$ 300,00
2	R\$ 500,00
3	R\$ 700,00
4	R\$ 1000,00
5	R\$ 5.000,00
6	R\$ 10.000,00

Tabela 2

INFRAÇÃO		GRAU
Item	DESCRIÇÃO	
1	Permitir a presença de empregado não uniformizado, mal apresentado; por empregado e por ocorrência.	01
2	Manter funcionário sem qualificação para a execução dos serviços; por empregado e por dia.	01
3	Executar serviço incompleto, paliativo substitutivo como por caráter permanente, ou deixar de providenciar recomposição complementar; por ocorrência.	02
4	Fornecer informação pérfida de serviço ou substituição de material; por ocorrência.	02
5	Executar serviço sem a utilização de equipamentos de proteção individual (EPI), quando necessários; por empregado, por ocorrência.	03
6	Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais; por dia e por tarefa designada.	03
7	Reutilizar material, peça ou equipamento sem anuência da FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	03
8	Destruir ou danificar documentos por culpa ou dolo de seus agentes; por ocorrência.	03
9	Utilizar as dependências da CONTRATANTE para fins diversos do objeto do contrato; por ocorrência.	04
10	Recusar-se a executar serviço determinado pela FISCALIZAÇÃO, sem motivo justificado; por ocorrência.	04
11	Permitir situação que crie a possibilidade de causar ou cause danos físico, lesão corporal ou consequências letais; por ocorrência.	06
12	Usar indevidamente patentes registradas; por ocorrência	06
	Para os itens a seguir, deixar de:	

13	Apresentar a ART dos serviços para início da execução destes no prazo de 15 (quinze) dias úteis após a assinatura do contrato; por dia de atraso.	01
14	Substituir empregado que tenha conduta inconveniente ou incompatível com suas atribuições; por empregado e por dia.	01
15	Manter a documentação de habilitação atualizada; por item, por ocorrência.	01
16	Cumprir horário estabelecido pelo contrato ou determinado pela FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	01
17	Cumprir determinação da FISCALIZAÇÃO para controle de acesso de seus funcionários; por ocorrência.	01
18	Fornecer EPI, quando exigido, aos seus empregados e impor penalidades àqueles que se negarem a usá-los; por empregado e por ocorrência.	02
19	Cumprir determinação formal ou instrução complementar da FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	02
20	Iniciar execução de serviço nos prazos estabelecidos pela FISCALIZAÇÃO, observados os limites mínimos estabelecidos por este contrato; por serviço, por dia.	02
21	Refazer serviço não aceito pela FISCALIZAÇÃO, nos prazos estabelecidos no contrato ou determinado pela FISCALIZAÇÃO; por ocorrência.	03
22	Manter nos locais dos serviços um "Livro de Ocorrências"- DIÁRIO DE OBRAS; por dia.	04
23	Registrar diariamente o andamento dos serviços e os fatos relativos à execução das obras, no DIÁRIO DE OBRAS. Os registros feitos receberão o visto da CONTRATADA e da CONTRATANTE; por dia.	03
24	Encaminhar semanalmente para arquivamento na pasta do contrato na CONTRATANTE, a 1ª via do DIÁRIO DE OBRAS relativo à semana anterior. Por semana.	03
25	Inserir no DIÁRIO DE OBRAS, as justificativas apresentadas para subsidiar as alterações do contrato na data de sua ocorrência anexando os registros no pedido; Por ocorrência.	06
26	Iniciar e manter durante a execução do contrato o engenheiro responsável técnico pela obra, nas quantidades previstas no projeto básico; por dia.	04
27	Cumprir quaisquer dos itens do Projeto Básico e deste Contrato , mesmo que não previstos nesta tabela de multas, após reincidência formalmente notificada pela FISCALIZAÇÃO; por ocorrência	04

28	Efetuar o pagamento de salários, vales-transportes, tíquetes-refeições, seguros, encargos fiscais sociais, bem como arcar com quaisquer despesas diretas e/ou indiretas relacionadas a execução do contrato nas datas avençadas; por dia e por ocorrência.	05
----	--	----

21.11.3. Quando o CONTRATADO deixar de cumprir prazo previamente estabelecido para execução dos serviços previstos no cronograma de execução físico- financeiro por ela apresentado e aprovado pela FISCALIZACAO, serão aplicadas multas conforme Tabela 3. A apuração dos atrasos será feita mensalmente.

21.11.3.1. A(s) multa(s) por atraso injustificado na execução dos serviços incidirá (ão) sobre os valores previstos para o pagamento do mês em que ocorrer o atraso, de acordo como cronograma físico-financeiro inicialmente apresentado pelo CONTRATADO e aprovado pela FISCALIZACAO.

21.11.3.2. O atraso injustificado na execução dos serviços sujeitara o CONTRATADO a sanções variáveis e progressivas, a depender da gravidade e da frequência do(s) atraso(s), conforme Tabela 3 a seguir:

Tabela 3

GRAU	MULTA (sobre o valor previsto a ser executado no mês)	TIPO DE ATRASO
1	0,10%	BRANDO E EVENTUAL
2	0,30%	MEDIANO E EVENTUAL BRANDO E INTERMITENTE
3	0,50%	GRAVE E EVENTUAL BRANDO E CONSTANTE
4	0,70%	MEDIANO E INTERMITENTE
5	0,90%	GRAVE E INTERMITENTE MEDIANO E CONSTANTE
6	1,10%	GRAVE E CONSTANTE

21.11.3.3. Quanto a gravidade, o atraso será classificado como:

- a) brando: quando acarretar um atraso de 5% até 15% na execução dos serviços no mês;
- b) mediano: quando acarretar um atraso de 15% a 25% na execução dos serviços no mês;
- c) grave: quando acarretar um atraso de mais de 25% na execução dos serviços no mês.

21.11.3.4. Quanto à frequência, o atraso será classificado como:

- a) eventual: quando ocorrer apenas uma vez;
- b) intermitente: quando ocorrer mais de uma vez, em medições não subsequentes;
- c) constante: quando ocorrer mais de uma vez, em medições subsequentes.

21.11.3.5. A gravidade do atraso será aferida, em cada medição, de maneira cumulativa, procedendo-se a comparação entre o valor total acumulado previsto pelo CONTRATADO no cronograma físico-financeiro apresentado e o total acumulado efetivamente realizado até a medição em questão. A multa poderá ser aplicada no decorrer da obra, nos períodos de medição seguintes ao da constatação do atraso.

21.11.3.6. No primeiro mês em que ocorrer atraso poderá ser aplicada, a critério da FISCALIZACAO, a sanção de advertência. A qualquer tempo a FISCALIZACAO poderá aplicar a sanção de advertência se constatado atraso da obra de até 5%.

21.11.3.7. Se o CONTRATADO apresentar, nos períodos de medição seguintes ao do registro do atraso, recuperação satisfatória ao cumprimento dos prazos acordados, a FISCALIZACAO poderá, a seu exclusivo critério, optar pela não aplicação da multa.

21.11.3.8. A recuperação supracitada não impede a aplicação de outras multas em caso de incidência de novos atrasos.

21.11.4. Por atraso na conclusão da obra poderá ser aplicada multa de 0,5% (cinco décimos por cento) sobre o valor total do contrato, por dia de atraso, até o limite de 60 (sessenta) dias.

21.11.4.1. Após o sexagésimo dia, será aplicada a sanção de inexecução parcial, conforme definido anteriormente.

21.11.5. O somatório das multas previstas nos itens acima não poderá ultrapassar o percentual de 30% (trinta por cento) sobre o valor total do contrato.

21.12. Nenhum pagamento será feito ao fornecedor dos bens que tenha sido multado, antes que tal penalidade seja descontada de seus haveres.

21.13. Na aplicação das sanções serão observados os procedimentos e prazos constantes nos arts. 157 a 160 da Lei n. 14.133/2021.

21.14. As multas administrativas previstas neste instrumento não têm caráter compensatório e o seu pagamento não eximirá a Contratada de responsabilidade por perdas e danos decorrentes das infrações cometidas.

CLÁUSULA VINTE E DOIS - DA RESCISÃO

22.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 137 da Lei n. 14.133/2021, sem prejuízo das sanções aplicáveis.

22.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à Contratada o direito à prévia e ampla defesa.

22.3. A extinção determinada por ato unilateral e escrito da Administração acarreta as seguintes consequências, sem prejuízo das sanções previstas neste contrato e na Lei nº 14.133/2021:

I) Assunção imediata do objeto do contrato, no estado e local em que se encontrar, por ato próprio da Administração;

II) Ocupação e utilização do local, das instalações, dos equipamentos, do material e do pessoal empregados na execução do contrato e necessários à sua continuidade;

III) Execução da garantia contratual para:

a) ressarcimento da Administração Pública por prejuízos decorrentes da não execução;

b) pagamento de verbas trabalhistas, fundiárias e previdenciárias, quando cabível;

c) pagamento das multas devidas à Administração Pública;

d) exigência da assunção da execução e da conclusão do objeto do contrato pela seguradora, quando cabível;

IV) Retenção dos créditos decorrentes do contrato até o limite dos prejuízos causados à Administração Pública e das multas aplicadas.

22.4. O termo de rescisão será precedido de Relatório indicativo dos seguintes aspectos, conforme o caso:

- I) Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;
- II) Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;
- III) Indenizações e multas.

CLÁUSULA VINTE E TRÊS - SUBCONTRATAÇÃO E SUB-ROGAÇÃO

23.1. A **Parte Específica** do Contrato irá definir a permissão ou não de subcontratação.

CLÁUSULA VINTE E QUATRO - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

24.1. Concluídos os serviços, após comunicação formal por escrito do adimplemento total da conclusão pelo contratado, a CONTRATANTE procederá ao recebimento provisório do objeto, no prazo indicado na **Parte Específica**, mediante termo detalhado, pelo responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Projeto Básico.

24.2. A CONTRATANTE receberá os serviços em caráter definitivo no prazo indicado na **Parte Específica**. Durante o período compreendido entre o recebimento provisório e o recebimento definitivo, ficará o contratado obrigado a efetuar reparos que, a juízo da CONTRATANTE se fizerem necessários quanto à qualidade e segurança do objeto.

24.3. Encerrado o prazo fixado no subitem anterior, o objeto será recebido definitivamente por servidor ou comissão designada para tal fim, mediante termo detalhado assinado pelas partes, desde que se comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, conforme o disposto no art. 140, I, “b” da Lei nº 14.133/2021, sem prejuízo das sanções civis.

24.4. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança da obra ou serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.

CLÁUSULA VINTE E CINCO - DOS CASOS OMISSOS

25.1. Os casos omissos e os que se tornarem controvertidos serão decididos com base na Lei nº 14.133/2021, garantido à CONTRATADA o contraditório e ampla defesa de seus interesses.

CLÁUSULA VINTE E SEIS - DA EFICÁCIA

26.1. A validade deste instrumento decorrerá de sua assinatura, tornando-se eficaz a partir da publicação, em extrato, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), que será providenciada pela CONTRATANTE nos termos do art. 94 da Lei n. 14.133/2021.

26.2. Em caso de indisponibilidade das funcionalidades do Portal Nacional de Contratações

Públicas (PNCP), deverá o extrato do contrato ser publicado na página da internet da Contratante e no Diário Oficial do Estado, conforme Acórdão TCU n. 2458/2021 – Plenário

CLAUSULA VINTE E SETE – DA CISÃO, INCORPORAÇÃO OU FUSÃO

27.1. Em havendo a Cisão, Incorporação ou Fusão da futura empresa contratada, a aceitação de qualquer uma destas operações ficará condicionada à análise por esta administração contratante do procedimento realizado, tendo presente a possibilidade de riscos de insucesso na execução do objeto contratado, ficando vedada a sub-rogação contratual.

CLAUSULA VINTE E OITO – DA PROTEÇÃO DE DADOS

28.1. A CONTRATADA declara que tem ciência da existência da Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) e se compromete a adequar todos os procedimentos internos ao disposto na legislação, com intuito de proteção dos dados pessoais repassados pelo CONTRATANTE.

28.2. É vedada às partes a utilização de todo e qualquer dado pessoal repassado em decorrência da execução contratual para finalidade distinta daquela do objeto da contratação, sob pena de responsabilização administrativa, civil e criminal.

28.3. As partes se comprometem a manter sigilo e confidencialidade de todas as informações – em especial os dados pessoais e os dados pessoais sensíveis – repassados em decorrência da execução contratual, em consonância com o disposto na Lei n. 13.709/2018, sendo vedado o repasse das informações a outras empresas ou pessoas, salvo aquelas decorrentes de obrigações legais ou para viabilizar o cumprimento do instrumento contratual.

28.4. A CONTRATANTE e a CONTRATADA se comprometem a proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural, relativos ao tratamento de dados pessoais, inclusive nos meios digitais, garantindo que:

- a) o tratamento de dados pessoais dar-se-á de acordo com as bases legais previstas nas hipóteses dos arts. 7º, 11 e 14 da Lei n. 13.709/2018, às quais se submeterão os serviços, e para propósitos legítimos, específicos, explícitos e informados ao titular;
- b) o tratamento seja limitado às atividades necessárias para o alcance das finalidades do serviço contratado ou, quando for o caso, ao cumprimento de obrigação legal ou regulatória, no exercício regular de direito, por determinação judicial ou por requisição da Autoridade Nacional de Proteção de Dados - ANPD;
- c) em caso de necessidade de coleta de dados pessoais dos titulares mediante consentimento, indispensáveis à própria prestação do serviço, esta será realizada após prévia aprovação da CONTRATANTE, responsabilizando-se a CONTRATADA pela obtenção e gestão. Os dados assim coletados só poderão ser utilizados na execução dos serviços especificados neste contrato, e em hipótese alguma poderão ser compartilhados ou utilizados para outras finalidades. Eventualmente, podem as partes convencionar, por escrito, que a CONTRATANTE será responsável por obter o consentimento dos titulares;
- d) os sistemas que servirão de base para armazenamento dos dados pessoais coletados seguem

um conjunto de premissas, políticas e especificações técnicas, devendo estar alinhados com a legislação vigente e as melhores práticas de mercado;

e) os dados obtidos em razão deste contrato serão armazenados em um banco de dados seguro, com garantia de registro das transações realizadas na aplicação de acesso (log), adequado controle baseado em função (*role based access control*) e com transparente identificação do perfil dos credenciados, tudo estabelecido como forma de garantir inclusive a rastreabilidade de cada transação e a franca apuração, a qualquer momento, de desvios e falhas, vedado o compartilhamento desses dados com terceiros;

e.1) no caso de haver transferência internacional de dados pessoais pela CONTRATADA, para atender ao disposto acima, esta garante que:

e.1.1) a legislação do país para o qual os dados foram transferidos, asseguram o mesmo nível de proteção que a legislação brasileira em termos de privacidade e proteção de dados, sob pena de encerramento da relação contratual, em vista de restrição legal prevista no ordenamento jurídico brasileiro;

e.1.2) os dados transferidos serão tratados em ambiente da CONTRATADA;

e.1.3) o tratamento dos dados pessoais, incluindo a própria transferência, foi e continuará a ser feito de acordo com as disposições pertinentes da legislação sobre proteção de dados aplicável e que não viola as disposições pertinentes do Brasil;

e.1.4) sempre que necessário, orientará a Empresa de Tecnologia da Informação do Estado do Piauí - ETIPI, ou a entidade que a substituir, durante o período de tratamento de dados pessoais, também em relação aos dados transferidos para país estrangeiro, para que ocorra em conformidade com a legislação sobre proteção de dados aplicável e com as cláusulas do contrato;

e.1.5) oferecerá garantias suficientes em relação às medidas de segurança técnicas e organizativas, e as especificará formalmente ao contratante, não compartilhando dados que lhe sejam remetidos com terceiros;

e.1.6) as medidas de segurança são adequadas para proteger os dados pessoais contra a destruição acidental ou ilícita, a perda acidental, a alteração, a divulgação ou o acesso não autorizados, nomeadamente quando o tratamento implicar a sua transmissão por rede, e contra qualquer outra forma de tratamento ilícito e que estas medidas asseguram um nível de segurança adequado em relação aos riscos que o tratamento representa e à natureza dos dados a proteger, atendendo aos conhecimentos técnicos disponíveis e aos custos resultantes da sua aplicação;

e.1.7) zelar pelo cumprimento das medidas de segurança;

e.1.8) tratará os dados pessoais apenas em nome da CONTRATANTE e em conformidade com as suas instruções e as cláusulas do contrato; no caso de não poder cumprir estas obrigações por qualquer razão, concorda em informar imediatamente a CONTRATANTE que neste caso poderá suspender a transferência de dados e/ou de rescindir o contrato;

e.1.9) a legislação que lhe é aplicável não o impede de respeitar as instruções recebidas da CONTRATANTE e as obrigações do contrato e que, no caso de haver uma alteração nesta legislação que possa ter efeito adverso substancial nas garantias e obrigações conferidas pelas

cláusulas do contrato, comunicará imediatamente essa alteração a CONTRATANTE, que neste caso poderá suspender a transferência de dados e/ou de rescindir o contrato;

e.1.10) notificará imediatamente a CONTRATANTE sobre: qualquer solicitação juridicamente vinculativa de divulgação de dados pessoais por uma autoridade fiscalizadora responsável pela aplicação da lei, a menos que seja proibido de outra forma, como uma proibição da lei penal de preservar a confidencialidade de uma investigação policial; qualquer acesso acidental ou não autorizado.

e.1.11) responderá rápida e adequadamente todas as solicitações de informação da CONTRATANTE, relacionadas ao tratamento dos dados pessoais objeto da transferência e que se submeterá aos conselhos da autoridade fiscalizadora no que diz respeito ao processamento dos dados transferidos;

e.1.12) a pedido da CONTRATANTE apresentará as informações necessárias sobre o tratamento relacionado com os dados pessoais objeto da transferência ou as informações solicitadas pela Autoridade fiscalizadora.

e.1.13) em caso de subcontratação, informará previamente a CONTRATANTE que poderá anuir por escrito;

e.1.14) os serviços de processamento pelo subcontratado serão executados de acordo com o disposto neste contrato;

e.1.15) enviará imediatamente a CONTRATANTE uma cópia de qualquer acordo de subcontratação que celebrar sobre o objeto deste contrato

28.5. A CONTRATADA dará conhecimento formal aos seus empregados e/ou prepostos das obrigações e condições acordadas nesta cláusula, inclusive no tocante à Política de Privacidade da CONTRATANTE.

28.6. O eventual acesso, pela CONTRATADA, às bases de dados que contenham ou possam conter dados pessoais ou segredos de negócio, implicará para a CONTRATADA e para seus prepostos – devida e formalmente instruídos nesse sentido – o mais absoluto dever de sigilo, no curso do presente contrato e pelo prazo de até 10 (dez) anos contados de seu termo final.

28.7. As partes cooperarão entre si no cumprimento das obrigações referentes ao exercício dos direitos dos Titulares previstos na LGPD e nas Leis e Regulamentos de Proteção de Dados em vigor e também no atendimento de requisições e determinações do Poder Judiciário, Ministério Público, Órgãos de controle administrativo.

28.8. As partes responderão administrativa e judicialmente, em caso de causarem danos patrimoniais, morais, individual ou coletivo, aos titulares de dados pessoais, repassados em decorrência da execução contratual, por inobservância à LGPD.

28.9. Em atendimento ao disposto na Lei n. 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), a CONTRATANTE, para a execução do serviço objeto deste contrato, terá acesso a dados pessoais dos representantes da CONTRATADA, tais como: número do CPF e do RG, endereço eletrônico, e cópia do documento de identificação.

28.10. A critério do Encarregado de Dados da CONTRATANTE, a CONTRATADA poderá ser

provocada a colaborar na elaboração do relatório de impacto à proteção de dados pessoais (RIPD), conforme a sensibilidade e o risco inerente dos serviços objeto deste contrato, no tocante a dados pessoais.

28.11. A CONTRATADA fica obrigada a comunicar ao CONTRATANTE, em até 24 (vinte e quatro) horas, qualquer incidente de acessos não autorizados aos dados pessoais, situações acidentais ou ilícitas de destruição, perda, alteração, comunicação ou qualquer forma de tratamento inadequado ou ilícito, bem como adotar as providências dispostas no art. 48 da LGPD.

28.12. Encerrada a vigência do contrato ou não havendo mais necessidade de utilização dos dados pessoais, sensíveis ou não, a CONTRATADA interromperá o tratamento e, em no máximo 30 (trinta) dias, sob instruções e na medida do determinado pela CONTRATANTE, eliminará completamente os Dados Pessoais e todas as cópias porventura existentes (em formato digital, físico ou outro qualquer), salvo quando necessite mantê-los para cumprimento de obrigação legal ou outra hipótese legal prevista na LGPD.

28.13. Eventuais responsabilidades das partes, serão apuradas conforme estabelecido neste contrato e também de acordo com o que dispõe a Seção III do Capítulo VI da LGPD.

28.14. As disposições elencadas nesta cláusula somam-se àquelas decorrentes das peculiaridades da contratação, as quais poderão ser previstas na **Parte Específica**.

CLAUSULA VINTE E NOVE - DO FORO

29.1. Fica eleito o foro da comarca de Teresina-PI, para dirimir os litígios que decorrerem da execução do contrato que não possam ser compostos pela utilização dos meios alternativos de prevenção e resolução de controvérsias, observado o CAPÍTULO XII do TÍTULO III da Lei nº 14.133, de 2021.

E, para firmeza e validade de tudo o que ficou dito e aqui estipulado, lavrou-se o presente instrumento, em 02 (duas) vias, que depois de lido e achado conforme, vai assinado pelas partes e testemunhas abaixo, a tudo presente.

Teresina (PI), _____ de _____ de 2026.

Diêgo Lamartine Soares Texeira
Secretário
Contratante

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Contratada

TESTEMUNHAS: 1.

2.

PARTE ESPECÍFICA

Parte Geral	Definições da Parte Específica
1.1	Processo Administrativo: 00317.0001074/2025-66.
1.2	(X) A presente contratação decorre da Concorrência Eletrônica nº CPC XXX/2026.
2.1	O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA CIVIL PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE DUAS PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI , conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Projeto Básico.
2.2	(X) A execução do serviço ocorrerá sob o regime empreitada por preço unitário.
2.3	(X) Não se inclui no objeto contratual a elaboração de Projeto Executivo, considerando a suficiência do projeto básico.
7.1	() O valor total do presente Termo de Contrato é de R\$ (...) (...por extenso...).
8.13	Sem prejuízo das obrigações previstas na Parte Geral , são deveres da CONTRATADA:
9.3	Sem prejuízo das obrigações previstas na Parte Geral , são deveres da CONTRATANTE:
10.1	As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do Estado do Piauí, para o exercício de 2026, na classificação abaixo: Fonte: 754, Programa de Trabalho: 52.101.20.608.0107.5002 Elemento de Despesa: 449051
11.5, “II”	(X) Para fins de pagamento da última medição, não será necessária a apresentação de Projeto “As Built”.
11.17	Conta Corrente (.....), Banco (.....), Agência (.....).

11.18	<p>(X) O pagamento da instalação do canteiro, mobilização e desmobilização ocorrerá no valor do preço apresentado na proposta, conforme especificado abaixo:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Instalação e manutenção do canteiro: de acordo com o cronograma financeiro proposto; b) Mobilização: serão medidos e pagos 50% (cinquenta por cento) do valor proposto para o item na primeira medição. Os 50% (cinquenta por cento) restantes serão medidos e pagos após efetiva mobilização de suas máquinas e equipamentos conforme programado no Cronograma; c) Desmobilização: após a total desmobilização, comprovada pela Fiscalização. d) Administração Local e Manutenção de Canteiro (AL) – será pago conforme o percentual de serviços executados no período, conforme a fórmula abaixo, limitando-se ao recurso total destinado para o item: $\%AL = (\text{Valor da Medição Sem AL} / \text{Valor do Contrato (incluso aditivo financeiro) Sem AL}).$ <p>11.18.1. Administração Local e Manutenção de Canteiro (AL) terão como unidade na planilha orçamentária “global” e será pago o quantitativo do percentual em número inteiro em valor absoluto com no máximo duas casas decimais.</p>
11.19	<p>(X) Não se aplica, considerando que o item 2.3 da Parte Específica não estabeleceu a elaboração de Projeto Executivo como objeto do presente contrato.</p>
12.4	<p>(X) Para fins de reajuste do valor contratual será utilizado o índice de obras rodoviárias publicado pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes – DNIT/Fundação Getúlio Vargas – FGV, conforme Instrução de Serviço nº 01 – DG/DNIT SEDE, de 02 de janeiro de 2019. Para efeito dos que não são citados na referida instrução, será utilizado o Índice Nacional de Custo Construção – Coluna 35, também publicado pela Fundação Getúlio Vargas (FGV).</p>
14.1	<p>(X) O prazo de execução do serviço é de 90 (noventa) dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço, prorrogável justificadamente pelo prazo necessário à conclusão do objeto, na forma do art. 111 da Lei n. 14.133/2021.</p>



14.4	O prazo de vigência do contrato será de no mínimo 12 (doze) meses, contados a partir de sua assinatura, com termo final fixado sempre na data de 31 de dezembro do respectivo exercício financeiro, conforme art. 4º da IN 01/2013 – CGE.
19.6	A fiscalização da execução dos serviços abrange, ainda, as seguintes rotinas:
20.1	(X) No prazo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério da Contratante, contados da assinatura do contrato, a contratada deverá prestar garantia contratual, correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato, em conformidade com o disposto no art. 96 da Lei Federal nº 14.133/2021.
23.1	(X) Não será admitida a subcontratação do objeto contratado.
24.1	Os serviços serão recebidos provisoriamente no prazo de 15 (quinze) dias, contados da comunicação escrita do contratado, mediante Termo Detalhado assinado pelas partes.
24.2	Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 90 (noventa) dias.
28.14	A aplicação da LGPD ao presente contrato abrange, ainda, as seguintes disposições:

Para firmeza e validade de tudo o que ficou dito e aqui estipulado, lavrou-se o presente instrumento, em 02 (DUAS) vias de igual forma e teor, que depois de lido e achado conforme, vai assinado pelas partes e testemunhas abaixo, a tudo presente.

Teresina (PI), _____ de _____ de 2026.

Diêgo Lamartine Soares Texeira

Secretário

XX

Contratada

TESEMUNHAS: 1.

2.



CONCORRENCIA ELETRONICA Nº CPC 105/2026
PROCESSO Nº 00317.0001074/2025-66

ANEXO II

MODELO DE DECLARAÇÃO SOBRE EMPREGADOS MENORES

(NOME DA EMPRESA), inscrito no CNPJ nº-----, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) -----, portador (a) da Carteira de Identidade nº ----- e do CPF nº -----, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art.27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Os menores a partir de quatorze anos, alocados no desenvolvimento de atividades específicas desta Empresa, atuam na condição de aprendiz, observada a permissão legal.

Nota: Em caso de não configurar a prática da Empresa Declarante, excluir este parágrafo.

LOCAL/DATA NOME DO REPRESENTANTE LEGAL DA LICITANTE RG: ---- CPF: -----



CONCORRENCIA ELETRONICA Nº CPC 105/2026

PROCESSO Nº 00317.0001074/2025-66

ANEXO III

**DECLARAÇÃO DE INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E DE
DISPONIBILIDADE DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS**

Declaramos que a instalação do canteiro de obras para execução do objeto da CONCORRENCIA ELETRÔNICA Nº __/2025, será feita nos moldes consagrados, visando à boa funcionalidade e um perfeito apoio logístico para empreendimento. Declaramos ainda que colocaremos em disponibilidade para consecução dos objetivos da presente Licitação, todas as máquinas e equipamentos necessários, conforme discriminação abaixo:

1.....;

2.....;

3.....;

Local e Data

CONCORRENCIA ELETRONICA Nº CPC 105/2026

PROCESSO Nº 00317.0001074/2025-66

ANEXO IV

Declaração de Conhecimento dos Detalhes Executivos e local da obra ou serviço especial de engenharia

CONCORRENCIA ELETRONICA Nº CPC 105/2026

PROCESSO Nº 00317.0001074/2025-66

ANEXO V

Modelo de Proposta de Preços

À SECRETARIA DE ESTADO DO AGRONEGÓCIO E EMPREENDEDORISMO RURAL-
SEAGRO

Aos cuidados da Comissão de Licitação da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ____/2025

Teresina /Piauí

Prezados Senhores

Após exames dos documentos de licitação, propomos realizar os serviços constantes da nossa Proposta Técnica, pelo valor total de [valor total da proposta em cifras e por extenso] ____, conforme planilhas de custos e cronogramas de pagamentos, anexos.

Informamos que os preços ofertados são firmes e irrevogáveis durante o prazo e validade desta proposta. Estão inclusos nesses preços ofertados todos os tributos, custos e despesas diretos e/ou indiretos. São de nossa inteira responsabilidade as diferenças que porventura venham a ocorrer, resultantes de omissão ou incorreção na cotação da proposta.

Prazo de Execução das Obras/Serviços.....(.....) dias

Prazo de Validade das Propostas 60 (sessenta) dias

Sendo a nossa proposta selecionada, apresentaremos a Garantia de Execução de Contrato equivalente a 5% (cinco por cento) do valor contratual, para assegurar o seu devido cumprimento.

Comprometemo-nos, caso vencedor, executar os serviços de acordo com os detalhes executivos, especificações técnicas e quantitativas fornecidas pela SEAGRO pelos preços unitários e nos prazos constantes de sua PROPOSTA.

_____, ____ de ____ de ____

<Nome da empresa /instituição>

<Assinatura>_____

[Nome Completo]

[na qualidade de]

Endereço:



CONCORRENCIA ELETRONICA Nº CPC 105/2026

PROCESSO Nº 00317.0001074/2025-66

ANEXO VI

MODELO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: LOCAL: MUNICÍPIO:													
COMPOSIÇÃO DE B.D.I.													
TIPO DE BDI <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-bottom: 1px solid black;">COM DESONERAÇÃO</td> <td style="width: 50%; border-bottom: 1px solid black;">OBRA</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">SEM DESONERAÇÃO</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">PROJETO</td> </tr> </table>		COM DESONERAÇÃO	OBRA	SEM DESONERAÇÃO	PROJETO								
COM DESONERAÇÃO	OBRA												
SEM DESONERAÇÃO	PROJETO												
TIPO DE SERVIÇO <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES DE CORRELATAS</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS</td> <td></td> </tr> <tr> <td>FORNECIMENTO DE MATERIAIS</td> <td></td> </tr> </table>		CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES		CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS		CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES DE CORRELATAS		CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA		OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS		FORNECIMENTO DE MATERIAIS	
CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES													
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS													
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES DE CORRELATAS													
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA													
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS													
FORNECIMENTO DE MATERIAIS													
ÍNDICES PERCENTUAIS % <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</td> <td style="width: 30%;">A =</td> </tr> <tr> <td>DESPESAS FINANCEIRAS</td> <td>DF =</td> </tr> <tr> <td>SEGURO, GARANTIA E RISCOS</td> <td>SEGURO + GARANTIA (S + G) = RISCO (R) =</td> </tr> <tr> <td>LUCRO</td> <td>L =</td> </tr> <tr> <td>IMPOSTOS</td> <td>INSS ISSQN PIS = COFINS = T =</td> </tr> </table>		ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	A =	DESPESAS FINANCEIRAS	DF =	SEGURO, GARANTIA E RISCOS	SEGURO + GARANTIA (S + G) = RISCO (R) =	LUCRO	L =	IMPOSTOS	INSS ISSQN PIS = COFINS = T =		
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	A =												
DESPESAS FINANCEIRAS	DF =												
SEGURO, GARANTIA E RISCOS	SEGURO + GARANTIA (S + G) = RISCO (R) =												
LUCRO	L =												
IMPOSTOS	INSS ISSQN PIS = COFINS = T =												
CÁLCULO $BDI = \left\{ \frac{[(1+A+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)]}{(1-T)} \right\} - 1$ <p> A = TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL S + G = SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO R = TAXA DE RISCO DF = TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS L = TAXA DE LUCRO T = TAXA DE TRIBUTOS </p>													
BDI DE REFERÊNCIAS <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">MÍNIMO</td> <td style="width: 70%;"></td> </tr> <tr> <td>MÁXIMO</td> <td></td> </tr> </table>		MÍNIMO		MÁXIMO									
MÍNIMO													
MÁXIMO													
BDI CALCULADO =													



CONCORRENCIA ELETRONICA Nº CPC 105/2026

PROCESSO Nº 00317.0001074/2025-66

ANEXO VII

Projetos, Planilhas Orçamentárias e Especificações Técnicas

(Disponível no Projeto Básico site TCE/PI e PROCESSO SEI Nº: 00317.0001074/2025-66)



CONCORRENCIA ELETRONICA Nº CPC 105/2026
PROCESSO Nº 00317.0001074/2025-66

ANEXO VIII

**ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA (ME) OU EMPRESA DE PEQUENO
PORTE (EPP)**

Ilmº Comissão de Contratação Permanente

O Empresário / Os sócios _____ da empresa
_____, com sede à
_____ na cidade de _____, Estado do (e)
_____, vem declarar que: O movimento da receita bruta anual da empresa não excede
aos limite fixados no art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se
enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

Local e data:



CONCORRENCIA ELETRONICA Nº CPC 105/2026

PROCESSO Nº 00317.0001074/2025-66

ANEXO IX

Cronograma Físico-Financeiro

(Disponível no Projeto Básico site TCE/PI e PROCESSO SEI Nº: 00317.0001074/2025-66)

SECRETARIA
DO AGRONEGÓCIO
E EMPREENDEDORISMO
RURAL - SEAGRO



GOVERNO DO
PIAUI
AQUI TEM TRABALHO.
AQUI TEM FUTURO.

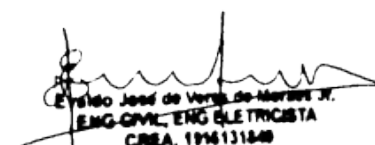
CONSTRUÇÃO DE DUAS PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI

ABRIL/2026

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

ÍNDICE

- 1.0 – APRESENTAÇÃO
- 2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS
- 3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS
- 4.0 – ASPECTOS FISIOGRÁFICOS
- 5.0 – JUSTIFICATIVA
- 6.0 – OBJETIVOS
- 7.0 – META
- 8.0 – CUSTOS
- 9.0 – MEMORIAL DESCRITIVO
- 10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
- 11.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
- 12.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS
- 13.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO
- 14.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS
- 15.0 – LSO – LEIS SOCIAIS
- 16.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- 17.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO
- 18.0 – ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
- 19.0 – PROJETO GRÁFICO – DESENHOS



Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

1.0 – APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Amarante-PI vem apresentar o Projeto Técnico de Engenharia para Execução da obra de CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI, conforme dados apresentados a seguir.

- **FONTE/GESTOR:** GOVERNO DO ESTADO
- **PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE
- **OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
- **INVESTIMENTO:** R\$ 523.825,33 (quinhentos e vinte e três mil oitocentos e vinte e cinco reais e trinta e três centavos).

2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS

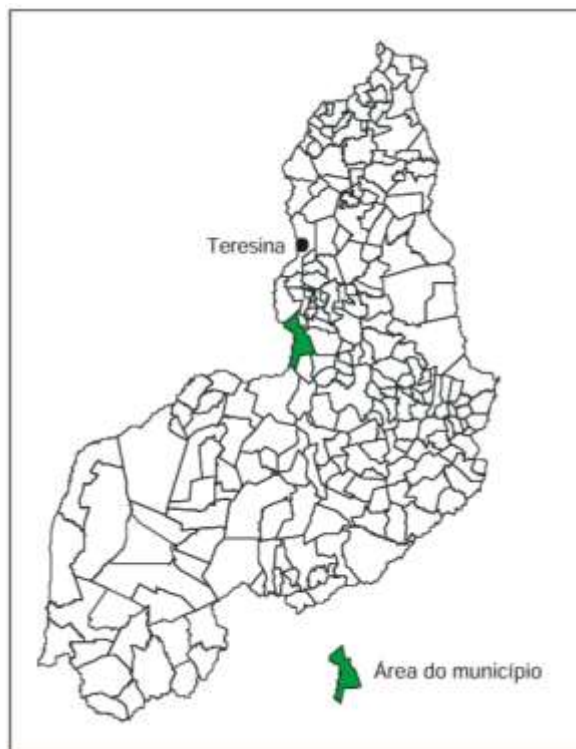


Figura 1- Localização do município

[Assinatura]
Eduardo José de Vitorino de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

O município está localizado na microrregião do Médio Parnaíba Piauiense, compreendendo uma área de 1.331 km², tendo como limites os municípios de Palmeirais e Angical do Piauí ao norte, ao sul Floriano e Francisco Ayres, a leste Angical, Regeneração e Arraial, e a oeste o estado do Maranhão.

“A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 06º14’27” de latitude sul e 42º51’18” de longitude oeste de Greenwich e dista cerca de 160 km de Teresina.

3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS

Os dados socioeconômicos relativos ao município foram obtidos a partir de pesquisa nos sites do IBGE (www.ibge.gov.br) e do Governo do Estado do Piauí (www.pi.gov.br).

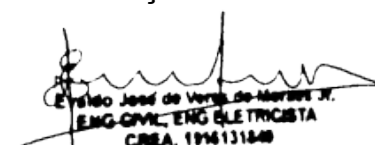
O município foi criado pela Resolução Provincial nº 734 de 04/08/1871. A população total, segundo o Censo 2010 do IBGE, é de 17.135 habitantes e uma densidade demográfica de 14,83 hab/km², onde 47,19% das pessoas estão na zona rural. Com relação a educação, 66,9% da população acima de 10 anos de idade são alfabetizadas.

A sede do município dispõe de energia elétrica distribuída pela Companhia Energética do Piauí S/A - CEPISA, terminais telefônicos atendidos pela TELEMAR Norte Leste S/A, agência de correios e telégrafos, e escola de ensino fundamental.

A agricultura praticada no município é de arroz, batata-doce, cana-de-açúcar, mandioca, milho e tomate

4.0 – ASPECTOS FISIOGRAFICOS

As condições climáticas do município de Amarante (com altitude da sede a 104 m acima do nível do mar), apresentam temperaturas mínimas de 18oC e máximas de 29oC, com clima quente tropical. A precipitação pluviométrica média anual (com registro de 1280 mm, na sede do município) é definida no Regime Equatorial Continental, com isoietas anuais entre 800 a 1.400 mm, cerca de 5 a 6 meses como os mais chuvosos e período restante do ano de estação seca. Os



Eng. João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

meses de janeiro, fevereiro e março correspondem ao trimestre mais úmido (IBGE, 1977).

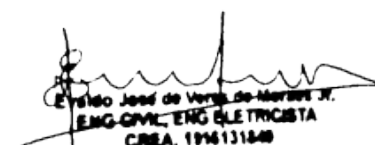
Os solos da região são provenientes da alteração de arenitos, basalto, gabro, folhelho, siltito, sillexito e calcário. Compreendem solos litólicos, álicos e distróficos, de textura média, pouco desenvolvidos, rasos a muito rasos, fase pedregosa, com floresta caducifólia e/ou floresta subcaducifólia/ cerrado. Associados ocorrem solos podzólicos vermelho-amarelos, textura média a argilosa, fase pedregosa e não pedregosa, com misturas e transições vegetais de floresta subcaducifólia/

caatinga. Secundariamente, ocorrem areias quartzosas, que compreendem solos arenosos essencialmente quartzosos, profundos, drenados, desprovidos de minerais primários, de baixafertilidade, com transições vegetais, fase caatinga hiperxerófila e/ou cerrado sub-caducifólio/floresta subcaducifólia (Jacomine et al., 1986).

As formas de relevo, da região em apreço, compreendem, principalmente, superfícies tabulares reelaboradas (chapadas baixas), relevo plano com partes suavemente onduladas e altitudes variando de 150 a 300 metros; superfícies tabulares cimeiras (chapadas altas), com relevo plano, altitudes entre 400 a 500 metros, com grandes mesas recortadas e superfícies onduladas com relevo movimentado, encostas e prolongamentos residuais de chapadas, desníveis e encostas mais acentuadas de vales, elevações (serras, morros e colinas), com altitudes de 150 a 500 metros. Seqüência de platôs e chapadas de altitudes médias de 600 a 400 metros acima do nível do mar, podendo alcançar 800 metros (Jacomine et al., 1986).

5.0 – JUSTIFICATIVA

O presente projeto visa à construção de praças pública, com o objetivo de promover a qualificação dos espaços urbanos e a melhoria da qualidade de vida da população. A implantação do espaço proporcionará ambiente acessível, seguro e adequado à convivência social, ao lazer e à prática de atividades físicas.



Eng.º José de Vitorino de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

A construção da praça contribui para a inclusão social, a promoção da saúde coletiva e a organização do espaço urbano, garantindo acesso universal e incentivando a mobilidade ativa. Além disso, fortalece a identidade local, estimula a ocupação positiva do espaço público e valoriza o entorno urbano.

A execução da obra beneficiará diretamente a comunidade e os visitantes, oferecendo infraestrutura adequada e contribuindo para o desenvolvimento social, econômico e turístico do município.

6.0 – OBJETIVOS

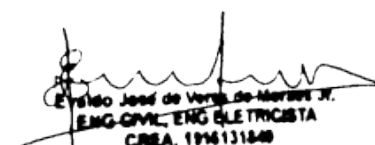
Diante da grande importância da presente obra para a população local, tem-se a mesma como principais objetivos:

- Melhorar a qualidade de vida da população por meio da oferta de espaços urbanos mais seguros, acessíveis e funcionais.
- Melhorar a qualidade de vida da população, por meio da implantação de espaço público acessível, seguro, confortável e funcional.
- Valorizar e qualificar o espaço urbano, promovendo sua integração ao entorno e incentivando o uso coletivo.
- Estimular a convivência comunitária e a realização de atividades de lazer, esportivas, culturais e sociais.
- Promover maior segurança, conforto e mobilidade aos usuários, com iluminação, mobiliário urbano e infraestrutura adequados.
- Contribuir para o desenvolvimento sustentável e turístico do município, fortalecendo a infraestrutura urbana e a valorização da região.

7.0 – METAS

CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI

8.0 – CUSTOS



Ezequiel José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

O projeto totaliza R\$ 523.825,33 (quinhentos e vinte e três mil oitocentos e vinte e cinco reais e trinta e três centavos). A Prefeitura Municipal de Amarante conta com recursos do Governo do Estado para a execução da obra conforme Planilhas orçamentárias em anexo.

Os custos para implantação desta obra no Município de Amarante (PI) contêm todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos.

Os custos apresentados estão em conformidade com os preços de referência do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil considerando os Encargos Sociais com desoneração e a composição de BDI atendendo o Acórdão N° 2622/2013 - TCU.

9.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

9.1 – Representações Gráficas do projeto:

Planta com indicação da área de intervenção, Planta baixa, cortes e detalhes em anexo.

9.2 – Orçamento do Projeto:

Planilhas orçamentárias e composições detalhadas de custos em anexo.

9.3 – Localização da obra:

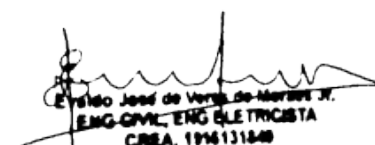
A área para implantação do projeto está inserida na sede do município de Amarante (PI), conforme coordenadas especificadas no projeto em anexo.

9.4 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:

O local onde será executada a obra é de propriedade do Município de Amrante (PI) sendo área de domínio público.

9.5 – Comprovação dos Custos Apresentados:

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.



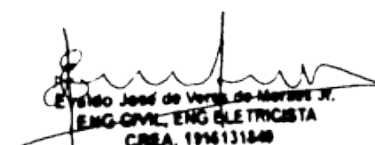
Ezequiel José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

9.6 – Cronograma Físico-Financeiro:

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 90 (noventa) dias, para execução da obra propriamente dita.

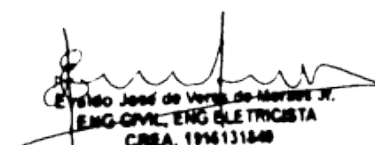
Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.



Ezequiel José de Veiros de Menezes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

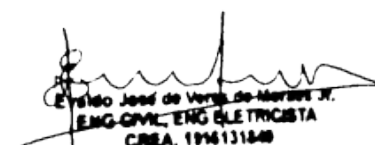
10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Ezequiel José de Viana de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

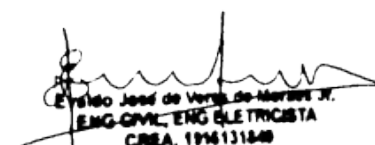
11.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Eng.º João de Vitor da Moura Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

12.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

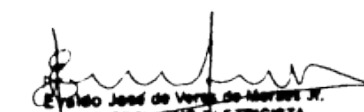


Eng.º José de Vitorino de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08



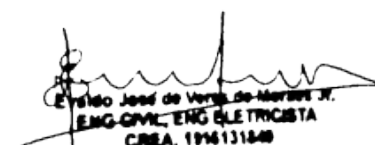
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

13.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO


Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

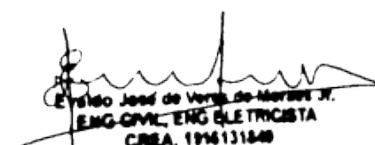
14.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS



Eng.º José de Vitorino de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

15.0 – LSO – LEIS SOCIAIS

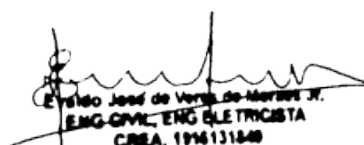


Eng.º José de Vitorino de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08



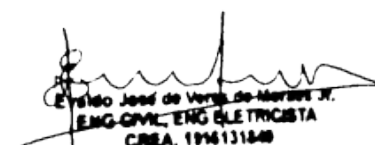
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

16.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO


Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

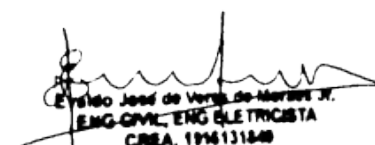
17.0 – QCI – QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO



Eng.º José de Vitor da Mota Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

18.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO

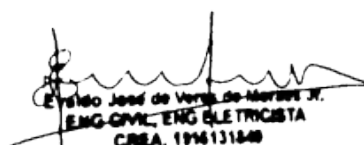


Eng.º José de Vitorino de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08



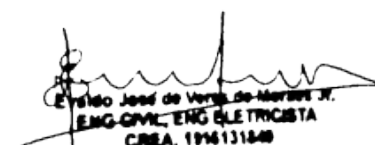
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

19.0 – ART


Ezequiel José de Veiros de Morais Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

20.0 – PROJETO GRÁFICO - DESENHOS



Eng.º José de Vitorino de Menezes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

INTRODUÇÃO

O objetivo destas especificações é estabelecer normas e critérios para a execução do Projeto de Construção de Praça no Município de Amarante-PI, de modo que os materiais, procedimentos para execução e controle e medição de todos os serviços previstos atendam aos critérios de qualidade estabelecidos em norma.

As Especificações estão divididas de acordo com o orçamento. Serão discriminados todos os serviços que englobam os itens da planilha resumo. Seguindo o orçamento serão especificados individualmente, nessa ordem, os seguintes serviços:

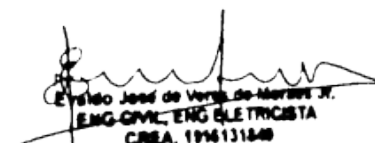
- Administração Local da Obra;
- Placa da Obra;
- Construção de praça 01;
- Construção de praça 02;

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

Os custos diretos de administração local são constituídos por todas as despesas incorridas na montagem e na manutenção da infraestrutura da obra compreendendo as seguintes atividades básicas de despesa: Chefia da obra, Administração do contrato, Engenharia e planejamento, Segurança do trabalho, Produção e Gestão de materiais. Essas despesas são partes da planilha de orçamento em itens independentes da composição de custos unitários, especificados como administração local.

PLACA DA OBRA

A placa da obra deverá ter dimensões de 2,0 x 1,0 m, com formato e inscrições a serem definidas pela Prefeitura e de acordo com o manual de cores e proporções de placas de obra. Será executada em chapa galvanizada nº 22 e já fornecida com pintura em esmalte sintético. Terá sustentação em peças de madeira de lei de 1ª qualidade 2,5x 7,5 cm e peças de madeira de 3ª qualidade 7,5x7,5 cm, na altura estabelecida pelas normas.



Eng.º João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS – CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – Tapume de proteção em tela de polietileno:

- A obra será cercada com tapume de proteção em tela de polietileno, na cor laranja e malha retangular, presa através de pregos em estacas de madeira de dimensões de 6 x 6 cm;
- As estacas deverão ter fundação simples em concreto $f_{ck}=15$ MPa;
- O tapume deverá ter altura de 2,20 m e deverá cercar todo o perímetro da praça.

1.2 – Demolições e remoções:

- Os serviços de demolição e remoção de materiais deverão atender as normas de proteção ao trabalho, pois emprega mão-de-obra que realiza atividades de difícil rotina, devendo ser programada e dirigida por responsável técnico legalmente habilitado;
- O piso de concreto existente deverá ser demolido de forma mecanizada;

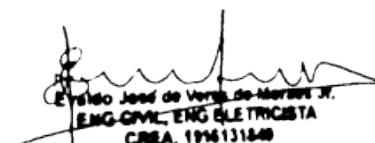
1.3 – Locação de praça com piquetes de madeira:

- A obra deverá ser locada com piquetes de madeira, após a limpeza do terreno e retirada dos entulhos das demolições;
- A firma contratada localará a obra rigorosamente com o projeto ou sob a orientação da fiscalização da Prefeitura, respeitando o alinhamento da rua, sendo responsável por qualquer erro de alinhamento ou nível e correndo exclusivamente por sua conta a demolição e reconstrução dos serviços verificados como imperfeitos pela fiscalização;

2.0 – MOVIMENTO EM TERRA:

2.1 e 2.2 – Escavação e carga de material de 1ª categoria:

– Definição:



Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

Escavação e carga de material consiste nas operações de remoção do material constituinte do terreno nos locais onde a implantação da geometria projetada requer a sua remoção, ou escavação de áreas de empréstimo de material, incluindo a carga.

As operações de escavação e carga compreendem:

- Escavação e carga de material em áreas de corte até o greide de terraplenagem;
- Escavação e carga de material em áreas de corte situadas abaixo do greide de terraplenagem no caso em que o subleito é constituído por materiais impróprios, na espessura fixada em projeto ou pela fiscalização;
- Escavação e carga de material, quando houver necessidade de remoção da camada vegetal, em profundidades superiores a 20,0 cm;
- Escavação e carga de material de área de empréstimo;

– Materiais:

Compreendem os solos em geral, de natureza residual ou sedimentar e seixos rolados ou não com diâmetro máximo de 0,15 cm.

Em geral todos os materiais são escavados por tratores escavo-transportadores de pneus, empurrados por tratores esteiras de peso compatível ou por escavadeiras hidráulicas.

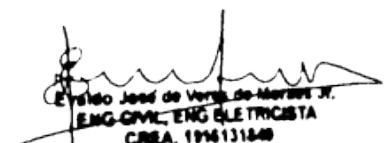
– Equipamentos:

Antes do início da execução dos serviços todos os equipamentos devem ser examinados e aprovados pela fiscalização.

Os equipamentos utilizados são os seguintes:

- Tratores de esteiras equipados com lâmina;
- Escavo-transportador ou escavadores conjugados;
- Pás carregadeiras;
- Motoniveladoras e escavadeiras hidráulicas;
- Tratores para operação de push.

– Execução:



Ezequiel José de Viana de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

Todas as escavações devem ser executadas nas larguras e com a inclinação dos taludes indicados no projeto.

A operação de escavação deve ser precedida dos serviços de destocamento e limpeza.

A escavação dos cortes deve obedecer aos elementos técnicos fornecidos pelo projeto de terraplenagem e nas notas de serviço. O desenvolvimento dos trabalhos deve otimizar a utilização adequada, ou rejeição dos materiais extraídos.

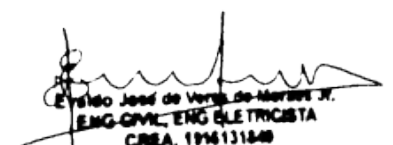
Apenas são transportados para constituição dos aterros, os materiais que pela classificação e caracterização efetuados nos cortes, sejam compatíveis com as especificações de execução dos aterros, em conformidade com o projeto.

Constatada a conveniência técnica e econômica de reserva de materiais escavados em cortes, para execução de camadas superficiais da plataforma, é recomendável o depósito dos referidos materiais em locais indicados pela fiscalização para sua oportuna utilização.

Em situações em que o nível de água situe-se acima da cota do greide de terraplenagem, os taludes apresentem teor de umidade elevado, é necessário que se execute a drenagem adequada, com a instalação de um sistema de drenos profundos ou drenos sub-horizontais. A quantidade, posicionamento, diâmetro e comprimentos destes drenos devem ser executados de acordo com o projeto. Imediatamente após a conclusão da execução deve ser iniciada a execução do aterro de proteção de taludes de corte, utilizando-se solo superficial, argilo-arenoso, areno-argiloso laterizado ou aqueles no projeto.

Quando a escavação atingir o greide de terraplenagem, e os solos do subleito forem inadequados, isto é, constituídos por solos de expansão maior que 2%, possuírem baixa capacidade de suporte ou orgânicos, é necessário o rebaixamento do greide de terraplenagem na espessura estabelecida em projeto, ou de 60,0 cm no mínimo, ou a definida pela fiscalização, nos casos não previstos em projeto. As espessuras e as características dos materiais constituintes das camadas de aterro devem estar em conformidade com as normas do DNIT e, com as determinações de projeto.

Os taludes ao final das escavações devem possuir a geometria indicada em projeto e superfície desempenada.



Ezequiel José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

Somente devem ser efetuadas alterações de inclinação caso novos dados geotécnicos justifiquem a alteração da inclinação, ou quando ocorrerem escorregamentos durante a execução.

As cristas de corte e entradas dos taludes devem ser arredondadas e as banquetas, sempre que possível, devem possuir concordância com terreno natural, o que pode envolver escavações não previstas em projeto, cabendo a fiscalização autorizar estas escavações adicionais.

Os taludes em que houver diferentes inclinações, a concordância deve ser contínua, e executada de modo evitar a formação de elevações e depressões.

Desde o início das obras até seu recebimento definitivo, as escavações já executadas ou em execução devem ser protegidas contra a ação erosiva das águas e mantidas em condições que assegurem drenagem eficiente.

Durante a execução, o executante é responsável pela manutenção dos caminhos de serviços sem ônus ao contratante.

Todos os danos ou prejuízos que porventura ocorram em propriedades lindeiras, durante a execução dos serviços são de responsabilidade exclusiva do executante.

– Aceitação:

Os serviços são aceitos e passíveis de medição desde que sejam executados de acordo com esta especificação e o controle geométrico esteja dentro da faixa de tolerância permitida.

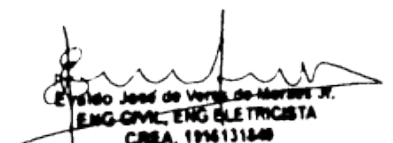
Os serviços rejeitados devem ser corrigidos ou complementados.

– Controle ambiental:

Nas operações de escavação é exigida a adoção dos seguintes procedimentos:

Nas áreas de cortes:

- Evitar o quanto possível o trânsito dos equipamentos e veículos de serviço fora das áreas de trabalho; evitar o excesso de carregamentos dos veículos e controlar a velocidade usada;
- Aspergir água permanentemente nos trechos poeirentos, principalmente nas passagens por áreas habitadas;



Everaldo José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- O revestimento vegetal dos taludes, quando previsto, deve ser executado imediatamente após a execução dos cortes;
- Implantar, caso necessário, sistema de drenagem provisório e de controle de processos erosivos, como carreamento.

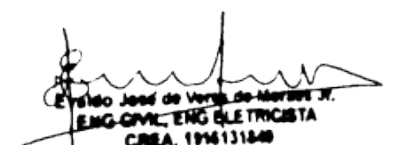
Nas áreas de empréstimo:

- A empresa executante deve licenciar a área de empréstimo, localizada fora da faixa de domínio, junto ao órgão ambiental responsável, antes do início de qualquer atividade na área;
- O destocamento e limpeza, devem ser executados de acordo com as normas de DNIT, dentro do limite da área licenciada, e o material retirado deve ser estocado de forma que, após a exploração do empréstimo, o solo orgânico possa ser reutilizado na recuperação da área;
- Não é permitida a queima da vegetação removida;
- Deve ser evitada a localização de empréstimo em áreas com restrições ambientais e de boa aptidão agrícola;
- Não devem ser explorados empréstimos em áreas legalmente protegidas tais como: reservas ecológicas ou florestais, de preservação cultural, ou mesmo em suas proximidades;
- O tráfego de equipamentos e veículos de serviço deve ser controlado para evitar a implantação de vias ou trilhas desnecessárias;
- As áreas de empréstimo devem ser mantidas, durante sua exploração, convenientemente drenadas de modo a evitar o acúmulo das águas, bem como os efeitos da erosão;
- A exploração deve se dar de acordo com o projeto aprovado pela fiscalização e licenciado ambientalmente; qualquer alteração deve ser objeto de complementação do licenciamento ambiental.

– Critérios de medição e pagamento:

A escavação e carga de material são medidas e pagas por metro cúbico (m³) do volume escavado, medido no corte.

A medição dos serviços executados é realizada da seguinte forma:



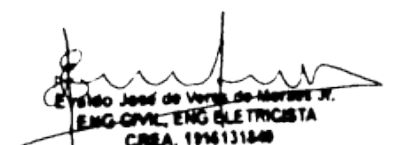
Eng.º José de Vitorino de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19141318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- A área da seção a ser considerada, para cálculo e medição do volume escavado, é a da seção medida após a escavação;
- O volume das escavações não previstas em projeto, mas autorizadas pela fiscalização, é obtido através da seção medida após a escavação;
- Quando ocorrem, em uma região, materiais de categorias diferentes, os volumes devem ser medidos para cada categoria, e se não for possível definir, na cava, horizontes ou linhas de separação entre os materiais, é feita a classificação em porcentagens dos volumes;
- Os volumes de blocos, matacões ou fragmentos de rochas maiores que 0,50 m, isolados uns dos outros, são calculados considerando sua forma geométrica;
- Blocos de dimensões menores que 0,50 m são amontoados e o volume do monte é obtido considerando sua forma geométrica e dimensões aproximadas, o total de espaços vazios no monte admitido é de 40%;
- No caso dos blocos de dimensões menores que 0,50 m misturados com material de outra categoria, o volume de cada material é obtido com base na avaliação da composição percentual da mistura.
- É objeto de medição a escavação e carga de material estocado, para posterior utilização, cujo volume é determinado através da seção transversal medida no corte, após a escavação.
- A unidade de transporte de material escavado é o metro cúbico pela distância de transporte.
- A distância de transporte é a menor distância real entre os centros de gravidade de corte e aterro ou depósito de materiais excedentes, considerando o percurso de ida e volta.
- A menor fração a ser considerada para efeito de medição é de 10,0 dam (100m).
- Não é objeto de medição o transporte de terra vegetal brejosa, quando a distância de transporte for inferior a 5,0 decâmetros; e de qualquer categoria quando a distância de transporte for inferior ou igual a 1,0 decâmetro.

Pagamento

Os serviços executados e medidos da forma descrita são pagos de acordo com os seus respectivos preços contratuais, que variam de acordo com a natureza do material escavado.



Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

Nos preços unitários estão inclusos: mão de obra necessária para execução dos serviços, com encargos sociais, BDI, todos os equipamentos e recursos utilizados na execução dos serviços de escavação, carga e transporte do material.

No preço unitário para execução de escavação de materiais de 3ª categoria, estão inclusos: as operações de execução do plano de fogo, perfurações, fornecimento e colocação dos explosivos, bem como cordel, espoleta, detonadores e todos os demais procedimentos relativos à segurança, isolamento do perímetro afetado pelas detonações e seu respectivo abafamento através de quaisquer materiais. Após as detonações, estão inclusos o término da desagregação e a carga do material nos veículos transportadores.

Está incluso ainda no preço unitário, o pré-fissuramento para a conformação dos taludes de acordo com as solicitações de projetos. No caso de escavações em locais da região urbana ou de outras interferências, estão inclusos também os cuidados necessários para evitar os riscos de projeção dos fragmentos e propagação das vibrações sonoras e, deslocamentos de ar.

A drenagem de área é paga indiretamente por intermédio de bombeamento de vala.

2.3 – Transporte com caminhão basculante 14 m³ em rodovia pavimentada - pavimentação urbana:

O item remunera o fornecimento de caminhão basculante e a mão-de-obra necessária para a execução do serviço de transporte do material.

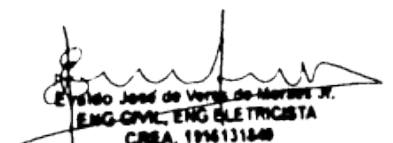
Todo material proveniente da escavação deve ser transportando em caminhão basculante 14 m³ em rodovia pavimentada.

2.4 – Execução e compactação do material de aterro:

O solo, atendendo aos parâmetros de qualidade previstos em projeto, é transportado entre a jazida e a frente de serviço através de caminhões basculantes que o despejam no local de execução do serviço (o transporte não está incluso na composição).

A motoniveladora percorre todo o trecho espalhando e nivelando o material até atingir a espessura da camada prevista em projeto.

Caso o teor de umidade se apresente abaixo do limite especificado em projeto, procede-se com o umedecimento da camada através do caminhão pipa.



Eng. João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG-CIVIL, ENG-ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

Com o material dentro do teor de umidade especificado em projeto, executa-se a compactação da camada utilizando-se o rolo compactador de pneus e o rolo compactador liso vibratório, na quantidade de fchas prevista em projeto, a fim de atender as exigências de compactação.

3.0 – MURETA DE CONTENÇÃO

3.1 a 3.2 – Escavações:

- As cavas para escavação da fundação corrida deverão atingir terreno sólido e firme, e serão executados de acordo com o projeto da obra;
- No caso de ocorrência da presença de água durante a execução dos serviços, estas serão esgotadas, de modo que o terreno fique limpo e seco.

3.3 – Preparo de fundo de valas:

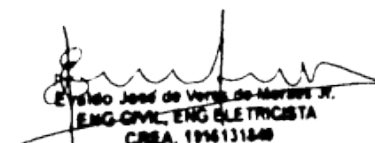
- O fundo das valas deverá ser molhado e fortemente compactado manualmente para evitar recalques.

3.4 – Fundação em pedra argamassada:

- As fundações sob as paredes serão do tipo corrida, com 30% de pedra de mão, com dimensões de acordo com o projeto e utilizando argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:4;
- Serão empregadas rochas graníticas, ou de durezas equivalentes, dispostas de tal modo a atender com perfeição ao fim de que se destinam;
- As pedras, ao serem jogadas na cava, devem ser apiloadas antes do lançamento da argamassa. Este processo deve se repetir até que a última camada de argamassa se iguale ao nível do terreno;

3.5 – Lastro em concreto não-estrutural, esp=5cm:

- Deverá ser feita uma base em concreto magro para lastro, não-estrutural, incluso aditivo impermeabilizante, com traço 1:4,5:4,5 (cimento, areia média e pedra britada) com



Eng. João de Vitor da Moura Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

espessura de 5 cm, antes da concretagem do bloco de fundação, tendo como função a regularização da base do bloco;

3.5 – Blocos de concreto ciclópico:

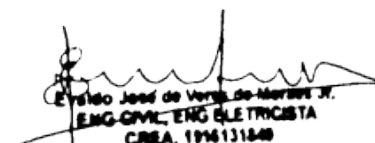
- As fundações dos pilares serão em blocos de concreto ciclópico com dimensões estabelecidas no projeto, respaldada no nível do terreno firme e regularizado;
- O concreto ciclópico será confeccionado com o uso de betoneira, preparado à parte, cujo volume, por ocasião do lançamento manual, será progressivamente incorporado uma quantidade de pedras-de-mão não superior a 70% do volume de concreto já preparado;
- O concreto será confeccionado com traço de 1:4,5:4,5 (cimento-areia-pedra britada nº1);
- As pedras devem ficar perfeitamente imersas e envolvidas pelo concreto por todos os lados, de modo a não permanecerem apertadas entre si.

3.7 – Alvenaria de elevação com tijolo cerâmico esp. 9.0cm:

- As paredes deverão obedecer às dimensões e alinhamentos indicados nas plantas do projeto de arquitetura, serão aprumadas, alinhadas e colocadas em esquadro;
- Serão executadas em tijolos de furos, sem falhas ou fendas, resistentes e de comprovada qualidade. Os tijolos deverão ser molhados antes de utilizados;
- A argamassa empregada será de cimento, cal e areia média no traço 1:2:8;
- As juntas de argamassa terão espessura média de 1,5 cm, admitindo-se no máximo 2,0 cm.

3.8 a 3.13 – Concreto armado fck = 25 MPa:

- As estruturas serão confeccionadas em concreto armado com dimensões em acordo com o projeto e na necessidade de qualquer esclarecimento ou alteração, deverá ser consultada a fiscalização;
- A execução do concreto deverá obedecer às prescrições das NBR-6118, 6120 e 6122, e deverão ser adaptadas exatamente às dimensões de peça da estrutura projetada, construídas de modo a não se deformar sensivelmente sob a ação das cargas e

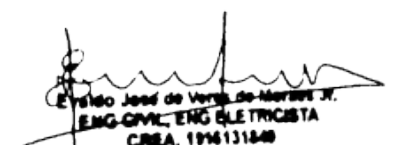


Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

pressões do concreto e suas fendas deverão ser vedadas com papel de saco de cimento no momento da concretagem;

- O concreto deverá ser confeccionado e dosado racionalmente, e apresentar a resistência característica exigida $f_{ck}=25$ MPa para cintas/vigas e para pilares conforme especificado em projeto;
- Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser limpas e molhadas até a saturação;
- As armaduras deverão obedecer às prescrições da NB-3 sendo que, antes de sua introdução nas formas, deverão estar limpas, não se admitindo a presença de graxas ou acentuada oxidação. Para os efeitos desta Norma, são adotadas as definições seguintes:
 - Barras são os produtos de aço obtidos pela laminação a quente e encruamento a frio de diâmetro igual ou superior a 5 mm;
 - Fios os produtos de aço obtidos por trefilação ou processo equivalente com diâmetro igual ou superior a 12,5 mm;
- As barras e fios de aço são classificados na seguinte categoria:
 - Categoria: CA-25; CA-32; CA-40; CA-50; CA-60;
 - Valor característico: 250; 320; 400; 500; 600 (fyk em MPa);
 - Notas:
 - a) a categoria CA-60 aplica-se somente para fios;
 - b) novas categorias além das estabelecidas só são permitidas após sua introdução nesta Norma;
 - c) para efeitos práticos de aplicação desta Norma admite-se $1,0 \text{ MPa} = 0,1 \text{ kgf/cm}^2$;
- De acordo com o processo de fabricação, de barras e fios de aço para concreto armado classificam-se:
 - Barras de aço classe A obtidas por laminação a quente, sem necessidade de posterior deformação a frio;
 - Barras e fios de aço classe B obtidas por deformação a frio;
- As barras e os fios de aço destinados à armadura para concreto armado devem ser isentos de defeitos prejudiciais, tais como: fissuras, esfoliações e corrosão;



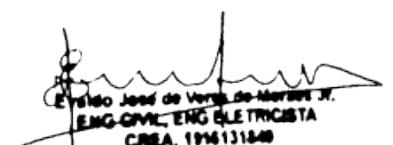
Eng. João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- A massa real das barras deve ser igual a sua massa nominal, com tolerância de $\pm 6\%$ para diâmetro igual ou superior a 10 e de $\pm 10\%$ para diâmetro inferior a 10; para os fios, essa tolerância é de $\pm 6\%$. A massa nominal é obtida multiplicando-se o comprimento de barra ou fio pela área da seção nominal e pela massa específica de $7,85 \text{ kg/dm}^3$;
- O comprimento normal de fabricação das barras e fios é de 11,00 m. A tolerância de comprimento é de 9%. Permite-se a existência de até 2% de barras curtas, porém de comprimento não inferior a 6,00 m;
- As barras de qualquer categoria, de diâmetro igual ou superior a 10, com moedas e saliências devem apresentar marcas de laminação, em relevo, que identifiquem o fabricante e a categoria do material. A identificação far-se-á de 2,00 em 2,00 m, ou menos, ao longo da barra;
- A identificação de cada barra de diâmetro menor que 10 e de cada fio é feita por pintura de topo, pelo menos em uma das extremidades. Os rolos são identificados com uma faixa pintada, abrangendo o toro;
- Para a fixação da ferragem nas formas, serão utilizadas cocadas, confeccionadas em cimento e areia grossa com a mesma resistência da peça estrutural.
- Toda a madeira deverá ser protegida contra exposição direta à chuva e ao sol, para não empenar;
- Serão empregadas tábuas de madeira 3ª qualidade $2,5 \times 30,0 \text{ cm}$ ($1 \times 12''$) não aparelhada e peças de madeira de 3ª qualidade $2,5 \times 5,0 \text{ cm}$ sendo lisas e isentas de textura que prejudique receber escritura manual;

3.14 – Chapisco em argamassa 1:3:

- As superfícies de revestimento deverão ser previamente chapiscadas com argamassa de cimento e areia média no traço 1:3 (cimento e areia grossa) de modo a recobrir totalmente as paredes;
- Os revestimentos deverão apresentar acabamento perfeitamente desempenado, aprumados, alinhados e nivelados, e as arestas serão vivas e perfeitas;
- As superfícies deverão ser limpas e molhadas abundantemente antes da aplicação de qualquer revestimento.



Eng. Civil, Eng. Eletricista
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

3.15 – Reboco em argamassa 1:2:8:

- Todas as alvenarias receberão, interna e externamente, reboco tipo paulista simples em uma só massa com acabamento camurçado e liso a fim de evitar imperfeições;
- Deverá ser regularizado, desempenado e alisados com espuma, devendo apresentar uma superfície plana e aprumada e espessura média de 20mm (2cm);
- A argamassa para reboco será de cal e areia fina no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) preparado de forma manual;

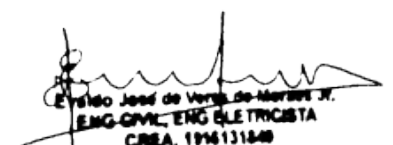
3.16 – Pintura com tinta acrílica:

- A pintura com tinta acrílica será aplicada com rolo, por meio de mão-de-obra especializada para que se obtenha um bom desempenho dos materiais;
- As superfícies só poderão ser pintadas quando secas. Serão removidas manchas de óleo, graxa ou mofo com detergente apropriado;
- A aplicação da tinta só poderá ser feita quando a demão precedente estiver seca, sendo conveniente observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas. Os trabalhos de pintura em locais não abrigados serão suspensos se estiver chovendo;
- Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado. Salvo com autorização expressa da fiscalização, serão empregadas, exclusivamente, tintas já preparadas em fábricas, entregues na obra com sua embalagem original intacta.

4.0 – PISOS E PAVIMENTAÇÃO

4.1 – Piso tátil direcional/alerta de concreto:

- O piso tátil direcional e de alerta será executado em placas de concreto nas dimensões 25x25 cm e espessura de 2,00 cm frisado, na cor amarela, conforme projeto;
- Será assentado com argamassa industrializada sobre o aterro compactado;
- As placas deverão ser assentadas uma a uma, devendo ser acomodadas sobre argamassa industrializada com o auxílio de martelo de borracha ou soquete de madeira;



Eng.º João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19141318-0

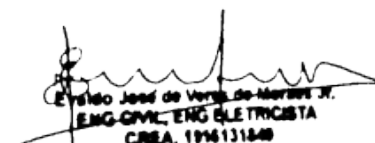
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

4.2 – Pavimentação em blocos intertravados de concreto, esp. 6,0 cm:

- A pavimentação da praça será executada com peças de concreto simples para pavimentos articulados, com espessura de 6,0cm;
- Será do tipo bloquetes intertravado na espessura de 6,0 cm com dimensões de 10 x 20 cm e resistência de 35 MPa (NBR 9781), com acabamento polido (superfície lisa);
- Os bloquetes deverão apresentar cor azul e vermelho disposta conforme layout proposto no projeto arquitetônico;
- Serão assentados sob um colchão de areia média no local previamente aterrado, compactado e regularizado;
- Após o assentamento das peças, deverá ser procedida a compactação por meio de placa vibratória e verificado o nivelamento de acordo com o projeto;
- Quando não indicado em projeto, deve ser considerada declividade mínima de 0,5% em direção às canaletas ou pontos de saída de água;
- O arremate dos blocos junto aos meios-fios deverá ser feito com blocos cortados (meia peça) com guilhotina ou outra ferramenta que propicie o corte regular das peças (quando necessário);

4.3 – Lastro em concreto magro, esp.5.0cm:

- Será executado em concreto simples não estrutural no traço 1:4,5:4,5 (cimento, areia média e pedra britada) confeccionado com betoneira elétrica;
- Terá 5,0 cm de espessura e é destinado a evitar a penetração de água especialmente por via capilar e servir como contra-piso para o piso cerâmico;
- De preferência, a concretagem do lastro será efetuada em operação contínua e ininterrupta para que se evite juntas de concretagem e, conseqüentemente, pontos sensíveis de percolação;
- Como medida de ordem geral, proceder-se-á, após o início da pega e antes que o concreto endureça demasiadamente, a um escovamento da superfície, até que os grãos do agregado graúdo se tornem aparentes, pela remoção da película que aí costuma formar-se.



Eng. João de Vitor da Mota Jr.
ENG-CIVIL, ENG-ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

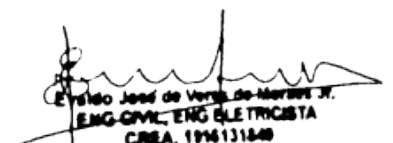
4.4 – Piso cimentado colorido, desempolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm:

- Execução de piso cimentado colorido, conforme cores e layout de projeto, com espessura final de 3,0 cm, acabamento desempenado, executado com argamassa no traço 1:5 (cimento:areia). O piso deverá ser pigmentado durante a fabricação da argamassa, garantindo uniformidade de cor em toda a camada, não sendo admitida pintura superficial posterior.
- A execução deverá prever juntas plásticas de dilatação com dimensões de 3 x 27 mm, devidamente posicionadas conforme projeto, assegurando o controle de retrações e evitando fissuras. A aplicação deverá ser realizada sobre base regularizada, limpa e nivelada, respeitando prumos, caimentos e alinhamentos definidos em projeto.
- O piso deverá apresentar superfície uniforme, resistente, antiderrapante quando seco e molhado, adequado ao tráfego de pedestres, atendendo às normas técnicas vigentes e às boas práticas da construção civil.

4.5 – Piso cimentado com grafismo:

- Execução de piso cimentado sobre lastro, com acabamento desempenado, destinado à aplicação de pintura artística em grafismo, conforme layout e cores definidos em projeto. O piso deverá ser executado com argamassa de cimento e areia, devidamente nivelado, regularizado e curado antes da aplicação da pintura.
- Após a cura adequada do piso, será aplicada pintura específica para pisos cimentados, resistente ao tráfego de pedestres, às intempéries e à abrasão, garantindo durabilidade, aderência e uniformidade do grafismo. A execução deverá seguir rigorosamente o desenho, padrões e cores previstos em projeto, assegurando acabamento de qualidade e fidelidade ao layout aprovado.
- O serviço compreende fornecimento de materiais, mão de obra especializada, equipamentos e todos os insumos necessários para a perfeita execução do piso e da pintura, atendendo às normas técnicas vigentes e às boas práticas da construção civil.

4.6 – Lastro de seixo esp. 5cm:



Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- Execução de lastro em seixo rolado, com espessura de 5,0 cm, devidamente espalhado, regularizado e compactado, destinado à base para execução de piso cimentado. O lastro deverá ser executado sobre solo previamente preparado, limpo, nivelado e compactado, garantindo adequada drenagem e estabilidade da camada superior.
- O serviço compreende o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários, em conformidade com as normas técnicas vigentes e as boas práticas da construção civil.

5.0 – INSTALAÇÕES:

5.1 – Instalações elétricas: (ver especificações em anexo)

5.2 – Instalações irrigação: (ver especificações em anexo)

5.3 – Instalações drenagem: (ver especificações em anexo)

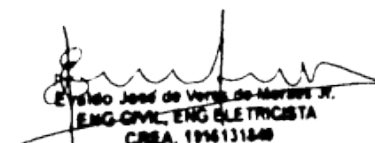
6.0 – MEIO-FIO:

6.1 – Meio-fio em concreto pré-moldado, largura de 13 cm:

- As valas para assentamento deverão ter profundidade tal que, o meio-fio fique enterrado no mínimo 20,0 cm. O fundo das valas onde serão assentados os meio-fios deverá ser regularizado e apiloado;
- O meio-fio será executado em concreto pré-moldado no traço 1:3:6 (cimento, areia grossa e seixo lavado ou brita). Deverá ter seção trapezoidal com dimensões de 13,0 cm na face superior e 15,0 cm na face inferior, 30,0 cm na altura e comprimento de 1,00 m e resistência superior ou igual a 10 MPa;
- Todo o rejuntamento do meio-fio pré-moldado deverá ser feito com argamassa de cimento e areia média isenta de argila, no traço 1:3.

6.2 – Meio-fio em concreto pré-moldado, largura de 7 cm:

- As valas para assentamento deverão ter profundidade tal que, o meio-fio fique enterrado no mínimo 15 cm. O fundo das valas onde serão assentados os meio-fios deverá ser regularizado e apiloado;



Eng. João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

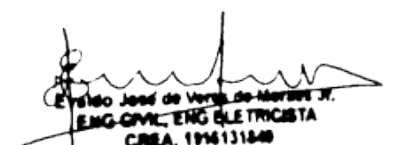
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- O meio-fio será executado em concreto pré-moldado no traço 1:3:6 (cimento, areia grossa e seixo lavado ou brita). Deverá ter seção retangular com dimensões de 7,0 cm de espessura, 30 cm na altura e comprimento de 100 cm e resistência superior ou igual a 10 MPa;
- O assentamento do meio-fio deverá para jardim deverá ser executado nos locais indicados no projeto;
- Todo o rejuntamento do meio-fio pré-moldado deverá ser feito com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3.

7.0 – EQUIPAMENTOS URBANOS

7.1 – Fornecimento e implantação de lixeiras em fibra de vidro, conjunto com 3 lixeiras de capacidade de 20 litros cada, com suporte:

- Serão fixados no solo através de uma fundação de concreto simples no traço 1:4,5:4,5 de cimento, areia grossa e seixo lavado ou brita, nas dimensões de (20x20)cm e 40cm de profundidade, executados sobre o terreno previamente escavado, apiloado, nivelado e molhado, sendo que os suportes deverão ser inserido na fundação pelo menos 30cm;
- Serão adquiridos em loja específica, com garantia de 06 (seis) meses e serão entregues montados pelo fornecedor, com exceção da fundação que deverá ser realizada pela empresa contratada para a execução da obra;
- Serão colocadas em diversos pontos da praça conforme indicado no projeto.



Eng. João de Vitor da Mota Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

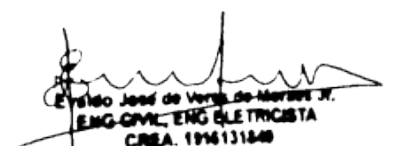
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA



Figura 01 – Ilustração do tipo de lixeira.

7.2 – Banco com encosto em ferro e madeira:

- Serão confeccionados em estrutura de ferro fundido com as dimensões de acordo com o projeto em planta anexa;
- Deverá apresentar assento e encosto em réguas de madeira Ipê, de 1ª qualidade, tendo comprimento de 1,67m, assento com 45 cm de largura e encosto de aproximadamente 51 cm, ambos de madeira de lei aparelhada fixadas na estrutura de ferro através de parafusos em ferro galvanizado;
- Sua fixação no solo será através de uma fundação concreto simples no traço 1:4,5:4,5 de cimento, areia grossa e seixo lavado ou brita, nas dimensões de (20x20)cm e 20cm de profundidade, executados sobre o terreno previamente escavado, apiloado, nivelado e molhado, sendo que os suportes deverão ser inserido na fundação pelo menos 15cm;
- Serão colocadas nos locais especificados no projeto. O modelo deve seguir o proposto no projeto arquitetônico, conforme imagem a seguir:



Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

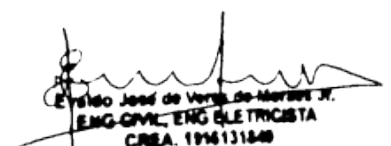
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA



Figura 02 – Ilustração do modelo do banco de ferro e madeira.

7.3 – Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto:

- Execução de banco em alvenaria, composto por paredes em alvenaria de vedação, com assento em concreto simples, sem encosto, com acabamento liso e bordas boleadas, não sendo admitidas quinas vivas. O banco deverá apresentar dimensões, alinhamento e posicionamento conforme projeto.
- As paredes em alvenaria deverão receber chapisco, reboco e pintura, garantindo regularidade, durabilidade e bom acabamento. O assento em concreto deverá ser executado com superfície lisa, devidamente nivelada, com bordas arredondadas, e após a cura receber pintura específica, assim como o piso do banco, conforme padrão e cores definidos em projeto.
- O serviço compreende o fornecimento de todos os materiais, mão de obra, equipamentos e insumos necessários para a perfeita execução, atendendo às normas técnicas vigentes e às boas práticas da construção civil.



Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

7.4 – Guarda-corpo em tubo de aço inox $\varnothing=1\ 1/2"$, duplo, com montantes e fechamento em tubo inox $\varnothing=1\ 1/2"$, h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso:

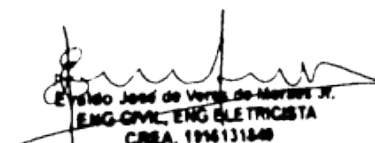
- Fornecimento e instalação de guarda-corpo em tubo de aço inoxidável, composto por tubos circulares de $\varnothing\ 1\ 1/2"$, em configuração dupla, com montantes verticais e fechamento também em tubo inox de $\varnothing\ 1\ 1/2"$, conforme detalhamento de projeto. O guarda-corpo deverá possuir altura total de 96 cm, medida a partir do nível do piso acabado.
- A estrutura deverá apresentar acabamento polido, com soldas lixadas e polidas, garantindo superfície lisa, sem rebarbas ou quinas cortantes. A fixação será realizada diretamente no piso, por meio de chumbadores e elementos adequados, assegurando estabilidade, resistência e segurança do conjunto.
- O serviço compreende o fornecimento de materiais, mão de obra especializada, equipamentos, ferragens e todos os insumos necessários para a perfeita execução, atendendo às normas técnicas vigentes e às boas práticas da construção civil.

8.0 – PAISAGISMO

8.1 – Fornecimento e Plantio de Forração Vegetal

- Fornecimento e plantio de forração vegetal, incluindo as espécies Lambari Roxo (*Tradescantia pallida*) e Jiboia (*Epipremnum aureum*), conforme layout paisagístico do projeto. O serviço compreende preparo do solo, adubação, correção, espaçamento adequado entre mudas, plantio, acomodação das plantas e irrigação inicial, garantindo cobertura uniforme e adequado desenvolvimento vegetativo.
- A execução deverá atender às condições de insolação, às características de cada espécie e às boas práticas de paisagismo, incluindo fornecimento de todos os materiais, mudas, mão de obra, ferramentas e insumos necessários.

8.2 a 8.6 – Fornecimento e plantio de plantas ornamentais:



Eng. Civil, Eng. Eletricista
CREA. 19461318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- Dentro dos canteiros demarcados na planta arquitetônica, serão plantadas mudas de plantas: Dracena rubra, Palmeira carnaúba, Cróton Petra e ipê amarelo;
- Antes do plantio, deverá ser providenciada a escavação necessária para a implantação da raiz e retirada de ervas daninhas e restos de torrões e rizomas de outras plantas;
- Dentro da cava, deverá ser colocada uma camada de terra vegetal solta de aproximadamente 4,0 cm, formada por terra adicionada de restos de plantas decompostos (restos vegetais, grama, pó de xaxim desfibrado, etc.), como as turfas (solos escuros ricos em matéria orgânica), livre de pedras, partículas grandes, ervas daninhas e agentes patógenos e outros resíduos;
- Após deverá ser plantado o arbusto e as laterais deverão ser preenchidas com terra vegetal de forma a planta ficar firme e ereta e não corra risco de tombamento;
- Após a conclusão do plantio, o mesmo deverá ser irrigado até a entrega definitiva da obra e deverão ser substituídas as mudas que não sobreviveram.

8.0 – SERVIÇOS FINAIS:

8.1 – Limpeza final da obra com varrição:

- Toda a área a ser reformada deverá ser entregue completamente limpa interna e externamente;
- A limpeza deverá ser feita com uso de vassoura piaçava;

8.2 – Remoção e transporte de entulho:

- Todo entulho gerado na obra deverá ser removido e retirado do local da obra através de caminhão basculante 6 m³, de modo a não prejudicar os trabalhos posteriores. Deve ser removido e destinado aos locais apropriados;
- Serão removidos para fora do canteiro todas as suas instalações provisórias e também todos os entulhos e restos de materiais provenientes da obra não aproveitáveis;
- Haverá particular cuidado a serem removidos quaisquer detritos, manchas ou salpicos de tinta ou argamassa endurecida das superfícies acabadas, sobretudo dos pisos;

Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS – DRENAGEM

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – Locação de rede de drenagem com serviços topográficos

- Consiste na execução dos serviços de locação topográfica da rede de drenagem, compreendendo a marcação em campo do traçado, alinhamento, cotas, declividades, pontos notáveis, caixas, poços de visita e demais dispositivos do sistema de drenagem, conforme projeto executivo aprovado.
- Os serviços deverão ser executados por profissional legalmente habilitado, utilizando equipamentos topográficos adequados, tais como estação total, nível óptico ou digital e acessórios compatíveis, garantindo precisão e confiabilidade dos dados levantados e implantados.
- A locação deverá obedecer rigorosamente às plantas, perfis longitudinais e seções do projeto, assegurando as cotas de fundo, declividades mínimas, alinhamentos e posicionamento correto das tubulações e estruturas, de forma a garantir o perfeito funcionamento hidráulico do sistema.
- Estão inclusos neste serviço:
 - Implantação de eixos, alinhamentos e referências de nível;
 - Marcação de estacas, piquetes, marcos e pontos de controle;
 - Conferência altimétrica e planimétrica durante a execução;
 - Apoio topográfico contínuo durante as etapas de escavação, assentamento e reaterro da rede;
 - Eventuais relocações necessárias em função de ajustes de obra.

1.2 – Demolições e remoções:

- Consiste na demolição manual e/ou mecanizada de boca de bueiro existente executada em concreto simples ou armado, incluindo paredes, alas, laje, soleira e demais elementos constituintes, conforme indicado em projeto ou determinado pela fiscalização.
- Os serviços deverão ser executados com o emprego de equipamentos adequados, como martelos pneumáticos ou rompedores mecânicos, adotando-se todos os

Eng. João de Vitor de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

cuidados necessários para evitar danos às estruturas adjacentes, à rede de drenagem existente e às áreas vizinhas.

- Os serviços de demolição e remoção de materiais deverão atender as normas de proteção ao trabalho, pois emprega mão-de-obra que realiza atividades de difícil rotina, devendo ser programada e dirigida por responsável técnico legalmente habilitado;

2.0 – MOVIMENTO EM TERRA:

2.1 e 2.2 – Escavação e carga de material de 2ª categoria:

– Definição:

Escavação e carga de material consiste nas operações de remoção do material constituinte do terreno nos locais onde a implantação da geometria projetada requer a sua remoção, ou escavação de áreas de empréstimo de material, incluindo a carga.

As operações de escavação e carga compreendem:

- Escavação e carga de material em áreas de corte até o greide de terraplenagem;
- Escavação e carga de material em áreas de corte situadas abaixo do greide de terraplenagem no caso em que o subleito é constituído por materiais impróprios, na espessura fixada em projeto ou pela fiscalização;
- Escavação e carga de material, quando houver necessidade de remoção da camada vegetal, em profundidades superiores a 20,0 cm;
- Escavação e carga de material de área de empréstimo;

– Materiais:

Compreendem os solos em geral, de natureza residual ou sedimentar e seixos rolados ou não com diâmetro máximo de 0,15 cm.

Em geral todos os materiais são escavados por tratores escavo-transportadores de pneus, empurrados por tratores esteiras de peso compatível ou por escavadeiras hidráulicas.

– Equipamentos:

Antes do início da execução dos serviços todos os equipamentos devem ser examinados e aprovados pela fiscalização.

Os equipamentos utilizados são os seguintes:

Everaldo José de Varga de Morais Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- Tratores de esteiras equipados com lâmina;
- Escavo-transportador ou escavadores conjugados;
- Pás carregadeiras;
- Motoniveladoras e escavadeiras hidráulicas;
- Tratores para operação de push.

– Execução:

Todas as escavações devem ser executadas nas larguras e com a inclinação dos taludes indicados no projeto.

A operação de escavação deve ser precedida dos serviços de destocamento e limpeza.

A escavação dos cortes deve obedecer aos elementos técnicos fornecidos pelo projeto de terraplenagem e nas notas de serviço. O desenvolvimento dos trabalhos deve otimizar a utilização adequada, ou rejeição dos materiais extraídos.

Apenas são transportados para constituição dos aterros, os materiais que pela classificação e caracterização efetuados nos cortes, sejam compatíveis com as especificações de execução dos aterros, em conformidade com o projeto.

Constatada a conveniência técnica e econômica de reserva de materiais escavados em cortes, para execução de camadas superficiais da plataforma, é recomendável o depósito dos referidos materiais em locais indicados pela fiscalização para sua oportuna utilização.

Em situações em que o nível de água situe-se acima da cota do greide de terraplenagem, os taludes apresentem teor de umidade elevado, é necessário que se execute a drenagem adequada, com a instalação de um sistema de drenos profundos ou drenos sub-horizontais. A quantidade, posicionamento, diâmetro e comprimentos destes drenos devem ser executados de acordo com o projeto. Imediatamente após a conclusão da execução deve ser iniciada a execução do aterro de proteção de taludes de corte, utilizando-se solo superficial, argilo-arenoso, areno-argiloso laterizado ou aqueles no projeto.

Quando a escavação atingir o greide de terraplenagem, e os solos do subleito forem inadequados, isto é, constituídos por solos de expansão maior que 2%, possuírem baixa capacidade de suporte ou orgânicos, é necessário o rebaixamento do greide de terraplenagem na espessura estabelecida em projeto, ou de 60,0 cm no mínimo, ou a definida pela fiscalização, nos casos não previstos em projeto. As espessuras e as características dos materiais

Eng. João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

constituintes das camadas de aterro devem estar em conformidade com as normas do DNIT e, com as determinações de projeto.

Os taludes ao final das escavações devem possuir a geometria indicada em projeto e superfície desempenada.

Somente devem ser efetuadas alterações de inclinação caso novos dados geotécnicos justifiquem a alteração da inclinação, ou quando ocorrerem escorregamentos durante a execução.

As cristas de corte e entradas dos taludes devem ser arredondadas e as banquetas, sempre que possível, devem possuir concordância com terreno natural, o que pode envolver escavações não previstas em projeto, cabendo a fiscalização autorizar estas escavações adicionais.

Os taludes em que houver diferentes inclinações, a concordância deve ser contínua, e executada de modo evitar a formação de elevações e depressões.

Desde o início das obras até seu recebimento definitivo, as escavações já executadas ou em execução devem ser protegidas contra a ação erosiva das águas e mantidas em condições que assegurem drenagem eficiente.

Durante a execução, o executante é responsável pela manutenção dos caminhos de serviços sem ônus ao contratante.

Todos os danos ou prejuízos que porventura ocorram em propriedades lindeiras, durante a execução dos serviços são de responsabilidade exclusiva do executante.

– Aceitação:

Os serviços são aceitos e passíveis de medição desde que sejam executados de acordo com esta especificação e o controle geométrico esteja dentro da faixa de tolerância permitida.

Os serviços rejeitados devem ser corrigidos ou complementados.

– Controle ambiental:

Nas operações de escavação é exigida a adoção dos seguintes procedimentos:

Nas áreas de cortes:

- Evitar o quanto possível o trânsito dos equipamentos e veículos de serviço fora das áreas de trabalho; evitar o excesso de carregamentos dos veículos e controlar a velocidade usada;

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- Aspergir água permanentemente nos trechos poeirentos, principalmente nas passagens por áreas habitadas;
- O revestimento vegetal dos taludes, quando previsto, deve ser executado imediatamente após a execução dos cortes;
- Implantar, caso necessário, sistema de drenagem provisório e de controle de processos erosivos, como carreamento.

Nas áreas de empréstimo:

- A empresa executante deve licenciar a área de empréstimo, localizada fora da faixa de domínio, junto ao órgão ambiental responsável, antes do início de qualquer atividade na área;
- O destocamento e limpeza, devem ser executados de acordo com as normas de DNIT, dentro do limite da área licenciada, e o material retirado deve ser estocado de forma que, após a exploração do empréstimo, o solo orgânico possa ser reutilizado na recuperação da área;
- Não é permitida a queima da vegetação removida;
- Deve ser evitada a localização de empréstimo em áreas com restrições ambientais e de boa aptidão agrícola;
- Não devem ser explorados empréstimos em áreas legalmente protegidas tais como: reservas ecológicas ou florestais, de preservação cultural, ou mesmo em suas proximidades;
- O tráfego de equipamentos e veículos de serviço deve ser controlado para evitar a implantação de vias ou trilhas desnecessárias;
- As áreas de empréstimo devem ser mantidas, durante sua exploração, convenientemente drenadas de modo a evitar o acúmulo das águas, bem como os efeitos da erosão;
- A exploração deve se dar de acordo com o projeto aprovado pela fiscalização e licenciado ambientalmente; qualquer alteração deve ser objeto de complementação do licenciamento ambiental.

– Critérios de medição e pagamento:

A escavação e carga de material são medidas e pagas por metro cúbico (m³) do volume escavado, medido no corte.

A medição dos serviços executados é realizada da seguinte forma:

Eng. João de Vitor da Moura Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

- A área da seção a ser considerada, para cálculo e medição do volume escavado, é a da seção medida após a escavação;
- O volume das escavações não previstas em projeto, mas autorizadas pela fiscalização, é obtido através da seção medida após a escavação;
- Quando ocorrem, em uma região, materiais de categorias diferentes, os volumes devem ser medidos para cada categoria, e se não for possível definir, na cava, horizontes ou linhas de separação entre os materiais, é feita a classificação em porcentagens dos volumes;
- Os volumes de blocos, matacões ou fragmentos de rochas maiores que 0,50 m, isolados uns dos outros, são calculados considerando sua forma geométrica;
- Blocos de dimensões menores que 0,50 m são amontoados e o volume do monte é obtido considerando sua forma geométrica e dimensões aproximadas, o total de espaços vazios no monte admitido é de 40%;
- No caso dos blocos de dimensões menores que 0,50 m misturados com material de outra categoria, o volume de cada material é obtido com base na avaliação da composição percentual da mistura.
- É objeto de medição a escavação e carga de material estocado, para posterior utilização, cujo volume é determinado através da seção transversal medida no corte, após a escavação.
- A unidade de transporte de material escavado é o metro cúbico pela distância de transporte.
- A distância de transporte é a menor distância real entre os centros de gravidade de corte e aterro ou depósito de materiais excedentes, considerando o percurso de ida e volta.
- A menor fração a ser considerada para efeito de medição é de 10,0 dam (100m).
- Não é objeto de medição o transporte de terra vegetal brejosa, quando a distância de transporte for inferior a 5,0 decâmetros; e de qualquer categoria quando a distância de transporte for inferior ou igual a 1,0 decâmetro.

Pagamento

Os serviços executados e medidos da forma descrita são pagos de acordo com os seus respectivos preços contratuais, que variam de acordo com a natureza do material escavado.

Nos preços unitários estão inclusos: mão de obra necessária para execução dos serviços, com encargos sociais, BDI, todos os equipamentos e recursos utilizados na execução dos serviços de escavação, carga e transporte do material.

Eng.º José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

No preço unitário para execução de escavação de materiais de 3ª categoria, estão inclusos: as operações de execução do plano de fogo, perfurações, fornecimento e colocação dos explosivos, bem como cordel, espoleta, detonadores e todos os demais procedimentos relativos à segurança, isolamento do perímetro afetado pelas detonações e seu respectivo abafamento através de quaisquer materiais. Após as detonações, estão inclusos o término da desagregação e a carga do material nos veículos transportadores.

Está incluso ainda no preço unitário, o pré-fissuramento para a conformação dos taludes de acordo com as solicitações de projetos. No caso de escavações em locais da região urbana ou de outras interferências, estão inclusos também os cuidados necessários para evitar os riscos de projeção dos fragmentos e propagação das vibrações sonoras e, deslocamentos de ar.

A drenagem de área é paga indiretamente por intermédio de bombeamento de vala.

2.3 – Transporte com caminhão basculante 14 m³ em rodovia pavimentada:

- O item remunera o fornecimento de caminhão basculante e a mão-de-obra necessária para a execução do serviço de transporte do material.
- Todo material proveniente da escavação deve ser transportando em caminhão basculante 14 m³ em rodovia pavimentada.

3.0 – DRENAGEM:

3.1– Caixa de ligação e passagem:

- Consiste na execução de caixa para boca de lobo e/ou caixa de passagem/ligação simples, de forma retangular, construída em alvenaria com blocos de concreto, com dimensões internas de 1,50 x 1,50 x 1,50 m, destinada à captação, inspeção, ligação e condução das águas pluviais da rede de drenagem, conforme projeto executivo.
- A caixa deverá ser executada sobre base em concreto simples, com fundo regularizado e nivelado, garantindo o correto escoamento das águas. As paredes serão em blocos de concreto estrutural, assentados com argamassa de cimento e areia, devidamente alinhados, prumados e rejuntados.
- As superfícies internas deverão receber revestimento com argamassa impermeabilizada, desempenada e regularizada. As tubulações de entrada e saída

Eng. João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG-CIVIL, ENG-ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

deverão ser perfeitamente alinhadas e vedadas, assegurando a estanqueidade da estrutura.

- Os serviços deverão atender às normas técnicas vigentes, às especificações do projeto, às orientações da fiscalização e às boas práticas de engenharia.
- A medição será realizada por unidade (un) executada, incluindo mão de obra, materiais, equipamentos, ferramentas e encargos necessários à perfeita execução dos serviços.

3.2 – Boca de lobo simples:

- Consiste na execução de boca de lobo simples destinada à captação de águas pluviais superficiais e sua condução à rede de drenagem, conforme projeto executivo aprovado e orientações da fiscalização.
- A boca de lobo deverá ser construída em alvenaria de blocos de concreto, assentados com argamassa de cimento e areia, sobre base em concreto simples, garantindo estabilidade e durabilidade da estrutura. As superfícies internas deverão receber revestimento em argamassa impermeabilizada, devidamente regularizada e desempenada.
- A estrutura deverá possuir abertura frontal para captação das águas pluviais, com grelha metálica ou em concreto, conforme especificado em projeto, devidamente apoiada e nivelada com o pavimento adjacente. As tubulações de ligação com a rede de drenagem deverão ser alinhadas, vedadas e posicionadas de acordo com as cotas e declividades previstas.

3.3 – Canal retangular de concreto 100 x 90 cm :

- Consiste na execução de canal de drenagem em concreto, de seção retangular, com dimensões internas de 1,00 m de largura por 0,90 m de altura, destinado à condução de águas pluviais, conforme projeto executivo aprovado.
- O canal deverá ser executado em concreto armado ou simples, conforme especificado em projeto, lançado sobre base regularizada e compactada, garantindo estabilidade estrutural e adequado escoamento hidráulico. As paredes e o fundo deverão apresentar

Eng. João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-0

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI
LOCAL: ZONA URBANA

acabamento liso, com superfícies desempenadas, assegurando a estanqueidade e a eficiência do fluxo.

- As juntas de concretagem deverão ser tratadas conforme as boas práticas de execução, podendo receber material selante quando previsto em projeto. Caso especificado, o canal poderá receber tampa ou grelha, em concreto ou material metálico, compatível com as cargas atuantes.

3.4 – Tampa em concreto armado para canal 110 x 100 cm:

- Consiste na execução e/ou fornecimento e instalação de tampa em concreto armado destinada ao fechamento e proteção de canal de drenagem, com dimensões de 1,10 m x 1,00 m, conforme projeto executivo aprovado.
- A tampa deverá ser executada em concreto armado, com resistência característica mínima conforme projeto estrutural, devidamente moldada, vibrada e curada, atendendo às cargas previstas de uso (tráfego de pedestres e/ou veículos, quando aplicável). As armaduras deverão ser posicionadas conforme detalhamento estrutural, garantindo cobrimento mínimo e durabilidade.
- A tampa deverá possuir acabamento superior regular e antiderrapante, quando exposta, bem como bordas adequadamente chanfradas. Quando previsto, deverão ser executados dispositivos de pega, encaixes ou apoios para facilitar a remoção e manutenção do canal.

Ezequiel José de Veiros de Morais Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19141318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS



FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03



FOTO 04



FOTO 05



FOTO 06

[Handwritten Signature]
Eduardo José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 10961318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS



FOTO 07



FOTO 08



FOTO 09

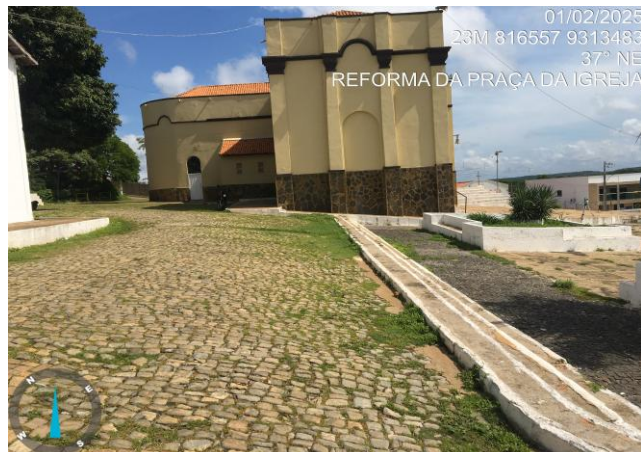


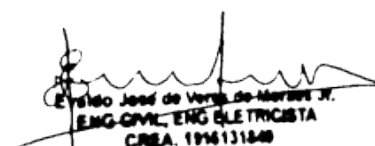
FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12


Eng.º João de Vitorino de Moraes Jr.
ENG.º CIVIL, ENG.º ELETRICISTA
CREA. 19961318-0

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

PLANILHA RESUMO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	TOTAL (R\$)
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (COMPOSIÇÃO EM ANEXO)	und	1,00	27.977,95	R\$ 27.977,95
2.0	PLACA DE OBRA (2,0x1,0) m REFERÊNCIA: ORSE - 00051	m²	2,00	225,37	R\$ 450,74
3.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01	und	1,00	135.963,70	R\$ 135.963,70
4.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02	und	1,00	359.432,94	R\$ 359.432,94
TOTAL GERAL (R\$)					R\$ 523.825,33

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						5.331,91
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m com blocos de concreto (instalado paralelo à rua)	m	114,86	41,73	Composição 01	4.793,11	
1.2	Locação de praça com piquetes de madeira	m²	665,19	0,81	Composição 02	538,80	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA						3.742,90
2.1	Escavação e transp. de mat. de 1ª cat DMT 50m	m³	2,80	2,87	101116	8,04	
2.2	Escavação e carga de material de jazida p/ aterro	m³	93,57	17,28	101125	1.616,89	
2.3	Transporte de material de jazida DMT=3,50 km em caminhão basculante 14m³ em via urbana pavimentada	m³xkm	538,03	2,54	95876	1.366,60	
2.4	Compactação do material p/ aterro >= 95% do PN	m³	93,57	8,03	96386	751,37	
3.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO						80.040,74
3.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	m²	35,78	181,50	Composição 03	6.494,07	
3.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	M²	163,35	117,73	93679	19.231,20	
3.3	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	M²	344,33	55,61	95241	19.148,19	
3.4	Piso cimentado colorido, diversas cores, desempolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm	m²	255,20	81,80	Composição 04	20.875,36	
3.5	Piso cimentado com pintura em grafismo	m²	89,13	153,26	Composição 05	13.660,06	
3.6	Lastro de seixo e=5cm	m²	10,93	57,81	Composição 06	631,86	
4.0	INSTALAÇÕES						19.885,95
4.1	Instalações elétricas	un	1,00	17.598,61	Planilha anexo	17.598,61	
4.2	Instalações de irrigação	un	1,00	2.287,34	Planilha anexo	2.287,34	
5.0	MEIO-FIO						12.837,38
5.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	M	114,80	55,66	94273	6.389,77	
5.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	m	177,62	36,30	Composição 07	6.447,61	
6.0	EQUIPAMENTOS URBANOS						12.168,77
6.1	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	un	2,00	493,82	Composição 08	987,64	
6.3	Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto	m	31,14	359,06	Composição 10	11.181,13	
7.0	PAISAGISMO						1.057,71
7.1	Fornecimento e plantio de forração - lambari roxo	m²	7,26	47,06	Composição 12	341,66	
7.2	Plantio de planta "Palmeira carnaúba" - fornecimento e plantio	un	5,00	143,21	Composição 13	716,05	
8.0	SERVIÇOS FINAIS						898,34
8.1	Limpeza final da obra com varrição	m²	665,19	0,79	Composição 15	525,50	
8.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	33,26	11,21	100981	372,84	
TOTAL GERAL (R\$)							R\$ 135.963,70

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m com blocos de concreto (instalado paralelo à rua)	perímetro	m	1,00	114,86			-	-		114,86	114,86
1.2	Locação de praça com piquetes de madeira	Quadro de áreas	m²	1,00	665,19	1,00		665,19	-		665,19	665,19
2.0	MOVIMENTO DE TERRA											
2.1	Escavação e transp. de mat. de 1ª cat DMT 50m	Relatório de volumes	m³	1,00	2,80	1,00	1,00	2,80	2,80		2,80	2,80
2.2	Escavação e carga de material de jazida p/ aterro	Relatório de volumes	m³	1,00	93,57	1,00	1,00	93,57	93,57		93,57	93,57
2.3	Transporte de material de jazida DMT=3,50 km em caminhão basculante 14m³ em via urbana pavimentada	Quadro de áreas	m³xkm	1,00	93,57	1,15	5,00	538,03	538,03		538,03	538,03
2.4	Compactação do material p/ aterro >= 95% do PN	Quadro de áreas	m³	1,00	93,57	1,00	1,00	93,57	93,57		93,57	93,57
3.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO											
3.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	direcional	m²	1,00	24,14	1,00	1,00	24,14	24,14		24,14	
3.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	alerta	m²	1,00	11,64	1,00		11,64	-		11,64	35,78
3.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	azul	m²	1,00	113,12	1,00		113,12	-		113,12	
3.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	vermelho	m²	1,00	50,23	1,00		50,23	-		50,23	163,35
3.3	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	área de piso cimentado colorido	m²	1,00	344,33	1,00	0,05	344,33	17,22		344,33	344,33
3.4	Piso cimentado colorido, diversas cores, despolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm	Quadro de áreas	m²	1,00	255,20	1,00		255,20	-		255,20	255,20
3.5	Piso cimentado com pintura em grafismo	Quadro de áreas	m²	1,00	89,13	1,00		89,13	-		89,13	89,13
3.6	Lastro de seixo e=5cm	Quadro de áreas	m²	1,00	10,93		1,00	10,93	-		10,93	10,93
4.0	INSTALAÇÕES											
4.1	Instalações elétricas		un	1,00				-	-		1,00	1,00
4.2	Instalações de irrigação		un	1,00				-	-		1,00	1,00
5.0	MEIO-FIO											
5.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	114,80			-	-		114,80	114,80
5.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	177,62			-	-		177,62	177,62

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
6.0	EQUIPAMENTOS URBANOS											
6.1	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	Quadro resumo	un	2,00	-	-	-	-	-		2,00	2,00
6.3	Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto	Quadro resumo	m	1,00	31,14	-	-	-	-		31,14	31,14
7.0	PAISAGISMO											
7.1	Fornecimento e plantio de forração - lambari roxo	Quadro de áreas	m²	1,00	7,26	1,00		7,26	-		7,26	7,26
7.2	Plantio de planta "Palmeira carnaúba" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	5,00				-	-		5,00	5,00
8.0	SERVIÇOS FINAIS											
8.1	Limpeza final da obra com varrição	Area total	m²	1,00	665,19	1,00		665,19	-		665,19	665,19
8.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	volume estimado	m³	1,00	665,19	1,00	0,05	665,19	33,26		33,26	33,26

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						8.219,34
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m com blocos de concreto (instalado paralelo à rua)	m	164,95	41,73	Composição 01	6.883,36	
1.2	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada	m³	3,81	124,88	104790	475,79	
1.3	Locação de praça com piquetes de madeira	m²	1.061,96	0,81	Composição 02	860,19	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA						11.108,84
2.1	Escavação e transp. de mat. de 1ª cat DMT 50m	m³	2,82	2,87	101116	8,09	
2.2	Escavação e carga de material de jazida p/ aterro	m³	278,11	17,28	101125	4.805,74	
2.3	Transporte de material de jazida DMT=3,50 km em caminhão basculante 14m³ em via urbana pavimentada	m³xkm	1.599,13	2,54	95876	4.061,79	
2.4	Compactação do material p/ aterro >= 95% do PN	m³	278,11	8,03	96386	2.233,22	
3.0	MURETA DE CONTENÇÃO						35.555,09
3.1	Escavação manual de vala p/fundação em pedra argamassada	m³	2,79	98,08	93358	273,64	
3.2	Escavação manual de valas p/ fundação de blocos em concreto ciclópico	m³	1,68	98,08	93358	164,77	
3.3	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	11,29	7,19	101616	81,18	
3.4	Fundação em pedra argamassada	m³	18,55	842,71	103800	15.632,27	
3.5	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm	m²	3,84	55,61	95241	213,54	
3.6	Bloco de concreto ciclópico dos pilares	m³	1,44	942,82	102487	1.357,66	
3.7	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=9,0 cm (concreção)	m²	23,28	144,60	103333	3.366,29	
3.8	Concreto fck=25 Mpa	m³	1,70	845,46	94965	1.437,28	
3.9	Lançamento de concreto fck=25 Mpa	m³	1,70	336,98	103670	572,87	
3.10	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	kg	141,40	15,63	92759	2.210,08	
3.11	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 10 mm - montagem	kg	165,12	13,72	92761	2.265,45	
3.12	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira compensada plastificada, 12 utilizações	m²	17,83	68,59	92435	1.222,96	
3.13	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento metálico, pé direito simples, em chapa de madeira plastificada, 12 utilizações	m²	36,20	123,47	92472	4.469,61	
3.11	Chapisco em argamassa traço 1:3	m²	46,56	5,69	87879	264,93	
3.15	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=1,0cm)	m²	46,56	28,58	104958	1.330,68	
3.16	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos.	m²	46,56	14,86	88489	691,88	
4.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO						135.090,05
4.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	m²	46,43	181,50	Composição 03	8.427,05	
4.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	M²	150,55	117,73	93679	17.724,25	
4.3	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	M²	740,09	55,61	95241	41.156,40	
4.4	Piso cimentado colorido, diversas cores, despolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm	m²	642,26	81,80	Composição 04	52.536,87	
4.5	Piso cimentado com pintura em grafismo	m²	97,83	153,26	Composição 05	14.993,43	
4.6	Lastro de seixo e=5cm	m²	4,36	57,81	Composição 06	252,05	
5.0	INSTALAÇÕES						83.082,69
5.1	Instalações elétricas	un	1,00	25.125,05	Planilha anexo	25.125,05	
5.2	Instalações de irrigação	un	1,00	2.171,02	Planilha anexo	2.171,02	
5.3	Instalações de drenagem	un	1,00	55.786,62	Planilha anexo	55.786,62	
6.0	MEIO-FIO						14.206,22
6.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	M	118,38	55,66	94273	6.589,03	
6.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	m	209,84	36,30	Composição 07	7.617,19	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
7.0	EQUIPAMENTOS URBANOS						64.082,40
7.1	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	un	3,00	493,82	Composição 08	1.481,46	
7.2	Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira	un	6,00	1.435,58	Composição 09	8.613,48	
7.3	Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto	m	31,14	359,06	Composição 10	11.181,13	
7.4	Guarda-corpo em tubo de aço inox $\varnothing=1\ 1/2"$, duplo, com montantes e fechamento em tubo inox $\varnothing=1\ 1/2"$, h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	m	46,56	919,38	Composição 11	42.806,33	
8.0	PAISAGISMO						6.611,40
8.1	Fornecimento e plantio de forração - lambari roxo	m ²	4,36	47,06	Composição 12	205,18	
8.2	Fornecimento e plantio de forração - jiboia	m ²	50,37	47,06	Composição 12	2.370,41	
8.3	Plantio de planta "Dracena rubra" - fornecimento e plantio	un	16,00	89,51	98509	1.432,16	
8.4	Plantio de planta "Palmeira carnaúba" - fornecimento e plantio	un	3,00	143,21	Composição 13	429,63	
8.5	Plantio de planta "Cróton Petra" - fornecimento e plantio	un	20,00	89,51	98509	1.790,20	
8.6	Plantio de planta "Ipê - cor amarelo" - fornecimento e plantio	un	3,00	127,94	Composição 14	383,82	
9.0	SERVIÇOS FINAIS						1.476,91
9.1	Limpeza final da obra com varrição	m ²	1.061,96	0,79	Composição 15	838,95	
9.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m ³	m ³	56,91	11,21	100981	637,96	
TOTAL GERAL (R\$)							R\$ 359.432,94

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PIREFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m com blocos de concreto (instalado paralelo à rua)	perímetro	m	1,00	164,95			-	-		164,95	164,95
1.2	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada	Quadro de áreas	m²	1,00	76,15	1,00	0,05	76,15	3,81		3,81	3,81
1.3	Locação de praça com piquetes de madeira	Quadro de áreas	m²	1,00	1.061,96	1,00		1.061,96	-		1.061,96	1.061,96
2.0	MOVIMENTO DE TERRA											
2.1	Escavação e transp. de mat. de 1ª cat DMT 50m	Relatório de volumes	m³	1,00	2,82	1,00	1,00	2,82	2,82		2,82	2,82
2.2	Escavação e carga de material de jazida p/ aterro	Relatório de volumes	m³	1,00	278,11	1,00	1,00	278,11	278,11		278,11	278,11
2.3	Transporte de material de jazida DMT=3,50 km em caminhão basculante 14m³ em via urbana pavimentada Obs: A quantidade de 1,15 corresponde ao empolamento de 15%	Quadro de áreas	m²xkm	1,00	278,11	1,15	5,00	1.599,13	1.599,13		1.599,13	1.599,13
2.4	Compactação do material p/ aterro >= 95% do PN	Quadro de áreas	m³	1,00	278,11	1,00	1,00	278,11	278,11		278,11	278,11
3.0	MURETA DE CONTENÇÃO											
3.1	Escavação manual de vala p/fundação em pedra argamassada	40x40	m²	46,56	0,400	0,40	0,40	0,16	0,06		2,79	2,79
3.2	Escavação manual de valas p/ fundação de blocos em concreto ciclópico	40x40	m³	24,00	0,400	0,40	0,45	0,16	0,07		1,68	1,68
3.3	Apiloamento manual do fundo de valas		m²	46,56	0,400	0,40		0,16	-		7,45	
3.3	Apiloamento manual do fundo de valas		m²	24,00	0,400	0,40		0,16	-		3,84	11,29
3.4	Fundação em pedra argamassada	40x40	m²	46,56	0,40	0,40	0,40	0,16	0,06		2,79	18,55
3.5	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm	40X40	m²	24,00	0,40	0,40	-	0,16	-		3,84	3,84
3.6	Bloco de concreto ciclópico dos pilares	40X40	m³	24,00	0,40	0,40	0,40	0,16	0,06		1,44	1,44
3.7	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=9,0 cm (conteção)		m²	1,00	46,56		0,50	23,28	-		23,28	23,28
3.8	Concreto fck=25 Mpa	cintas inferiores	m²	1,00	0,54	1,00	1,00	0,54	0,54		0,54	
3.8	Concreto fck=25 Mpa	cintas superiores	m²	1,00	0,54	1,00	1,00	0,54	0,54		0,54	
3.8	Concreto fck=25 Mpa	pilares	m³	1,00	0,62	1,00	1,00	0,62	0,62		0,62	1,70
3.9	Lançamento de concreto fck=25 Mpa		m³	1,00	1,70	1,00	1,00	1,70	1,70		1,70	1,70
3.10	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem		kg	141,40				-	-		141,40	141,40
3.11	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 10 mm - montagem		kg	165,12				-	-		165,12	165,12
3.12	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira compensada plastificada, 12 utilizações		m²	1,00	17,83		1,00	17,83	-		17,83	17,83
3.13	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento metálico, pé direito simples, em chapa de madeira plastificada, 12 utilizações		m²	1,00	36,20		1,00	36,20	-		36,20	36,20
3.14	Chapisco em argamassa traço 1:3		m²	2,00	46,56		0,50	23,28	-		46,56	46,56
3.15	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=1,0cm)		m²	2,00	46,56		0,50	23,28	-		46,56	46,56
3.16	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos.		m²	2,00	46,56		0,50	23,28	-		46,56	46,56
4.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO											
4.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	direcional	m²	1,00	36,29	1,00	1,00	36,29	36,29		36,29	
4.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	alerta	m²	1,00	10,14	1,00		10,14	-		10,14	46,43
4.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	azul	m²	1,00	11,70	1,00		11,70	-		11,70	
4.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	vermelho	m²	1,00	138,85	1,00		138,85	-		138,85	150,55
4.3	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	área de piso cimentado colorido	m²	1,00	740,09	1,00	0,05	740,09	37,00		740,09	740,09
4.4	Piso cimentado colorido, diversas cores, desempolado traço 1:5, e = 3 cm, junta plastica 3x27mm	Quadro de áreas	m²	1,00	642,26	1,00		642,26	-		642,26	642,26
4.5	Piso cimentado com pintura em grafismo	Quadro de áreas	m²	1,00	97,83	1,00		97,83	-		97,83	97,83
4.6	Lastro de seixo e=5cm	Quadro de áreas	m³	1,00	4,36	1,00		4,36	-		4,36	4,36
5.0	INSTALAÇÕES											
5.1	Instalações elétricas		un	1,00				-	-		1,00	1,00
5.2	Instalações de irrigação		un	1,00				-	-		1,00	1,00
5.3	Instalações de drenagem		un	1,00				-	-		1,00	1,00
6.0	MEIO-FIO											
6.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	118,38			-	-		118,38	118,38
6.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	209,84			-	-		209,84	209,84

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
7.0	EQUIPAMENTOS URBANOS											
7.1	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	Quadro resumo	un	3,00	-	-	-	-	-		3,00	3,00
7.2	Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira	Quadro resumo	un	6,00	-	-	-	-	-		6,00	6,00
7.3	Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto	Quadro resumo	m	1,00	31,14	-	-	-	-		31,14	31,14
7.4	Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=96cm, c/ acabamento polido, p/fixação em piso	Quadro resumo	m	1,00	46,56	-	-	-	-		46,56	46,56
8.0	PAISAGISMO											
8.1	Fornecimento e plantio de forração - lambari roxo	Quadro de áreas	m²	1,00	4,36	1,00		4,36	-		4,36	4,36
8.2	Fornecimento e plantio de forração - ilboia	Quadro de áreas	m²	1,00	50,37	1,00		50,37	-		50,37	50,37
8.3	Plantio de planta "Dracena rubra" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	16,00				-	-		16,00	16,00
8.4	Plantio de planta "Palmeira carnaúba" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	3,00				-	-		3,00	3,00
8.5	Plantio de planta "Cróton Petra" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	20,00				-	-		20,00	20,00
8.6	Plantio de planta "Ipê - cor amarelo" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	3,00				-	-		3,00	3,00
9.0	SERVIÇOS FINAIS											
9.1	Limpeza final da obra com varrição	Area total	m²	1,00	1.061,96	1,00		1.061,96	-		1.061,96	1.061,96
9.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	piso cimentado	m³	1,00	76,15	0,05	1,00	3,81	3,81		3,81	
9.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	volume estimado	m³	1,00	1.061,96	1,00	0,05	1.061,96	53,10		53,10	56,91

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/20
ORSE: NOVEMBRO/20
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÃO DE IRRIGAÇÃO PRAÇA 01

Ítem	Descrição	Especificação	Quant	Unid	REFERÊNCIA	CÓDIGO	P. Unit.	Total (R\$)
4.2.1	Registro de gaveta bruto ABNT	1"	3,00	pç	SINAPI	94495	87,99	263,97
4.2.2	mangueira cristal, lisa, pvc transparente, 3/4" x 2 mm	3/4"	60,00	m	SINAPI	37459	11,51	690,60
4.2.3	caixa em concreto pré-moldado para abrigo de hidrômetro com dn 20 mm - fornecimento e instalação. af_03/2024	Concreto pré-moldado	1,00	pç	SINAPI	95676	153,58	153,58
4.2.4	caixa enterrada hidráulica retangular, em concreto pré-moldado, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. af_12/2020	Concreto pré-moldado	2,00	pç	SINAPI	97895	217,14	434,28
4.2.5	Torneira de jardim	25 mm	2,00	pç	SINAPI	86916	25,39	50,78
4.2.6	Adaptador soldável curto com bolsa-rosca para registro	32 mm - 1"	6,00	pç	SINAPI	94660	9,72	58,32
4.2.7	Joelho 90° soldável	32 mm	3,00	pç	SINAPI	89492	9,76	29,28
4.2.8	Tubos	25 mm	0,70	m	SINAPI	89402	14,29	10,00
4.2.9	Tubos	32 mm	24,60	m	SINAPI	89403	22,37	550,30
4.2.10	Joelho de redução 90° soldável	32 mm - 25 mm	2,00	pç	SINAPI	103956	16,51	33,02
4.2.11	Tê PVC 90° soldável	32 mm	1,00	pç	SINAPI	94690	13,21	13,21
VALOR TOTAL R\$:								2.287,34

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/20
ORSE: NOVEMBRO/20
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÃO DE IRRIGAÇÃO PRAÇA 02

Ítem	Descrição	Especificação	Quant	Unid	REFERÊNCIA	CÓDIGO	P. Unit.	Total (R\$)
4.2.1	Registro de gaveta bruto ABNT	1"	3,00	pç	SINAPI	94495	87,99	263,97
4.2.2	mangueira cristal, lisa, pvc transparente, 3/4" x 2 mm	3/4"	60,00	m	SINAPI	37459	11,51	690,60
4.2.3	caixa em concreto pré-moldado para abrigo de hidrômetro com dn 20 mm - fornecimento e instalação. af_03/2024	Concreto pré-moldado	1,00	pç	SINAPI	95676	153,58	153,58
4.2.4	caixa enterrada hidráulica retangular, em concreto pré-moldado, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. af_12/2020	Concreto pré-moldado	2,00	pç	SINAPI	97895	217,14	434,28
4.2.5	Torneira de jardim	25 mm	2,00	pç	SINAPI	86916	25,39	50,78
4.2.6	Adaptador soldável curto com bolsa-rosca para registro	32 mm - 1"	6,00	pç	SINAPI	94660	9,72	58,32
4.2.7	Joelho 90° soldável	32 mm	3,00	pç	SINAPI	89492	9,76	29,28
4.2.8	Tubos	25 mm	0,70	m	SINAPI	89402	14,29	10,00
4.2.9	Tubos	32 mm	19,40	m	SINAPI	89403	22,37	433,98
4.2.10	Joelho de redução 90° soldável	32 mm - 25 mm	2,00	pç	SINAPI	103956	16,51	33,02
4.2.11	Tê PVC 90° soldável	32 mm	1,00	pç	SINAPI	94690	13,21	13,21
VALOR TOTAL R\$:								2.171,02

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 90,66% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 23,36%

ORÇAMENTÁRIA						
ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	SUB-TOTAL	REFERÊNCIA
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	Locação de rede de drenagem com serviços topográficos	m	21,54	4,97	107,05	DMPOSIÇÃO 01
1.2	Demolição de boca de bueiro existente em concreto	m³	1,38	97,75	134,90	SINAPI 97629
TOTAL DO ÍTEM (R\$):					241,95	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA					
2.1	Escavação, carga e transporte de material de 2ª categoria DMT até 200 m	m³	209,63	13,50	2.830,01	SINAPI 102311
2.2	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6,0 m³	m³	209,63	35,21	7.381,07	DMPOSIÇÃO 02
2.3	Transporte de entulho com caminhão basculante 6,0 m³, em rodovia pavimentada, DMT 0,5 à 1,0 km	m³	209,63	8,82	1.848,94	DMPOSIÇÃO 03
TOTAL DO ÍTEM (R\$):					12.060,02	
3.0	DRENAGEM					
3.1	Caixa de ligação e passagem - CLP	un	3,00	7.943,15	23.829,45	DMPOSIÇÃO 04
3.2	Boca de lobo - BLS 02	un	1,00	1.638,49	1.638,49	DMPOSIÇÃO 05
3.3	Canal retangular de concreto 100 x 90 cm	m	15,37	933,49	14.347,74	DMPOSIÇÃO 06
3.4	Tampa em concreto armado para canal 110 x 100 cm	m	15,37	238,71	3.668,97	DMPOSIÇÃO 07
TOTAL DO ÍTEM (R\$):					43.484,65	
TOTAL GERAL (R\$)					55.786,62	

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

MC						
----	--	--	--	--	--	--

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Locação de rede de drenagem com serviços topográficos

Unidade: m

Comprimento (m)
21,54

1.2 Demolição de boca de bueiro existente em concreto

Unidade: m³

Quantidade	Volume(m³)	
1,00	1,38	Boca de bueiro
Total	1,38	

2.0 MOVIMENTO DE TERRA

2.1 Escavação, carga e transporte de material de 2ª categoria DMT até 200 m

Unidade: m³

Comprimento (m)	Largura (m)	Altura (m)	Quantidade	Volume (m³)	
15,37	1,30	1,00	1	190,62	Canal coberto
1,78	1,78	1,50	3	14,26	Caixa de passagem
1,78	1,78	1,50	1	4,75	Boca de lobo
Total				209,63	

2.2 Carga manual de entulho em caminhão basculante 6,0 m³

Unidade: m³

Volume de escavação (m³)	Volume de reaterro (m³)	Volume de bota fora(m³)
209,63	0,00	209,63
Total		209,63

2.3 Transporte de entulho com

Unidade: m³

Volume
209,63

3.0 DRENAGEM

3.1 Caixa de ligação e passagem - CLP 5

Unidade: un

Quantidade 3,00 un

3.2 Boca de lobo - BLS 02

Unidade: un

Quantidade
1,00

3.3 Canal retangular de concreto 100 x 90 cm

Unidade: m

Quantidade
15,37

3.4 Tampa em concreto armado para canal 110 x 100 cm

Unidade: m

Quantidade
15,37

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PIFONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 90,66% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 23,36%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO							
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Locação de rede de drenagem com serviços topográficos				Fonte	Código	FIT		0
				ORSE	2663	Produção da		UNIDADE:
						1,0000		m
Equipamento	Quant.	Unid.	Código	Utilização		Custo operacional		Custo horário
				Produtiva	Improdutiva	Operativo	Improdutivo	
Veículo leve picape média 4 x 4 com cabine dupla com capacidade de	1,00	CH	E9684	0,03	-	111,5039	54,1393	3,35
Custo horário dos equipamentos								3,35
Topógrafo c/ encargos complementares				0,021	h	SINAPI	90781	37,39
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]								0,01
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]								4,03
B.D.I. = 23,36% [4]								0,94
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]								4,97

Carga manual de entulho em caminhão basculante 6,0 m³				Fonte	Código	UNIDADE:	
				S/ REF.		m³	
Mão-de-obra				Quant.	Unid.	Referência	Custo horário
Servente c/ encargos complementares				0,7000	h	SINAPI 88316	20,10
Custo horário total da mão-de-obra c/s [1]							
Materiais e/ou serviços				Quant.	Unid.	Referência	Custo unitário
Caminhão basculante 6 m³, peso bruto total 16.000 kg, carga útil máxima 13.071 kg, distância entre eixos 4,80 m, potência 230 cv inclusive caçamba metálica - chi diurno				0,2500	chi	SINAPI 5961	57,89
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]							
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							
B.D.I. = 23,36% [4]							
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							

Transporte de entulho com caminhão basculante 6,0 m³, em				Fonte	Código	UNIDADE:	
				S/ REF.		m³	
Mão-de-obra				Quant.	Unid.	Referência	Custo horário
Servente c/ encargos complementares				0,0000	h	SINAPI 88316	20,10
Custo horário total da mão-de-obra c/s [1]							
Materiais e/ou serviços				Quant.	Unid.	Referência	Custo unitário
Caminhão basculante 6 m³, peso bruto total 16.000 kg, carga útil máxima 13.071 kg, distância entre eixos 4,80 m, potência 230 cv inclusive caçamba metálica - chp diurno				0,0360	chp	SINAPI 5811	198,50
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]							
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							
B.D.I. = 23,36% [4]							
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							

Caixa para boca de lobo simples retangular, em alvenaria com				Fonte	Código	UNIDADE:	
				SINAPI	97956	m²	
Mão-de-obra				Quant.	Unid.	Referência	Custo horário
Pedreiro c/ encargos complementares				44,8270	h	SINAPI 88309	25,17
Servente c/ encargos complementares				35,2214	h	SINAPI 88316	20,10
Custo horário total da mão-de-obra c/s [1]							
Materiais e/ou serviços				Quant.	Unid.	Referência	Custo unitário
argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida), preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019				2,2247	m³	SINAPI 88628	692,70
argamassa traço 1:4 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019				0,1959	m³	SINAPI 87316	574,82
armação de cinta de alvenaria estrutural; diâmetro de 10,0 mm. af_09/2021				11,5688	kg	SINAPI 89998	9,00
armação vertical de alvenaria estrutural; diâmetro de 10,0 mm. af_09/2021				4,6275	kg	SINAPI 89996	9,49
concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021				0,7631	m³	SINAPI 94970	642,69
grateamento de cinta superior ou de verga em alvenaria estrutural. af_09/2021				0,2883	m³	SINAPI 89995	1.234,14
grateamento vertical em alvenaria estrutural. af_09/2021				0,1402	m³	SINAPI 89993	1.268,18
caminhão basculante 6 m³, peso bruto total 16.000 kg, carga útil máxima 13.071 kg, distância entre eixos 4,80 m, potência 230 cv inclusive caçamba metálica - chp diurno. af_06/2014				0,2888	chp	SINAPI 5811	198,50
peça retangular pré-moldada, volume de concreto de 30 a 100 litros, taxa de aço aproximada de 30kg/m³. af_03/2024				0,2560	m³	SINAPI 97735	2.507,79
preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5 m (acerto do solo natural). af_08/2020				3,2400	m²	SINAPI 101616	5,83
retroescavadeira sobre rodas com carregadeira, tração 4x4, potência liq. 88 hp, caçamba carreg. cap. mín. 1 m³, caçamba retro cap. 0,26 m³, peso operacional mín. 6.674 kg, profundidade escavação máx. 4,37 m - chi diurno. af_06/2014				0,1467	chi	SINAPI 5679	60,63
bloco de concreto estrutural 19 x 19 x 39 cm, fbk 4,5 mpa (nbr 6136)				110,5700	un	SINAPI 25067	4,53
canaleta de concreto 19 x 19 x 19 cm (classe c - nbr 6136)				98,4375	un	SINAPI 660	2,81

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 90,66% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 23,36%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO									
desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosa emulsionada em água	0,0384	I	SINAPI 2692	9,88	0,38				
meio-fio ou guia de concreto pre-moldado, tipo chapéu para boca de lobo, dimensões *1,20* x 0,15 x 0,30 m	4,6875	un	SINAPI 43386	46,08	216,00				
pontalete *7,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	0,8325	m	SINAPI 4491	10,05	8,37				
prego de aço polido com cabeça 17 x 27 (2 1/2 x 11)	0,0187	kg	SINAPI 5069	20,74	0,39				
sarrafo *2,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	0,9900	m	SINAPI 4517	3,52	3,48				
tabua não aparelhada *2,5 x 20* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	3,1050	m	SINAPI 6193	14,13	43,87				
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					4.602,75				
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					6.439,00				
B.D.I. = 23,36% [4]					1.504,15				
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					7.943,15				

SINAPI- 97956 - ADAPTADO



OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 90,66% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 23,36%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO									
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--



OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 90,66% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 23,36%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO							
Boca de lobo simples - BLS 02 - areia e brita comerciais				FIC	0	FIT	0
				Fonte DNIT- SICRO	Código 2003620 - ADAP	Produção da 1,0000	UNIDADE: un
Equipamento	Quant.	Unid.	Código	Utilização	Custo operacional		Custo horário
				Produtiva	Improdutiva	Operativo	Improdutivo
	-			-	-	-	-
Custo horário dos equipamentos							-
	Quant.	Unid.		Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente c/ encargos complementares	0,20	h		SINAPI	88316	20,1	4,02
Custo horário total da mão-de-obra c/s							4,02
Custo horário de execução							4,02
Produção da equipe							1,00
Custo unitário de execução [1]							4,02
Custo do FIC							-
Custo do FIT							-
Material e Atividades auxiliares	Quant.	Unid.		Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Guia-chapéu pré-moldada - C = 120 cm	1,00000	un		SICRO	M0224	59,2040	59,20
Alvenaria de blocos de concreto 19 x 19 x 39 cm com espessura de 20 cm - areia comercial	5,68000	m²		SICRO	2009619	125,7600	714,32
Argamassa de cimento e areia 1:3 - confecção em betoneira e lançamento manual - areia comercial	0,09000	m³		SICRO	1109669	580,6700	52,26
Armação em aço CA-50 - fornecimento, preparo e colocação	4,10000	kg		SICRO	407819	12,1300	49,73
concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af. 05/2021	0,25000	m³		SINAPI	94964	653,76	163,44
concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af. 05/2021	0,06000	m³		SINAPI	94965	685,36	41,12
Fôrmas de tábuas de pinho para dispositivos de drenagem - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	3,10000	m²		SICRO	3103302	77,9900	241,77
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]							1.321,84
Tempo fixo	Quant.	Unid.		Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Carga, manobra e descarga de materiais diversos em caminhão carroceria de 15 t - carga e descarga manuais	0,07000	t		SICRO	5914655	33,6800	2,36
Custo unitário total do tempo fixo							2,36
CUSTO UNITARIO TOTAL [1+2] = [3]							1.328,22
B.D.I. = 23,36% [4]							310,27
PREÇO UNITARIO TOTAL [3+4] = [5]							1.638,49

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 90,66% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 23,36%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO							
Canal retangular de concreto 100 x 90cm - escavação mecânica -				FIC	0	FIT	0
				Fonte DNIT- SICRO	Código 2003816 - ADAP	Produção da 1,0000	UNIDADE: m
Equipamento	Quant.	Unid.	Código	Utilização	Custo operacional		Custo horário
				Produtiva	Improdutiva	Operativo	Improdutivo
	-			-	-	-	-
Custo horário dos equipamentos							
Servente c/ encargos complementares	Quant.	Unid.		Referência	Código	Salário hora	Custo horário
		h		SINAPI	88316	20,1	-
Custo horário total da mão-de-obra c/s							
Custo horário de execução							
Produção da equipe							
Custo unitário de execução [1]							
Custo do FIC							
Custo do FIT							
Material e Atividades auxiliares	Quant.	Unid.		Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Apiloamento manual de superfície com espessura de 15 cm	1,30000	m²		SICRO	4805756	5,1000	6,63
lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. af_02/2022	0,34000	m³		SINAPI	103670	273,17	92,88
Armação em aço CA-60 - fornecimento, preparo e colocação	12,62800	kg		SICRO	407820	13,3800	168,96
Concreto fck = 25 MPa - confecção em betoneira e lançamento manual - areia extraída e brita produzida	0,34000	m³		SICRO	1107895	426,7300	145,09
Fôrmas de tábuas de pinho para dispositivos de drenagem - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	4,40000	m²		SICRO	3103302	77,9900	343,16
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]							
756,72							
Tempo fixo	Quant.	Unid.		Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Carga, manobra e descarga de materiais diversos em caminhão carroceria de 15 t - carga e descarga manuais		t		SICRO	5914655	33,6800	-
Custo unitário total do tempo fixo							
-							
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							
756,72							
B.D.I. = 23,36% [4]							
176,77							
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							
933,49							

Tampa em concreto armado para canal 110 x 100 cm (COMPOSIÇÃO n°)				Fonte	Código	UNIDADE:
				S/ REF.		m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário	
Custo horário total da mão-de-obra c/s [1]						-
Material e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Valor R\$	Custo unitário	
Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira	0,068	m³	SINAPI 94964	653,76	44,46	
Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	0,068	m³	SINAPI 103670	273,17	18,58	
Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem	6,160	kg	SINAPI 92768	12,20	75,15	
montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 14 utilizações. af_09/2020	1,500	m²	SINAPI 92534	36,88	55,32	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						193,51
CUSTO UNITARIO TOTAL [1+2] = [3]						193,51
B.D.I. = 23,36% [4]						45,20
PREÇO UNITARIO TOTAL [3+4] = [5]						238,71

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

FONTES DE CUSTO:
SINAPI : DEZEMBRO/2025
ORSE : NOVEMBRO/2025
LSO : 90,66% -C/ DESON
BDI : 23,36%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Item	Materiais	Unid.	Quant.	Custo unitário c/ BDI (R\$)	Valor (R\$)	Fonte	Código
1.0	ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA - PRAÇA 1						
1.1	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 7M, ENGASTE 1M E ALTURA ÚTIL 6M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	1.764,79	7.059,16	CA-1(100622-SINAPI)	CA-1
1.2	LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS LED 100W- EFICIÊNCIA LUMINOSA 100LM/W MÍNIMO, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO,DPS INCLUSO., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	1.250,46	5.001,84	CA-2(101656-SINAPI)	CA-2
1.3	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	un	5,00	256,28	1.281,40	SINAPI-dez/2025	97891
1.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	60,00	10,71	642,60	SINAPI-dez/2025	91849
1.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	140,00	9,62	1.346,80	SINAPI-dez/2025	91929
1.6	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. ELETRODUTOx25x40cm	m³	7,20	98,08	706,18	SINAPI-dez/2025	93358
1.7	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. ELETRODUTOx0,4x0,3cm	m³	7,20	25,12	180,86	SINAPI-dez/2025	104737
1.8	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 25A COM POSTE DE METÁLICO RETANGULAR INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	un	1,00	1.379,77	1.379,77	CM-1	CM-1
SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA - PRAÇA 1 COM BDI 23,36%					17.598,61		

2.0	ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA - PRAÇA 2						
2.1	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 7M, ENGASTE 1M E ALTURA ÚTIL 6M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6,00	1.764,79	10.588,74	CA-1(100622-SINAPI)	CA-1
2.2	LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS LED 100W- EFICIÊNCIA LUMINOSA 100LM/W MÍNIMO, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO,DPS INCLUSO., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6,00	1.250,46	7.502,76	CA-2(101656-SINAPI)	CA-2

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

FONTES DE CUSTO:
SINAPI : DEZEMBRO/2025
ORSE : NOVEMBRO/2025
LSO : 90,66% -C/ DESON
BDI : 23,36%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Item	Materiais	Unid.	Quant.	Custo unitário c/ BDI (R\$)	Valor (R\$)	Fonte	Código
2.3	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	un	5,00	256,28	1.281,40	SINAPI-dez/2025	97891
2.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	90,00	10,71	963,90	SINAPI-dez/2025	91849
2.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	216,00	9,62	2.077,92	SINAPI-dez/2025	91929
2.6	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. ELETRODUTOx25x40cm	m³	10,80	98,08	1.059,26	SINAPI-dez/2025	93358
2.7	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. ELETRODUTOx0,4x0,3cm	m³	10,80	25,12	271,30	SINAPI-dez/2025	104737
2.8	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 25A COM POSTE DE METÁLICO RETANGULAR INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	un	1,00	1.379,77	1.379,77	CM-1	CM-1
SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA - PRAÇA 2 COM BDI 23,36%					25.125,05		

SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM BDI 23,36%	42.723,66
--	------------------

CONVERSÕES:

CM = COMPOSIÇÃO MONTADA

CA = COMPOSIÇÃO ADAPTADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

FONTES DE CUSTO:

SINAPI : DEZEMBRO/2025

ORSE : NOVEMBRO/2025

LSO : 90,66% -C/ DESON

BDI : 23,36%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA

CA-1	100622	SINAPI	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNUO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 7M, ENGASTE 1M E ALTURA ÚTIL 6M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			UNIDADE:	UN
COD	TIPO	REFERÊNCIA	MATERIAIS	UNID.	CONSUMO	P. UNIT.	CUSTOS
14166	INS	SINAPI	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M, DIAMETRO INFERIOR = *125* MM	UN	1,000	1226,65	1.226,65
93358	COMP	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	0,600	79,51	47,71
94975	COMP	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M³	0,050	645,08	32,25
1096	INS	ORSE	HASTE COBREADA COPPERWELD P/ATERRAMENTO D= 5/8" X 2,40M, EXCLUSO CONECTOR	UN	1,000	55,6	55,60
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)				1.362,21
			MÃO DE OBRA				
88316	COMP	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000	20,1	30,15
88264	COMP	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000	25,49	38,24
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)				68,39
PREÇO TOTAL S/ BDI							1.430,60
BDI (23,36%)							334,19
PREÇO TOTAL C/ BDI							1.764,79

			LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS LED 100W-EFICIÊNCIA LUMINOSA 100LM/W MÍNIMO, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO,DPS INCLUSO., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
CA-2	101656	SINAPI				UNIDADE:	UN
COD	TIPO	REFERÊNCIA	MATERIAIS	UNID.	CONSUMO	P. UNIT.	CUSTOS
42243	INS	SINAPI	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	UN	2,000	325,61	651,22
13557	INS	ORSE	SUPORTE DE FIXAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 02 LUMINÁRIA, ENCAIXE EM POSTE COM TOPO DE Ø DE 48MM/60,3MM EXTERNO, CODIGO SUP02, DA AMES ILUMINAÇÃO OU SUMILAR	UN	1,000	86,21	86,21
2510	INS	SINAPI	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	UN	2,000	35,27	70,54
39258	INS	SINAPI	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 2,5 MM²	M	16,000	10	160,00
21127	INS	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,030	3,66	0,11
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)				968,08
			MÃO DE OBRA				
88316	COMP	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	20,1	20,10
88264	COMP	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	25,49	25,49
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)				45,59
PREÇO TOTAL S/ BDI							1.013,67
BDI (23,36%)							236,79
PREÇO TOTAL C/ BDI							1.250,46

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

FONTES DE CUSTO:

SINAPI : DEZEMBRO/2025

ORSE : NOVEMBRO/2025

LSO : 90,66% -C/ DESON

BDI : 23,36%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA

CM-1		SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 25A COM POSTE DE METÁLICO RETANGULAR INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.			UNIDADE:	UN
COD	TIPO	REFERÊNCIA	MATERIAIS	UNID.	CONSUMO	P. UNIT.	CUSTOS
34653	INS	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	UN	1,000	8,34	8,34
7872	INS	ORSE	ARRUELA DE PRESSÃO 1/2"	UN	4,000	1	4,00
8838	INS	ORSE	PARAFUSO AUTO-ATARRACHANTE 1/2" X 1"	UN	4,000	1,8	7,20
862	INS	SINAPI	CABO DE COBRE NU 10 MM² MEIO-DURO	M	2,500	12,41	31,03
421	INS	SINAPI	PORCA OLHAL M 16, EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO = 16 MM	UN	1,000	21,09	21,09
441	INS	SINAPI	PARAFUSO M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 150 MM, DIAMETRO = 16 MM, ROSCA MAQUINA, CABECA QUADRADA	UN	1,000	11,92	11,92
379	INS	SINAPI	ARRUELA QUADRADA EM ACO GALVANIZADO, DIMENSAO = 38 MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18 MM	UN	2,000	1,43	2,86
40552	INS	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	CENTO	0,050	45,45	2,27
2670	INS	ORSE	ALÇA PREFORMADA PARA CABO MULTIPLEX 16 MM²	UN	1,000	4,1	4,10
39808	INS	SINAPI	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1,000	98,35	98,35
10912	INS	ORSE	TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, RETANGULAR, DIM 100 X 50 MM, E=3,17MM(1/8"), 6,825KG /M	M	7,000	119,17	834,19
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)				1.025,35
			MÃO DE OBRA				
88247	COMP	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	21,08	42,16
88264	COMP	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	25,49	50,98
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)				93,14
PREÇO TOTAL S/ BDI							1.118,49
BDI (23,36%)							261,28
PREÇO TOTAL C/ BDI							1.379,77

CONVERSÕES:

CM = COMPOSIÇÃO MONTADA
INS = INSUMO

ORSE = ORÇAMENTO DE OBRAS DE SERGIPE
SEINFRA-CE = SECRETARIA DE OBRAS DO CEARÁ

CA = COMPOSIÇÃO ADAPTADA
COMP = COMPOSIÇÃO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/20
ORSE: NOVEMBRO./2
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO %	VALOR DAS OBRAS E SERVIÇOS R\$	MESES						
				1	2	3	4	5	6	7
				%	%	%	%	%	%	%
1.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA									
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	5,34%	27.977,95	9.512,50	9.232,72	9.232,73				
1.2	PLACA DE OBRA (2,0x1,0) m	0,09%	450,74	450,74						
1.3	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01	25,96%	135.963,70	58.578,28	77.385,42	-				
1.4	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02	68,62%	359.432,94	109.559,09	86.244,22	163.629,63				
TOTAL	SIMPLES	100,00%		34,00%	33,00%	33,00%				
				178.100,61	172.862,36	172.862,36				
	ACUMULADO	523.825,33	523.825,33	178.100,61	350.962,97	523.825,33				

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m.		Composição 01		Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	04554-A	m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente c/ encargos complementares	0,15	h	SINAPI	88316	20,1	3,02
Custo horário total da mão-de-obra [1]						3,02
Materiais e/ou serviços		Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	0,003312	m³	SINAPI	4006	2262,82	7,49
Tela de polietileno estirado para tapumes (malha 80x40 e 65x40mm)	2,00	m	SINAPI	37524	2,31	4,62
Prego de aço polido com cabeça 18 x 27 (2 1/2 x 10)	0,04	kg	SINAPI	5061	20,00	0,80
Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, preparo mecânico com betoneira 400 l	0,03	m³	SINAPI	94963	596,71	17,90
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						30,81
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						33,83
B.D.I. = 23,36%						7,90
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						41,73

Locação de praças com piquetes de madeira.		Composição 02		Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	04175-A	m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente c/ encargos complementares	0,010	h	SINAPI	88316	20,10	0,20
Topógrafo c/ encargos complementares	0,005	h	SINAPI	90781	37,39	0,19
Aux. de topografia c/ encargos complementares	0,005	h	SINAPI	88253	19,73	0,10
Custo horário total da mão-de-obra [1]						0,49
Materiais e/ou serviços		Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Madeira mista serrada (barrote) 6x6 cm	0,024	m	ORSE	1569	6,69	0,16
Prego 1 1/2" x 13 (15x18)	0,0005	kg	SINAPI	5074	22,79	0,01
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						0,17
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						0,66
B.D.I. = 23,36%						0,15
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						0,81

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

Pavimentação com piso tátil direcional e/ou alerta de concreto, colorido, 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada.		Composição 03		Fonte ORSE	Código	Código 07324-A	UNIDADE:
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	m²
Pedreiro com encargos complementares	0,50	h	SINAPI	88309	25,17	12,59	
Servente com encargos complementares	1,20	h	SINAPI	88316	20,1	24,12	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						36,71	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto 25x25 cm na cor amarela	1,05	m²	ORSE	6897	97,91	102,80	
Argamassa industrializada ac-II	4,00	kg	SINAPI	34353	1,45	5,80	
Rejunte colorido flexível p/ revestimento cerâmico	0,52	kg	ORSE	2540	3,50	1,82	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						110,42	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						147,13	
B.D.I. = 23,36%						34,37	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						181,50	

Piso cimentado colorido, diversas cores, desempolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm		Composição 04		Fonte	Código	UNIDADE:	
				ORSE	11910-A	m²	
Mão-de-obra		Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares		0,80	h	SINAPI	88309	25,17	20,14
Custo horário total da mão-de-obra [1]							20,14
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Pigmento em pó xadrez (500 g)		0,50	m²	ORSE	2874	17,11	8,56
argamassa traço 1:5 (em volume de cimento e areia média úmida) p		0,03	M³	SINAPI	87304	651,78	19,55
Fornecimento e assentamento de juntas plásticas para pisos 27 x 3mm		2,00	m	Composição Aux. 01		9,03	18,06
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							46,17
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							66,31
B.D.I. = 23,36%							15,49
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							81,80

Fornecimento e assentamento de juntas plásticas para pisos 27 x 3mm		Composição Aux. 01		Fonte ORSE	Código	Código 2181-A	UNIDADE:
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	m
Pedreiro com encargos complementares	0,20	h	SINAPI	88309	25,17	5,03	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						5,03	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transp	0,00	M³	SINAPI	370	95,00	0,29	
cimento portland composto cp ii-32	1,50	KG	SINAPI	1379	1,04	1,56	
Junta de dilatação plástica para pisos, 27mm x 3mm	1,00	m	ORSE	1274	2,15	2,15	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						4,00	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						9,03	
B.D.I. = 23,36%						2,11	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						11,14	

Piso cimentado com pintura em grafismo		Composição 05		Fonte ORSE	Código	Código 11910-A	UNIDADE:
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	m²
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
preparo do piso cimentado para pintura - lixamento e limpeza. af_05/2021	1,00	M²	SINAPI	102488	3,31	3,31	
piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	1,00	M²	SINAPI	98680	55,29	55,29	
pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. af_05/2021	1,00	M²	SINAPI	102494	65,64	65,64	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						124,24	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						124,24	
B.D.I. = 23,36%						29,02	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						153,26	

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

Execução de lastro de seixo (alt=5cm).		Composição 06		Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	2241-adap	m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente com encargos complementares	0,20	h	SINAPI	88316	20,1	4,02
Custo horário total da mão-de-obra [1]						4,02
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$
Seixo rolado (espessura do lastro: 5cm)		0,05	m³	SINAPI	4734	856,75
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						42,84
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						46,86
B.D.I. = 23,36%						10,95
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						57,81

Meio-fio de concreto pré-moldado 7x30x100cm rejuntado com argamassa traço 1:3 de cimento e areia, incluso escavação.		Composição 07		Fonte	Código	UNIDADE:
				SINAPI	94273-A	m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares	0,1500	h	SINAPI	88309	25,17	3,78
Servente com encargos complementares	0,3500	h	SINAPI	88316	20,1	7,04
Custo horário total da mão-de-obra [1]						10,82
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$
Meio-fio pré-moldado (7x30x100)cm		1,0000	m	SINAPI	4062	15,20
Escavação manual de vala		0,0300	m³	SINAPI	93358	79,51
Reaterro manual de valas		0,0100	m³	SINAPI	93382	24,04
Argamassa 1:3 prep. manual		0,0010	m³	SINAPI	88629	776,17
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						18,61
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						29,43
B.D.I. = 23,36%						6,87
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						36,30

Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem		Composição 08		Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	09367-A	un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares	0,30	h	SINAPI	88309	25,17	7,55
Servente com encargos complementares	0,30	h	SINAPI	88316	20,1	6,03
Custo horário total da mão-de-obra [1]						13,58
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$
Conjunto de 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem		1,00	un	ORSE	9676	376,89
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)		0,016	m³	SINAPI	94962	535,72
Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m		0,016	m³	SINAPI	93358	79,51
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						386,73
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						400,31
B.D.I. = 23,36%						93,51
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						493,82

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira.		Composição 09		Fonte ORSE	Código	Código 02411-A	UNIDADE: un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Pedreiro com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88309	25,17	25,17	
Servente com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88316	20,1	20,10	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						45,27	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Banco com encosto, pé de ferro fundido e 10 réguas de madeira		1,00	un	ORSE	253	1.100,00	1.100,00
Escavação manual em material de 1ª categoria, profundidade até 0,50m		0,03	m³	SINAPI	93358	79,51	2,39
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)		0,03	m³	SINAPI	94962	535,72	16,07
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						1.118,46	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						1.163,73	
B.D.I. = 23,36%						271,85	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						1.435,58	

Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto		Composição 10		Fonte ORSE	Código	Código 04420-A	UNIDADE: m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021		0,66	M²	SINAPI	103335	144,58	95,42
chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022		1,6	M²	SINAPI	87879	4,61	7,38
massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af_03/2024		0,8	M²	SINAPI	87529	36,57	29,26
lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. af_01/2024		0,5	M²	SINAPI	95241	45,08	22,54
piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020		0,5	M²	SINAPI	98679	43,99	22,00
aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023		0,8	M³	SINAPI	94342	90,01	72,01
pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. af_05/2021		0,5	M²	SINAPI	102494	65,64	32,82
pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023		0,8	M²	SINAPI	88489	12,05	9,64
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						291,07	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						291,07	
B.D.I. = 23,36%						67,99	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						359,06	

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso			Composição 11	Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	07967-A	m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88309	25,17	25,17
Servente com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88316	20,1	20,10
Custo horário total da mão-de-obra [1]						45,27
Materiais e/ou serviços			Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, montantes e fechamento em tubo 1 1/2", h= 96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	1,00	m	ORSE	7938	692,33	692,33
Parafuso de fixação com bucha plástica 8 mm	8,00	cj	ORSE	1689	0,96	7,68
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						700,01
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						745,28
B.D.I. = 23,36%						174,10
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						919,38

Plantio de forração.			Composição 12	Fonte	Código	UNIDADE:
				SINAPI	98505-Adap	m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Jardineiro com encargos complementares	0,0507	h	SINAPI	88441	20,94	1,06
Servente com encargos complementares	0,2534	h	SINAPI	88316	20,1	5,09
Custo horário total da mão-de-obra [1]						6,15
Materiais e/ou serviços			Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Muda de rasteira/forraçao, amendoim rasteiro/onze horas/azulzinha/impatiens ou equivalente da regioao	10,00	UN	SINAPI	360	3,200	32,00
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						32,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						38,15
B.D.I. = 23,36%						8,91
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						47,06

Fornecimento e plantio de palmeira carnaúbal, média			Composição 13	Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	08814-A	un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Jardineiro com encargos complementares	1,18	h	SINAPI	88441	20,94	24,71
Servente com encargos complementares	0,23	h	SINAPI	88316	20,1	4,62
Custo horário total da mão-de-obra [1]						29,33
Materiais e/ou serviços			Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	0,050	m³	ORSE	140	57,00	2,85
Adubo mineral NPK (10-10-10)	0,080	kg	ORSE	3800	3,25	0,26
Terra vegetal	0,205	m³	ORSE	2208	214,28	43,93
Planta - Carnaúba (copernicia prunifera) h=1,00m	1,00	un	ORSE	7104	39,72	39,72
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						86,76
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						116,09
B.D.I. = 23,36%						27,12
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						143,21

Planta - Ipê amarelo (tabebuia chrysotricha), porte da muda = 1,50m, fornecimento e plantio			Composição 14	Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	13739-A	un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Jardineiro com encargos complementares	1,18	h	SINAPI	88441	20,94	24,71
Servente com encargos complementares	0,23	h	SINAPI	88316	20,1	4,62
Custo horário total da mão-de-obra [1]						29,33
Materiais e/ou serviços			Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Planta - Ipê amarelo (tabebuia chrysotricha), porte da muda = 1,50m	1,00	un	ORSE	14548	25,00	25,00
Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	0,050	m³	ORSE	140	57,00	2,85
Adubo mineral NPK (10-10-10)	0,800	kg	ORSE	3800	3,25	2,60
Terra vegetal	0,205	m³	ORSE	2208	214,28	43,93
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						74,38
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						103,71
B.D.I. = 23,36%						24,23

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]	127,94
----------------------------------	--------

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

Limpeza final de obra com varrição.		Composição 15		Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	06191-Adap	m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente com encargos complementares	0,0285	h	SINAPI	88316	20,1	0,57
Custo horário total da mão-de-obra [1]						0,57
Materials e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Vassoura piaçava	0,0050	un	ORSE	2414	14,87	0,07
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						0,07
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						0,64
B.D.I. = 23,36%						0,15
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						0,79

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

COMPOSIÇÕES DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL E PLACA DE OBRA

Administração local da obra			Fonte S/ REF.	Código S/C	UNIDADE: UN
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário
Engenheiro Civil com encargos complementares	96,0000	H	SINAPI 90777	118,22	11.349,12
Encarregado geral com encargos complementares	160,0000	H	SINAPI 90776	34,96	5.593,60
Apontador com encargos complementares	120,0000	H	SINAPI 90767	23,95	2.874,00
Técnico segurança do trabalho	120,0000	H	SINAPI 88321	23,86	2.863,20
					22.679,92
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Valor R\$	Custo unitário
-	-	-	-	-	-
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					0,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					22.679,92
B.D.I. = 23,36% [4]					5.298,03
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					27.977,95

Aquisição e assentamento de Placa da Obra em chapa de aço galvanizado, inclusive pintura			Fonte ORSE	Código 00051-ADAP	UNIDADE: M²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário
Carpinteiro de forma com encargos complementares	1,0000	H	SINAPI 88262	24,77	24,77
Pintor com enc. Complementares	2,0000	H	SINAPI 88310	26,86	53,72
Servente com encargos complementares	1,0000	H	SINAPI 88316	20,10	20,10
Custo horário total da mão-de-obra c/lis [1]					98,59
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Valor R\$	Custo unitário
Chapa de aço galvanizada bitola gsg 26, e = 0,50 mm (4,00 kg/m2)	1,00	M²	SINAPI 11051	13,45	13,45
Peça de madeira de lei 1ª qualidade 2,5 x 7,5 cm	1,00	M	SINAPI 43776	27,40	27,40
Peça de madeira 3ª qualidade 7,5 x 7,5 cm	4,00	M	SINAPI 4491	10,05	40,20
Prego 18x30	0,150	KG	SINAPI 5075	20,34	3,05
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					84,10
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					182,69
B.D.I. = 23,36% [4]					42,68
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					225,37

NOTA: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME REFERÊNCIA ORSE 51- COMPOSIÇÃO ADAPTADA.

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	Taxa de administração central	3,88	AC
2.0	Taxa de seguro e garantia	0,61	S+G
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	0,81	R
4.0	Taxas de despesas financeiros	1,02	DF
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	7,21	L
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	7,55	I
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	1,20	
6.4	CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	2,70	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

$$BDI = 23,36\% \quad (VALOR COM DESONERAÇÃO)$$

OBSERVAÇÕES:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que gerou a tabela abaixo com os limites para BDI para Construção de Rodovias e Ferrovias:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Central	3,80	4,01	4,67
Seguro e Garantia	0,32	0,40	0,74
Risco	0,50	0,56	0,97
Despesas Financeiras	1,02	1,11	1,21
Lucro	6,64	7,30	8,69
Tributos	5,65	6,65	8,65
COFINS	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,00	5,00
CPRB	2,70	2,70	2,70
BDI	19,60	20,97	24,23

LIMITE PARA VERIFICAÇÃO DOS PERCENTUAIS MÍNIMO, MÉDIO E MÁXIMO PARA O BDI SEM A CPRB.

- Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado
- O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal. Para a Prefeitura Municipal de AMARANTE, a alíquota cobrada é de 3% sobre a mão-de-obra de 40%, sendo cobrado no final 1,2% do valor total.
- Foi inserido nos tributos a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - CPRB de 2,70% de acordo

com a Lei nº 12.546 de dezembro de 2011, alterada pela Lei nº 14.973 DE 16 de setembro de 2024.

5) A Administração Local deverá ser discriminada na planilha de custos diretos com os percentuais regido pelo ACÓRDÃO nº 2622/2013 do TCU - Plenário conforme a tabela abaixo para Construção de Rodovias e Ferrovias:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Local	1,98	6,99	10,68

REFERÊNCIAS:

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA

LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

SINAPI: DEZEMBRO/2025

ORSE: NOVEMBRO./2025

BDI: 23,36%

LSO: 90,66%

5) A Mobilização e Desmobilização deverá ser discriminada na planilha de custo direto de acordo com a necessidade do projeto, observados os limites estabelecidos pelos órgãos, quando for o caso, de acordo com a INSTRUÇÃO DE SERVIÇOS nº 15/2006 do DNIT.

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/202
ORSE: NOVEMBRO./20
BDI: 23,36%
LSO: 90,66%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA: COM DESONERAÇÃO

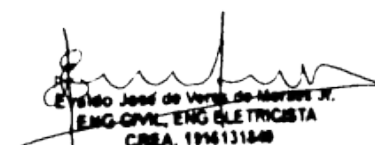
ITEM	DESCRIÇÃO	INDICES	
A	GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A4	SENAI	1,00%	1,00%
A5	INCRA	0,20%	0,20%
A6	SEBRAE	0,60%	0,60%
A7	SALARIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A8	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A9	FGTS	8,00%	8,00%
A10	SECONCI	0,00%	0,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO A	21,80%	21,80%
B	GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,86%	0,65%
B4	13º SALARIO	10,96%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,17%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,71%	8,90%
B10	SALARIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
	SUBTOTAL DO GRUPO B	47,40%	18,59%
C	GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,30%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,46%	1,87%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,89%	2,20%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,34%
	SUBTOTAL DO GRUPO C	11,22%	8,53%
D	GRUPO D - INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS		
D1	Reincidência de A sobre B (A*B)	9,79%	3,64%
D2	Reincidência de A2 sobre C1 (A2*C1)	0,45%	0,34%
	SUBTOTAL DO GRUPO D	10,24%	3,98%
E	GRUPO E - TAXAS COMPLEMENTARES		
E1		0,00%	0,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO E	0,00%	0,00%
	TOTAL GERAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D+E)	90,66%	52,90%

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

PLANILHA RESUMO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	TOTAL (R\$)
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (COMPOSIÇÃO EM ANEXO)	und	1,00	30.033,08	R\$ 30.033,08
2.0	PLACA DE OBRA (2,0x1,0) m REFERÊNCIA: ORSE - 00051	m²	2,00	228,84	R\$ 457,68
3.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01	und	1,00	135.463,38	R\$ 135.463,38
4.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02	und	1,00	357.908,71	R\$ 357.908,71
TOTAL GERAL (R\$)					R\$ 523.862,85



Eng.º Civil, Eng.º Eletricista
CREA. 19461318-0

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						5.286,16
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m com blocos de concreto (instalado paralelo à rua)	m	114,86	41,10	Composição 01	4.720,75	
1.2	Locação de praça com piquetes de madeira	m²	665,19	0,85	Composição 02	565,41	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA						3.702,37
2.1	Escavação e transp. de mat. de 1ª cat DMT 50m	m³	2,80	2,85	101116	7,98	
2.2	Escavação e carga de material de jazida p/ aterro	m³	93,57	17,07	101125	1.597,24	
2.3	Transporte de material de jazida DMT=3,50 km em caminhão basculante 14m³ em via urbana pavimentada	m³xkm	538,03	2,51	95876	1.350,46	
2.4	Compactação do material p/ aterro >= 95% do PN	m³	93,57	7,98	96386	746,69	
3.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO						79.866,44
3.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	m²	35,78	179,99	Composição 03	6.440,04	
3.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	M²	163,35	116,10	93679	18.964,94	
3.3	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	M²	344,33	55,44	95241	19.089,66	
3.4	Piso cimentado colorido, diversas cores, despolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm	m²	255,20	83,05	Composição 04	21.194,36	
3.5	Piso cimentado com pintura em grafismo	m²	89,13	152,13	Composição 05	13.559,35	
3.6	Lastro de seixo e=5cm	m²	10,93	56,55	Composição 06	618,09	
4.0	INSTALAÇÕES						19.605,13
4.1	Instalações elétricas	un	1,00	17.350,71	Planilha anexo	17.350,71	
4.2	Instalações de irrigação	un	1,00	2.254,42	Planilha anexo	2.254,42	
5.0	MEIO-FIO						12.836,19
5.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	M	114,80	55,17	94273	6.333,52	
5.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	m	177,62	36,61	Composição 07	6.502,67	
6.0	EQUIPAMENTOS URBANOS						12.199,77
6.1	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	un	2,00	481,45	Composição 08	962,90	
6.3	Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto	m	31,14	360,85	Composição 10	11.236,87	
7.0	PAISAGISMO						1.046,36
7.1	Fornecimento e plantio de forração - lambari roxo	m²	7,26	46,33	Composição 12	336,36	
7.2	Plantio de planta "Palmeira carnaúba" - fornecimento e plantio	un	5,00	142,00	Composição 13	710,00	
8.0	SERVIÇOS FINAIS						920,96
8.1	Limpeza final da obra com varrição	m²	665,19	0,83	Composição 15	552,11	
8.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	33,26	11,09	100981	368,85	
TOTAL GERAL (R\$)							R\$ 135.463,38

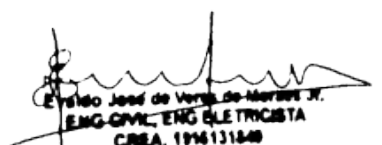
Assinado João de Vitor de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m com blocos de concreto (instalado paralelo à rua)	perímetro	m	1,00	114,86			-	-		114,86	114,86
1.2	Locação de praça com piquetes de madeira	Quadro de áreas	m²	1,00	665,19	1,00		665,19	-		665,19	665,19
2.0	MOVIMENTO DE TERRA											
2.1	Escavação e transp. de mat. de 1ª cat DMT 50m	Relatório de volumes	m³	1,00	2,80	1,00	1,00	2,80	2,80		2,80	2,80
2.2	Escavação e carga de material de jazida p/ aterro	Relatório de volumes	m³	1,00	93,57	1,00	1,00	93,57	93,57		93,57	93,57
2.3	Transporte de material de jazida DMT=3,50 km em caminhão basculante 14m³ em via urbana pavimentada	Quadro de áreas	m³xkm	1,00	93,57	1,15	5,00	538,03	538,03		538,03	538,03
2.4	Compactação do material p/ aterro >= 95% do PN	Quadro de áreas	m²	1,00	93,57	1,00	1,00	93,57	93,57		93,57	93,57
3.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO											
3.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	direcional	m²	1,00	24,14	1,00	1,00	24,14	24,14		24,14	
3.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	alerta	m²	1,00	11,64	1,00		11,64	-		11,64	35,78
3.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	azul	m²	1,00	113,12	1,00		113,12	-		113,12	
3.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	vermelho	m²	1,00	50,23	1,00		50,23	-		50,23	163,35
3.3	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	área de piso cimentado colorido	m²	1,00	344,33	1,00	0,05	344,33	17,22		344,33	344,33
3.4	Piso cimentado colorido, diversas cores, desempolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm	Quadro de áreas	m²	1,00	255,20	1,00		255,20	-		255,20	255,20
3.5	Piso cimentado com pintura em grafismo	Quadro de áreas	m²	1,00	89,13	1,00		89,13	-		89,13	89,13
3.6	Lastro de seixo e=5cm	Quadro de áreas	m²	1,00	10,93		1,00	10,93	-		10,93	10,93
4.0	INSTALAÇÕES											
4.1	Instalações elétricas		un	1,00				-	-		1,00	1,00
4.2	Instalações de irrigação		un	1,00				-	-		1,00	1,00
5.0	MEIO-FIO											
5.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	114,80			-	-		114,80	114,80
5.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	177,62			-	-		177,62	177,62

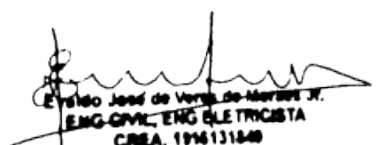

João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
6.0	EQUIPAMENTOS URBANOS											
6.1	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	Quadro resumo	un	2,00	-	-	-	-	-		2,00	2,00
6.3	Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto	Quadro resumo	m	1,00	31,14	-	-	-	-		31,14	31,14
7.0	PAISAGISMO											
7.1	Fornecimento e plantio de forração - lambari roxo	Quadro de áreas	m²	1,00	7,26	1,00		7,26	-		7,26	7,26
7.2	Plantio de planta "Palmeira carnaúba" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	5,00				-	-		5,00	5,00
8.0	SERVIÇOS FINAIS											
8.1	Limpeza final da obra com varrição	Area total	m²	1,00	665,19	1,00		665,19	-		665,19	665,19
8.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	volume estimado	m³	1,00	665,19	1,00	0,05	665,19	33,26		33,26	33,26


Ezequiel José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG-CIVIL, ENG-ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO/2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						8.166,45
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m com blocos de concreto (instalado paralelo à rua)	m	164,95	41,10	Composição 01	6.779,45	
1.2	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada	m³	3,81	127,12	104790	484,33	
1.3	Locação de praça com piquetes de madeira	m²	1.061,96	0,85	Composição 02	902,67	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA						10.988,52
2.1	Escavação e transp. de mat. de 1ª cat DMT 50m	m³	2,82	2,85	101116	8,04	
2.2	Escavação e carga de material de jazida p/ aterro	m³	278,11	17,07	101125	4.747,34	
2.3	Transporte de material de jazida DMT=3,50 km em caminhão basculante 14m³ em via urbana pavimentada	m³xkm	1.599,13	2,51	95876	4.013,82	
2.4	Compactação do material p/ aterro >= 95% do PN	m³	278,11	7,98	96386	2.219,32	
3.0	MURETA DE CONTENÇÃO						35.624,99
3.1	Escavação manual de vala p/fundação em pedra argamassada	m³	2,79	102,92	93358	287,15	
3.2	Escavação manual de valas p/ fundação de blocos em concreto ciclópico	m³	1,68	102,92	93358	172,91	
3.3	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	11,29	7,59	101616	85,69	
3.4	Fundação em pedra argamassada	m³	18,55	837,98	103800	15.544,53	
3.5	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm	m²	3,84	55,44	95241	212,89	
3.6	Bloco de concreto ciclópico dos pilares	m³	1,44	939,87	102487	1.353,41	
3.7	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=9,0 cm (concreção)	m²	23,28	148,70	103333	3.461,74	
3.8	Concreto fck=25 Mpa	m³	1,70	829,98	94965	1.410,97	
3.9	Lançamento de concreto fck=25 Mpa	m³	1,70	354,69	103670	602,97	
3.10	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	kg	141,40	15,67	92759	2.215,74	
3.11	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 10 mm - montagem	kg	165,12	13,53	92761	2.234,07	
3.12	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira compensada plastificada, 12 utilizações	m²	17,83	68,97	92435	1.229,74	
3.13	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento metálico, pé direito simples, em chapa de madeira plastificada, 12 utilizações	m²	36,20	124,08	92472	4.491,70	
3.11	Chapisco em argamassa traço 1:3	m²	46,56	5,79	87879	269,58	
3.15	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=1,0cm)	m²	46,56	29,09	104958	1.354,43	
3.16	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos.	m²	46,56	14,98	88489	697,47	
4.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO						135.335,52
4.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	m²	46,43	179,99	Composição 03	8.356,94	
4.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	M²	150,55	116,10	93679	17.478,86	
4.3	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	M²	740,09	55,44	95241	41.030,59	
4.4	Piso cimentado colorido, diversas cores, despolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm	m²	642,26	83,05	Composição 04	53.339,69	
4.5	Piso cimentado com pintura em grafismo	m²	97,83	152,13	Composição 05	14.882,88	
4.6	Lastro de seixo e=5cm	m²	4,36	56,55	Composição 06	246,56	

Assinado João de Vitor de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
5.0	INSTALAÇÕES						82.702,60
5.1	Instalações elétricas	un	1,00	24.756,71	Planilha anexo	24.756,71	
5.2	Instalações de irrigação	un	1,00	2.136,80	Planilha anexo	2.136,80	
5.3	Instalações de drenagem	un	1,00	55.809,09	Planilha anexo	55.809,09	
6.0	MEIO-FIO						14.213,26
6.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	M	118,38	55,17	94273	6.531,02	
6.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	m	209,84	36,61	Composição 07	7.682,24	
7.0	EQUIPAMENTOS URBANOS						62.886,09
7.1	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	un	3,00	481,45	Composição 08	1.444,35	
7.2	Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira	un	6,00	1.399,93	Composição 09	8.399,58	
7.3	Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto	m	31,14	360,85	Composição 10	11.236,87	
7.4	Guarda-corpo em tubo de aço inox $\phi=1\ 1/2"$, duplo, com montantes e fechamento em tubo inox $\phi=1\ 1/2"$, h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	m	46,56	897,88	Composição 11	41.805,29	
8.0	PAISAGISMO						6.478,72
8.1	Fornecimento e plantio de forração - lambari roxo	m²	4,36	46,33	Composição 12	202,00	
8.2	Fornecimento e plantio de forração - jiboia	m²	50,37	46,33	Composição 12	2.333,64	
8.3	Plantio de planta "Dracena rubra" - fornecimento e plantio	un	16,00	87,10	98509	1.393,60	
8.4	Plantio de planta "Palmeira carnaúba" - fornecimento e plantio	un	3,00	142,00	Composição 13	426,00	
8.5	Plantio de planta "Cróton Petra" - fornecimento e plantio	un	20,00	87,10	98509	1.742,00	
8.6	Plantio de planta "Ipê - cor amarelo" - fornecimento e plantio	un	3,00	127,16	Composição 14	381,48	
9.0	SERVIÇOS FINAIS						1.512,56
9.1	Limpeza final da obra com varrição	m²	1.061,96	0,83	Composição 15	881,43	
9.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	56,91	11,09	100981	631,13	
TOTAL GERAL (R\$)							R\$ 357.908,71

Assinado
Eduardo José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m com blocos de concreto (instalado paralelo à rua)	perímetro	m	1,00	164,95			-	-		164,95	164,95
1.2	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada	Quadro de áreas	m²	1,00	76,15	1,00	0,05	76,15	3,81		3,81	3,81
1.3	Locação de praça com piquetes de madeira	Quadro de áreas	m²	1,00	1.061,96	1,00		1.061,96	-		1.061,96	1.061,96
2.0	MOVIMENTO DE TERRA											
2.1	Escavação e transp. de mat. de 1ª cat DMT 50m	Relatório de volumes	m³	1,00	2,82	1,00	1,00	2,82	2,82		2,82	2,82
2.2	Escavação e carga de material de jazida p/ aterro	Relatório de volumes	m³	1,00	278,11	1,00	1,00	278,11	278,11		278,11	278,11
2.3	Transporte de material de jazida DMT=3,50 km em caminhão basculante 14m³ em via urbana pavimentada	Quadro de áreas	m³xkm	1,00	278,11	1,15	5,00	1.599,13	1.599,13		1.599,13	1.599,13
Obs: A quantidade de 1,15 corresponde ao empolamento de 15%												
2.4	Compactação do material p/ aterro >= 95% do PN	Quadro de áreas	m²	1,00	278,11	1,00	1,00	278,11	278,11		278,11	278,11
3.0	MURETA DE CONTENÇÃO											
3.1	Escavação manual de vala p/fundação em pedra argamassada	40x40	m³	46,56	0,400	0,40	0,40	0,16	0,06		2,79	2,79
3.2	Escavação manual de valas p/ fundação de blocos em concreto ciclópico	40x40	m³	24,00	0,400	0,40	0,45	0,16	0,07		1,68	1,68
3.3	Apiloamento manual do fundo de valas		m²	46,56	0,400	0,40		0,16	-		7,45	
3.3	Apiloamento manual do fundo de valas		m²	24,00	0,400	0,40		0,16	-		3,84	11,29
3.4	Fundação em pedra argamassada	40x40	m³	46,56	0,40	0,40	0,40	0,16	0,06		2,79	18,55
3.5	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm	40X40	m²	24,00	0,40	0,40	-	0,16	-		3,84	3,84
3.6	Bloco de concreto ciclópico dos pilares	40X40	m³	24,00	0,40	0,40	0,40	0,16	0,06		1,44	1,44
3.7	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=9,0 cm (conção)		m³	1,00	46,56		0,50	23,28	-		23,28	23,28
3.8	Concreto fck=25 Mpa	cintas inferiores	m³	1,00	0,54	1,00	1,00	0,54	0,54		0,54	
3.8	Concreto fck=25 Mpa	cintas superiores	m³	1,00	0,54	1,00	1,00	0,54	0,54		0,54	
3.8	Concreto fck=25 Mpa	pillares	m³	1,00	0,62	1,00	1,00	0,62	0,62		0,62	1,70
3.9	Lancamento de concreto fck=25 Mpa		m³	1,00	1,70	1,00	1,00	1,70	1,70		1,70	1,70
3.10	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem		kg	141,40				-	-		141,40	141,40
3.11	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 10 mm - montagem		kg	165,12				-	-		165,12	165,12
3.12	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira compensada plastificada, 12 utilizações		m²	1,00	17,83		1,00	17,83	-		17,83	17,83
3.13	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento metálico, pé direito simples, em chapa de madeira plastificada, 12 utilizações		m²	1,00	36,20		1,00	36,20	-		36,20	36,20
3.14	Chapisco em argamassa traço 1:3		m²	2,00	46,56		0,50	23,28	-		46,56	46,56
3.15	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=1,0cm)		m²	2,00	46,56		0,50	23,28	-		46,56	46,56
3.16	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos.		m²	2,00	46,56		0,50	23,28	-		46,56	46,56
4.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO											
4.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	direcional	m²	1,00	36,29	1,00	1,00	36,29	36,29		36,29	
4.1	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	alerta	m²	1,00	10,14	1,00		10,14	-		10,14	46,43
4.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	azul	m²	1,00	11,70	1,00		11,70	-		11,70	
4.2	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=6,0cm	vermelho	m²	1,00	138,85	1,00		138,85	-		138,85	150,55
4.3	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	área de piso cimentado colorido	m²	1,00	740,09	1,00	0,05	740,09	37,00		740,09	740,09
4.4	Piso cimentado colorido, diversas cores, desempolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm	Quadro de áreas	m²	1,00	642,26	1,00		642,26	-		642,26	642,26
4.5	Piso cimentado com pintura em grafismo	Quadro de áreas	m²	1,00	97,83	1,00		97,83	-		97,83	97,83
4.6	Lastro de seixo e=5cm	Quadro de áreas	m²	1,00	4,36		1,00	4,36	-		4,36	4,36
5.0	INSTALAÇÕES											
5.1	Instalações elétricas		un	1,00				-	-		1,00	1,00
5.2	Instalações de irrigação		un	1,00				-	-		1,00	1,00
5.3	Instalações de drenagem		un	1,00				-	-		1,00	1,00
6.0	MEIO-FIO											
6.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	118,38			-	-		118,38	118,38
6.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	209,84			-	-		209,84	209,84

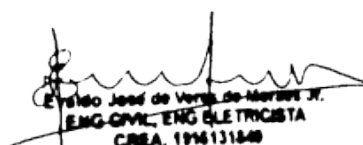
Assinado João de Vitor de Moura Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 1941318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
7.0	EQUIPAMENTOS URBANOS											
7.1	Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	Quadro resumo	un	3,00	-	-	-	-	-		3,00	3,00
7.2	Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira	Quadro resumo	un	6,00	-	-	-	-	-		6,00	6,00
7.3	Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto	Quadro resumo	m	1,00	31,14	-	-	-	-		31,14	31,14
7.4	Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=96cm, c/ acabamento polido, p/fixação em piso	Quadro resumo	m	1,00	46,56	-	-	-	-		46,56	46,56
8.0	PAISAGISMO											
8.1	Fornecimento e plantio de forração - lambari roxo	Quadro de áreas	m²	1,00	4,36	1,00		4,36	-		4,36	4,36
8.2	Fornecimento e plantio de forração - jiboia	Quadro de áreas	m²	1,00	50,37	1,00		50,37	-		50,37	50,37
8.3	Plantio de planta "Dracena rubra" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	16,00				-	-		16,00	16,00
8.4	Plantio de planta "Palmeira carnaúba" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	3,00				-	-		3,00	3,00
8.5	Plantio de planta "Cróton Petra" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	20,00				-	-		20,00	20,00
8.6	Plantio de planta "Ipê - cor amarelo" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	3,00				-	-		3,00	3,00
9.0	SERVIÇOS FINAIS											
9.1	Limpeza final da obra com varrição	Area total	m²	1,00	1.061,96	1,00		1.061,96	-		1.061,96	1.061,96
9.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	piso cimentado	m³	1,00	76,15	0,05	1,00	3,81	3,81		3,81	
9.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	volume estimado	m³	1,00	1.061,96	1,00	0,05	1.061,96	53,10		53,10	56,91


Ezequiel José de Veiros de Morais Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2022
ORSE: NOVEMBRO/2022
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÃO DE IRRIGAÇÃO PRAÇA 01

Ítem	Descrição	Especificação	Quant	Unid	REFERÊNCIA	CÓDIGO	P. Unit.	Total (R\$)
4.2.1	Registro de gaveta bruto ABNT	1"	3,00	pç	SINAPI	94495	86,19	258,57
4.2.2	mangueira cristal, lisa, pvc transparente, 3/4" x 2 mm	3/4"	60,00	m	SINAPI	37459	11,18	670,80
4.2.3	caixa em concreto pré-moldado para abrigo de hidrômetro com dn 20 mm - fornecimento e instalação. af_03/2024	Concreto pré-moldado	1,00	pç	SINAPI	95676	150,45	150,45
4.2.4	caixa enterrada hidráulica retangular, em concreto pré-moldado, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. af_12/2020	Concreto pré-moldado	2,00	pç	SINAPI	97895	211,29	422,58
4.2.5	Torneira de jardim	25 mm	2,00	pç	SINAPI	86916	25,16	50,32
4.2.6	Adaptador soldável curto com bolsa-rosca para registro	32 mm - 1"	6,00	pç	SINAPI	94660	9,77	58,62
4.2.7	Joelho 90° soldável	32 mm	3,00	pç	SINAPI	89492	9,88	29,64
4.2.8	Tubos	25 mm	0,70	m	SINAPI	89402	14,62	10,23
4.2.9	Tubos	32 mm	24,60	m	SINAPI	89403	22,62	556,45
4.2.10	Joelho de redução 90° soldável	32 mm - 25 mm	2,00	pç	SINAPI	103956	16,73	33,46
4.2.11	Tê PVC 90° soldável	32 mm	1,00	pç	SINAPI	94690	13,3	13,30
VALOR TOTAL R\$:								2.254,42

Handwritten signature
Eduardo José de Varga de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2023
ORSE: NOVEMBRO/2023
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÃO DE IRRIGAÇÃO PRAÇA 02

Ítem	Descrição	Especificação	Quant	Unid	REFERÊNCIA	CÓDIGO	P. Unit.	Total (R\$)
4.2.1	Registro de gaveta bruto ABNT	1"	3,00	pç	SINAPI	94495	86,19	258,57
4.2.2	mangueira cristal, lisa, pvc transparente, 3/4" x 2 mm	3/4"	60,00	m	SINAPI	37459	11,18	670,80
4.2.3	caixa em concreto pré-moldado para abrigo de hidrômetro com dn 20 mm - fornecimento e instalação. af_03/2024	Concreto pré-moldado	1,00	pç	SINAPI	95676	150,45	150,45
4.2.4	caixa enterrada hidráulica retangular, em concreto pré-moldado, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. af_12/2020	Concreto pré-moldado	2,00	pç	SINAPI	97895	211,29	422,58
4.2.5	Torneira de jardim	25 mm	2,00	pç	SINAPI	86916	25,16	50,32
4.2.6	Adaptador soldável curto com bolsa-rosca para registro	32 mm - 1"	6,00	pç	SINAPI	94660	9,77	58,62
4.2.7	Joelho 90° soldável	32 mm	3,00	pç	SINAPI	89492	9,88	29,64
4.2.8	Tubos	25 mm	0,70	m	SINAPI	89402	14,62	10,23
4.2.9	Tubos	32 mm	19,40	m	SINAPI	89403	22,62	438,83
4.2.10	Joelho de redução 90° soldável	32 mm - 25 mm	2,00	pç	SINAPI	103956	16,73	33,46
4.2.11	Tê PVC 90° soldável	32 mm	1,00	pç	SINAPI	94690	13,3	13,30
VALOR TOTAL R\$:								2.136,80

Handwritten signature
Eduardo José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: DEZEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 19,86%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	SUB-TOTAL	REFERÊNCIA
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	Locação de rede de drenagem com serviços topográficos	m	21,54	5,00	107,70	COMPOSIÇÃO 01
1.2	Demolição de boca de bueiro existente em concreto	m³	1,38	102,70	141,73	SINAPI 97629
TOTAL DO ÍTEM (R\$):					249,43	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA					
2.1	Escavação, carga e transporte de material de 2ª categoria DMT até 200 m	m³	209,63	13,39	2.806,95	SINAPI 102311
2.2	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6,0 m³	m³	209,63	36,25	7.599,09	COMPOSIÇÃO 02
2.3	Transporte de entulho com caminhão basculante 6,0 m³, em rodovia pavimentada, DMT 0,5 à 1,0 km	m³	209,63	8,67	1.817,49	COMPOSIÇÃO 03
TOTAL DO ÍTEM (R\$):					12.223,53	
3.0	DRENAGEM					
3.1	Caixa de ligação e passagem - CLP	un	3,00	7.995,00	23.985,00	COMPOSIÇÃO 04
3.2	Boca de lobo - BLS 02	un	1,00	1.595,24	1.595,24	COMPOSIÇÃO 05
3.3	Canal retangular de concreto 100 x 90 cm	m	15,37	916,27	14.083,07	COMPOSIÇÃO 06
3.4	Tampa em concreto armado para canal 110 x 100 cm	m	15,37	238,96	3.672,82	COMPOSIÇÃO 07
TOTAL DO ÍTEM (R\$):					43.336,13	
TOTAL GERAL (R\$)					55.809,09	

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Locação de rede de drenagem com serviços topográficos

Unidade: m

Comprimento (m)
21,54

1.2 Demolição de boca de bueiro existente em concreto

Unidade: m³

Quantidade	Volume(m³)
1,00	1,38
Total	1,38

Boca de bueiro

2.0 MOVIMENTO DE TERRA

2.1 Escavação, carga e transporte de material de 2ª categoria DMT até 200 m

Unidade: m³

Comprimento (m)	Largura (m)	Altura (m)	Quantidade	Volume (m³)
15,37	1,30	1,00	1	190,62
1,78	1,78	1,50	3	14,26
1,78	1,78	1,50	1	4,75
Total				209,63

Canal coberto

Caixa de passagem

Boca de lobo

2.2 Carga manual de entulho em caminhão basculante 6,0 m³

Unidade: m³

Volume de escavação (m³)	Volume de reaterro (m³)	Volume de bota fora(m³)
209,63	0,00	209,63
Total		209,63

2.3 Transporte de entulho com

Unidade: m³

Volume
209,63

3.0 DRENAGEM

3.1 Caixa de ligação e passagem - CLP 5

Unidade: un

Quantidade 3,00 un

3.2 Boca de lobo - BLS 02

Unidade: un

Quantidade
1,00

3.3 Canal retangular de concreto 100 x 90 cm

Unidade: m

Quantidade
15,37

3.4 Tampa em concreto armado para canal 110 x 100 cm

Unidade: m

Quantidade
15,37

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PIFONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: DEZEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 19,86%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

Locação de rede de drenagem com serviços topográficos (COMPOSIÇÃO 01)				Fonte	Código	FIT		0
				ORSE	2663	Produção da equipe:		UNIDADE:
						1,0000		m
Equipamento	Quant.	Unid.	Código	Utilização		Custo operacional		Custo horário
				Produtiva	Improdutiva	Operativo	Improdutivo	
Veículo leve picape média 4 x 4 com cabine dupla com capacidade de	1,00	CH	E9684	0,03	-	114,1411	56,7765	3,42
Custo horário dos equipamentos								3,42
Topógrafo c/ encargos complementares				0,021	h	SINAPI	90781	41,2
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]								0,01
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]								4,17
B.D.I. = 19,86% [4]								0,83
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]								5,00

Carga manual de entulho em caminhão basculante 6,0 m³ (COMPOSIÇÃO 02)				Fonte	Código	UNIDADE:
				S/ REF.		m³
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário	
Servente c/ encargos complementares	0,7000	h	SINAPI 88316	21,71	15,20	
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						15,20
Materiais e/ou serviços				Referência	Valor R\$	Custo unitário
Caminhão basculante 6 m³, peso bruto total 16.000 kg, carga útil máxima 13.071 kg, distância entre eixos 4,80 m, potência 230 cv inclusive caçamba metálica - chi diurno	0,2500	chi	SINAPI 5961	60,14	15,04	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						15,04
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						30,24
B.D.I. = 19,86% [4]						6,01
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						36,25

Transporte de entulho com caminhão basculante 6,0 m³, em rodovia pavimentada, DMT 0,5 à 1,0 km (COMPOSIÇÃO 03)				Fonte	Código	UNIDADE:
				S/ REF.		m³
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário	
Servente c/ encargos complementares	0,0000	h	SINAPI 88316	21,71	-	
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						-
Materiais e/ou serviços				Referência	Valor R\$	Custo unitário
Caminhão basculante 6 m³, peso bruto total 16.000 kg, carga útil máxima 13.071 kg, distância entre eixos 4,80 m, potência 230 cv inclusive caçamba metálica - chp diurno	0,0360	chp	SINAPI 5811	200,75	7,23	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]						7,23
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						7,23
B.D.I. = 19,86% [4]						1,44
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						8,67

Caixa para boca de lobo simples retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,50x1,50x1,5 m. (COMPOSIÇÃO 04)				Fonte	Código	UNIDADE:
				SINAPI	97956	m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário	
Pedreiro c/ encargos complementares	44,8270	h	SINAPI 88309	27,39	1.227,81	
Servente c/ encargos complementares	35,2214	h	SINAPI 88316	21,71	764,66	
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]						1.992,47
Materiais e/ou serviços				Referência	Valor R\$	Custo unitário
argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida), preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	2,2247	m³	SINAPI 88628	700,60	1.558,62	
argamassa traço 1:4 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	0,1959	m³	SINAPI 87316	585,54	114,73	
armação de cinta de alvenaria estrutural; diâmetro de 10,0 mm. af_09/2021	11,5688	kg	SINAPI 89998	9,16	105,97	
armação vertical de alvenaria estrutural; diâmetro de 10,0 mm. af_09/2021	4,6275	kg	SINAPI 89996	9,70	44,89	
concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021	0,7631	m³	SINAPI 94970	648,90	495,19	
grateamento de cinta superior ou de verga em alvenaria estrutural. af_09/2021	0,2883	m²	SINAPI 89995	1.267,98	365,53	
grateamento vertical em alvenaria estrutural. af_09/2021	0,1402	m²	SINAPI 89993	1.304,92	182,89	
caminhão basculante 6 m³, peso bruto total 16.000 kg, carga útil máxima 13.071 kg, distância entre eixos 4,80 m, potência 230 cv inclusive caçamba metálica - chp diurno. af_06/2014	0,2888	chp	SINAPI 5811	200,75	57,97	
peça retangular pré-moldada, volume de concreto de 30 a 100 litros, taxa de aço aproximada de 30kg/m³. af_03/2024	0,2560	m³	SINAPI 97735	2.625,97	672,25	
preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5 m (acerto do solo natural). af_08/2020	3,2400	m²	SINAPI 101616	6,33	20,51	
retroescavadeira sobre rodas com carregadeira, tração 4x4, potência liq. 88 hp, caçamba carreg. cap. mín. 1 m³, caçamba retro cap. 0,26 m³, peso operacional mín. 6.674 kg, profundidade escavação máx. 4,37 m - chi diurno. af_06/2014	0,1467	chi	SINAPI 5679	63,27	9,28	
bloco de concreto estrutural 19 x 19 x 39 cm, fbk 4,5 mpa (nbr 6136)	110,5700	un	SINAPI 25067	4,53	500,88	
canaleta de concreto 19 x 19 x 19 cm (classe c - nbr 6136)	98,4375	un	SINAPI 660	2,81	276,61	

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: DEZEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 19,86%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosa emulsionada em água	0,0384	l	SINAPI 2692	9,88	0,38
meio-fio ou guia de concreto pre-moldado, tipo chapéu para boca de lobo, dimensões *1,20* x 0,15 x 0,30 m	4,6875	un	SINAPI 43386	46,08	216,00
pontalete *7,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	0,8325	m	SINAPI 4491	10,05	8,37
prego de aço polido com cabeça 17 x 27 (2 1/2 x 11)	0,0187	kg	SINAPI 5069	20,74	0,39
sarrafo *2,5 x 7,5* cm em pinus, mista ou equivalente da região - bruta	0,9900	m	SINAPI 4517	3,52	3,48
tabua não aparelhada *2,5 x 20* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da região - bruta	3,1050	m	SINAPI 6193	14,13	43,87
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					4.677,81
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					6.670,28
B.D.I. = 19,86% [4]					1.324,72
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					7.995,00

SINAPI- 97956 - ADAPTADO



OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: DEZEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 19,86%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: DEZEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 19,86%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO									
Boca de lobo simples - BLS 02 - areia e brita comerciais (COMPOSIÇÃO 05)				FIC	0	FIT		0	
				Fonte	Código	Produção da equipe:		UNIDADE:	
				DNIT-SICRO	2003620 - ADAP	1,0000		un	
Equipamento	Quant.	Unid.	Código	Utilização		Custo operacional		Custo horário	
				Produtiva	Improdutiva	Operativo	Improdutivo		
	-			-	-	-	-	-	-
Custo horário dos equipamentos									-
	Quant.	Unid.		Referência	Código	Salário hora		Custo horário	
Servente c/ encargos complementares	0,20	h		SINAPI	88316	21,71		4,34	
Custo horário total da mão-de-obra c/s									4,34
Custo horário de execução									4,34
Produção da equipe									1,00
Custo unitário de execução [1]									4,34
Custo do FIC									-
Custo do FIT									-
Material e Atividades auxiliares				Referência	Código	Valor R\$		Custo unitário	
Guia-chapéu pré-moldada - C = 120 cm	1,00000	un		SICRO	M0224	59,2040		59,20	
Alvenaria de blocos de concreto 19 x 19 x 39 cm com espessura de 20 cm - areia comercial	5,68000	m²		SICRO	2009619	125,7600		714,32	
Argamassa de cimento e areia 1:3 - confecção em betoneira e lançamento manual - areia comercial	0,09000	m³		SICRO	1109669	580,6700		52,26	
Armação em aço CA-50 - fornecimento, preparo e colocação	4,10000	kg		SICRO	407819	12,1300		49,73	
concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af. 05/2021	0,25000	m³		SINAPI	94964	661,54		165,39	
concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af. 05/2021	0,06000	m³		SINAPI	94965	692,46		41,55	
Fôrmas de tábuas de pinho para dispositivos de drenagem - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	3,10000	m²		SICRO	3103302	77,9900		241,77	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]									1.324,22
Tempo fixo				Referência	Código	Valor R\$		Custo unitário	
Carga, manobra e descarga de materiais diversos em caminhão carroceria de 15 t - carga e descarga manuais	0,07000	t		SICRO	5914655	33,6800		2,36	
Custo unitário total do tempo fixo									2,36
CUSTO UNITARIO TOTAL [1+2] = [3]									1.330,92
B.D.I. = 19,86% [4]									264,32
PREÇO UNITARIO TOTAL [3+4] = [5]									1.595,24

OBJETO: PROJETO DE DRENAGEM
LOCAL: ZONA URBANA- AMARANTE - PI

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: DEZEMBRO/2025
SICRO - DNIT: OUTUBRO/2025
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 19,86%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

Canal retangular de concreto 100 x 90cm - escavação mecânica - areia e brita comerciais (COMPOSIÇÃO 06)				FIC	0	FIT	0
				Fonte DNIT- SICRO	Código 2003816 - ADAP	Produção da equipe: 1,0000	UNIDADE: m
Equipamento	Quant.	Unid.	Código	Utilização		Custo operacional	
				Produtiva	Improdutiva	Operativo	Improdutivo
	-			-	-	-	-
Custo horário dos equipamentos							-
	Quant.	Unid.		Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente c/ encargos complementares		h		SINAPI	88316	21,71	-
Custo horário total da mão-de-obra c/s							-
Custo horário de execução							-
Produção da equipe							1,00
Custo unitário de execução [1]							-
Custo do FIC							-
Custo do FIT							-
Material e Atividades auxiliares				Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Apiloamento manual de superfície com espessura de 15 cm	1,30000	m²		SICRO	4805756	5,1000	6,63
lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. af_02/2022	0,34000	m³		SINAPI	103670	295,92	100,61
Armação em aço CA-60 - fornecimento, preparo e colocação	12,62800	kg		SICRO	407820	13,3800	168,96
Concreto fck = 25 MPa - confecção em betoneira e lançamento manual - areia extraída e brita produzida	0,34000	m³		SICRO	1107895	426,7300	145,09
Fôrmas de tábuas de pinho para dispositivos de drenagem - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	4,40000	m²		SICRO	3103302	77,9900	343,16
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]							764,45
Tempo fixo				Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Carga, manobra e descarga de materiais diversos em caminhão carroceria de 15 t - carga e descarga manuais		t		SICRO	5914655	33,6800	-
Custo unitário total do tempo fixo							-
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							764,45
B.D.I. = 19,86% [4]							151,82
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							916,27

Tampa em concreto armado para canal 110 x 100 cm (COMPOSIÇÃO 07)				Fonte	Código	UNIDADE:
				S/ REF.		m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário	
Custo horário total da mão-de-obra c/s [1]					-	
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Valor R\$	Custo unitário	
Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira	0,068	m³	SINAPI 94964	661,54	44,98	
Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	0,068	m³	SINAPI 103670	295,92	20,12	
Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem	6,160	kg	SINAPI 92768	12,55	77,31	
montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 14 utilizações. af_09/2020	1,500	m²	SINAPI 92534	37,97	56,96	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					199,37	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					199,37	
B.D.I. = 19,86% [4]					39,59	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					238,96	

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

FONTES DE CUSTO:
SINAPI : DEZEMBRO/2025
ORSE : NOVEMBRO/2025
LSO : 113,33% -S/ DESON
BDI : 19,86%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Item	Materiais	Unid.	Quant.	Custo unitário c/ BDI (R\$)	Valor (R\$)	Fonte	Código
1.0	ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA - PRAÇA 1						
1.1	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 7M, ENGASTE 1M E ALTURA ÚTIL 6M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	1.726,82	6.907,28	CA-1(100622-SINAPI)	CA-1
1.2	LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS LED 100W- EFICIÊNCIA LUMINOSA 100LM/W MÍNIMO, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO,DPS INCLUSO., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	1.219,61	4.878,44	CA-2(101656-SINAPI)	CA-2
1.3	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	un	5,00	260,59	1.302,95	SINAPI-dez/2025	97891
1.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	60,00	10,81	648,60	SINAPI-dez/2025	91849
1.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	140,00	9,53	1.334,20	SINAPI-dez/2025	91929
1.6	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. ELETRODUTOx25x40cm	m³	7,20	102,92	741,02	SINAPI-dez/2025	93358
1.7	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. ELETRODUTOx0,4x0,3cm	m³	7,20	26,12	188,06	SINAPI-dez/2025	104737
1.8	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 25A COM POSTE DE METÁLICO RETANGULAR INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	un	1,00	1.350,16	1.350,16	CM-1	CM-1
SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA - PRAÇA 1 COM BDI 19,86%					17.350,71		

2.0	ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA - PRAÇA 2						
2.1	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 7M, ENGASTE 1M E ALTURA ÚTIL 6M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6,00	1.726,82	10.360,92	CA-1(100622-SINAPI)	CA-1
2.2	LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS LED 100W- EFICIÊNCIA LUMINOSA 100LM/W MÍNIMO, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO,DPS INCLUSO., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6,00	1.219,61	7.317,66	CA-2(101656-SINAPI)	CA-2

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

FONTES DE CUSTO:
SINAPI : DEZEMBRO/2025
ORSE : NOVEMBRO/2025
LSO : 113,33% -S/ DESON
BDI : 19,86%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Item	Materiais	Unid.	Quant.	Custo unitário c/ BDI (R\$)	Valor (R\$)	Fonte	Código
2.3	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	un	5,00	260,59	1.302,95	SINAPI-dez/2025	97891
2.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	90,00	10,81	972,90	SINAPI-dez/2025	91849
2.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	216,00	9,53	2.058,48	SINAPI-dez/2025	91929
2.6	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. ELETRODUTOx25x40cm	m³	10,80	102,92	1.111,54	SINAPI-dez/2025	93358
2.7	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. ELETRODUTOx0,4x0,3cm	m³	10,80	26,12	282,10	SINAPI-dez/2025	104737
2.8	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 25A COM POSTE DE METÁLICO RETANGULAR INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	un	1,00	1.350,16	1.350,16	CM-1	CM-1
SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA - PRAÇA 2 COM BDI 19,86%					24.756,71		

SUB-TOTAL DO ORÇAMENTO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA ILUMINAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM BDI 19,86%	42.107,42
--	------------------

CONVERSÕES:

CM = COMPOSIÇÃO MONTADA

CA = COMPOSIÇÃO ADAPTADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

FONTES DE CUSTO:

SINAPI : DEZEMBRO/2025

ORSE : NOVEMBRO/2025

LSO : 113,33% -S/ DESON

BDI : 19,86%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA

CA-1		100622	SINAPI	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR DE 60MM, DIÂMETRO DA BASE 126MM, ALTURA TOTAL 7M, ENGASTE 1M E ALTURA ÚTIL 6M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			UNIDADE:	UN	
COD	TIPO	REFERÊNCIA	MATERIAIS		UNID.	CONSUMO	P. UNIT.	CUSTOS	
14166	INS	SINAPI	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M, DIAMETRO INFERIOR = *125* MM			UN	1,000	1226,65	1.226,65
93358	COMP	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024			M³	0,600	85,87	51,52
94975	COMP	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021			M³	0,050	655,07	32,75
1096	INS	ORSE	HASTE COBREADA COPPERWELD P/ATERRAMENTO D= 5/8" X 2,40M, EXCLUSO CONECTOR			UN	1,000	55,6	55,60
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)						1.366,52
			MÃO DE OBRA						
88316	COMP	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			H	1,5000	21,71	32,57
88264	COMP	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			H	1,5000	27,74	41,61
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)						74,18
PREÇO TOTAL S/ BDI									1.440,70
BDI (19,86%)									286,12
PREÇO TOTAL C/ BDI									1.726,82

CA-2		101656	SINAPI	LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS LED 100W-EFICIÊNCIA LUMINOSA 100LM/W MÍNIMO, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO,DPS INCLUSO., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			UNIDADE:	UN	
COD	TIPO	REFERÊNCIA	MATERIAIS		UNID.	CONSUMO	P. UNIT.	CUSTOS	
42243	INS	SINAPI	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX			UN	2,000	325,61	651,22
13557	INS	ORSE	SUPORTE DE FIXAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 02 LUMINÁRIA, ENCAIXE EM POSTE COM TOPO DE Ø DE 48MM/60,3MM EXTERNO, CODIGO SUP02, DA AMES ILUMINAÇÃO OU SUMILAR			UN	1,000	86,21	86,21
2510	INS	SINAPI	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE			UN	2,000	35,27	70,54
39258	INS	SINAPI	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 2,5 MM²			M	16,000	10	160,00
21127	INS	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M			UN	0,030	3,66	0,11
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)						968,08
			MÃO DE OBRA						
88316	COMP	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			H	1,0000	21,71	21,71
88264	COMP	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			H	1,0000	27,74	27,74
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)						49,45
PREÇO TOTAL S/ BDI									1.017,53
BDI (19,86%)									202,08
PREÇO TOTAL C/ BDI									1.219,61

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

FONTES DE CUSTO:

SINAPI : DEZEMBRO/2025

ORSE : NOVEMBRO/2025

LSO : 113,33% -S/ DESON

BDI : 19,86%

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA

CM-1		SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 25A COM POSTE DE METÁLICO RETANGULAR INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.			UNIDADE:	UN
COD	TIPO	REFERÊNCIA	MATERIAIS	UNID.	CONSUMO	P. UNIT.	CUSTOS
34653	INS	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	UN	1,000	8,34	8,34
7872	INS	ORSE	ARRUELA DE PRESSÃO 1/2"	UN	4,000	1	4,00
8838	INS	ORSE	PARAFUSO AUTO-ATARRACHANTE 1/2" X 1"	UN	4,000	1,8	7,20
862	INS	SINAPI	CABO DE COBRE NU 10 MM² MEIO-DURO	M	2,500	12,41	31,03
421	INS	SINAPI	PORCA OLHAL M 16, EM AÇO GALVANIZADO, DIAMETRO = 16 MM	UN	1,000	21,09	21,09
441	INS	SINAPI	PARAFUSO M16 EM AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 150 MM, DIAMETRO = 16 MM, ROSCA MAQUINA, CABECA QUADRADA	UN	1,000	11,92	11,92
379	INS	SINAPI	ARRUELA QUADRADA EM AÇO GALVANIZADO, DIMENSAO = 38 MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18 MM	UN	2,000	1,43	2,86
40552	INS	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM AÇO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	CENTO	0,050	45,45	2,27
2670	INS	ORSE	ALÇA PREFORMADA PARA CABO MULTIPLEX 16 MM²	UN	1,000	4,1	4,10
39808	INS	SINAPI	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1,000	98,35	98,35
10912	INS	ORSE	TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, RETANGULAR, DIM 100 X 50 MM, E=3,17MM(1/8"), 6.825KG /M	M	7,000	119,17	834,19
			SUB-TOTAL (MATERIAIS)				1.025,35
			MÃO DE OBRA				
88247	COMP	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	22,81	45,62
88264	COMP	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	27,74	55,48
			SUB-TOTAL (MÃO DE OBRA)				101,10
PREÇO TOTAL S/ BDI							1.126,45
BDI (19,86%)							223,71
PREÇO TOTAL C/ BDI							1.350,16

CONVERSÕES:

CM = COMPOSIÇÃO MONTADA
INS = INSUMO

ORSE = ORÇAMENTO DE OBRAS DE SERGIPE
SEINFRA-CE = SECRETARIA DE OBRAS DO CEARÁ

CA = COMPOSIÇÃO ADAPTADA
COMP = COMPOSIÇÃO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/20
ORSE: NOVEMBRO/20
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO	VALOR DAS	MESES						
		%	OBRAS E SERVIÇOS R\$	1	2	3	4	5	6	7
				%	%	%	%	%	%	%
1.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA									
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	5,73%	30.033,08	10.211,25	9.910,92	9.910,91				
1.2	PLACA DE OBRA (2,0x1,0) m	0,09%	457,68	457,68						
1.3	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 01	25,86%	135.463,38	58.578,28	76.885,10	-				
1.4	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA 02	68,32%	357.908,71	108.866,16	86.078,72	162.963,83				
TOTAL	SIMPLES	100,00%		34,00%	33,00%	33,00%				
				178.113,37	172.874,74	172.874,74				
	ACUMULADO		523.862,85	178.113,37	350.988,11	523.862,85				

Handwritten signature
Eduardo José de Viana de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

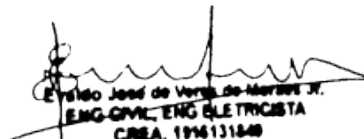
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

Tapume de proteção em tela de polietileno, H=2,20m.		Composição 01		Fonte ORSE	Código 04554-A	UNIDADE:
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente c/ encargos complementares	0,15	h	SINAPI	88316	21,71	3,26
Custo horário total da mão-de-obra [1]						3,26
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	0,003312	m³	SINAPI	4006	2262,82	7,49
Tela de polietileno estirado para tapumes (malha 80x40 e 65x40mm)	2,00	m	SINAPI	37524	2,31	4,62
Prego de aço polido com cabeça 18 x 27 (2 1/2 x 10)	0,04	kg	SINAPI	5061	20,00	0,80
Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, preparo mecânico com betoneira 400 l	0,03	m³	SINAPI	94963	603,85	18,12
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						31,03
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						34,29
B.D.I. = 19,86%						6,81
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						41,10

Locação de praças com piquetes de madeira.		Composição 02		Fonte ORSE	Código 04175-A	UNIDADE:
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente c/ encargos complementares	0,010	h	SINAPI	88316	21,71	0,22
Topógrafo c/ encargos complementares	0,005	h	SINAPI	90781	41,20	0,21
Aux. de topografia c/ encargos complementares	0,005	h	SINAPI	88253	21,45	0,11
Custo horário total da mão-de-obra [1]						0,54
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Madeira mista serrada (barrote) 6x6 cm	0,024	m	ORSE	1569	6,69	0,16
Prego 1 1/2" x 13 (15x18)	0,0005	kg	SINAPI	5074	22,79	0,01
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						0,17
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						0,71
B.D.I. = 19,86%						0,14
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						0,85


João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

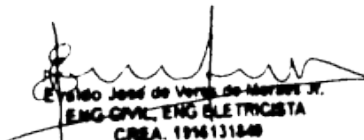
REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

Pavimentação com piso tátil direcional e/ou alerta de concreto, colorido, 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada.		Composição 03		Fonte ORSE		Código 07324-A	UNIDADE: m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares	0,50	h		SINAPI	88309	27,39	13,70
Servente com encargos complementares	1,20	h		SINAPI	88316	21,71	26,05
Custo horário total da mão-de-obra [1]							39,75
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto 25x25 cm na cor amarela	1,05	m²		ORSE	6897	97,91	102,80
Argamassa industrializada ac-II	4,00	kg		SINAPI	34353	1,45	5,80
Rejunte colorido flexível p/ revestimento cerâmico	0,52	kg		ORSE	2540	3,50	1,82
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							110,42
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							150,17
B.D.I. = 19,86%							29,82
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							179,99

Piso cimentado colorido, diversas cores, desempolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm		Composição 04		Fonte		Código		UNIDADE:	
				ORSE		11910-A		m²	
Mão-de-obra		Quant.	Unid.	Referência		Código	Salário hora		Custo horário
Pedreiro com encargos complementares		0,80	h	SINAPI		88309	27,39		21,91
Custo horário total da mão-de-obra [1]									21,91
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência		Código	Valor R\$		Custo unitário
Pigmento em pó xadrez (500 g)		0,50	m²	ORSE		2874	17,11		8,56
argamassa traço 1:5 (em volume de cimento e areia média úmida) p		0,03	M³	SINAPI		87304	661,94		19,86
Fornecimento e assentamento de juntas plásticas para pisos 27 x 3mm		2,00	m	Composição Aux.					
				01			9,48		18,96
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]									47,38
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]									69,29
B.D.I. = 19,86%									13,76
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]									83,05

Fornecimento e assentamento de juntas plásticas para pisos 27 x 3mm		Composição Aux. 01		Fonte		Código	UNIDADE:
				ORSE		2181-A	m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Pedreiro com encargos complementares	0,20	h	SINAPI	88309	27,39	5,48	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						5,48	
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário	
areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transp	0,00	M³	SINAPI	370	95,00	0,29	
cimento portland composto cp ii-32	1,50	KG	SINAPI	1379	1,04	1,56	
Junta de dilatação plástica para pisos, 27mm x 3mm	1,00	m	ORSE	1274	2,15	2,15	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						4,00	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						9,48	
B.D.I. = 19,86%						1,88	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						11,36	

Piso cimentado com pintura em grafismo			Composição 05		Fonte	Código	UNIDADE:	
					ORSE	11910-A	m²	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário		
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-		
Materiais e/ou serviços			Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
preparo do piso cimentado para pintura - lixamento e limpeza. af_05/2021			1,00	M²	SINAPI	102488	3,58	3,58
piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020			1,00	M²	SINAPI	98680	56,91	56,91
pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. af_05/2021			1,00	M²	SINAPI	102494	66,43	66,43
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]								126,92
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]								126,92
B.D.I. = 19,86%								25,21
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]								152,13


João de Deus de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

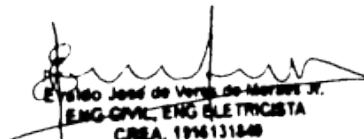
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

Execução de lastro de seixo (alt=5cm).		Composição 06		Fonte ORSE	Código 2241-adap	UNIDADE:	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	m²	
Servente com encargos complementares	0,20	h	SINAPI	88316	21,71	4,34	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						4,34	
Materiais e/ou serviços		Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário	
Seixo rolado (espessura do lastro: 5cm)	0,05	m³	SINAPI	4734	856,75	42,84	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						42,84	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						47,18	
B.D.I. = 19,86%						9,37	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						56,55	

Meio-fio de concreto pré-moldado 7x30x100cm rejuntado com argamassa traço 1:3 de cimento e areia, incluso escavação.		Composição 07		Fonte SINAPI	Código 94273-A	UNIDADE:	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	m	
Pedreiro com encargos complementares	0,1500	h	SINAPI	88309	27,39	4,11	
Servente com encargos complementares	0,3500	h	SINAPI	88316	21,71	7,60	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						11,71	
Materiais e/ou serviços		Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário	
Meio-fio pré-moldado (7x30x100)cm	1,0000	m	SINAPI	4062	15,20	15,20	
Escavação manual de vala	0,0300	m³	SINAPI	93358	85,87	2,58	
Reaterro manual de valas	0,0100	m³	SINAPI	93382	25,76	0,26	
Argamassa 1:3 prep. manual	0,0010	m³	SINAPI	88629	789,97	0,79	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						18,83	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						30,54	
B.D.I. = 19,86%						6,07	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						36,61	

Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem		Composição 08		Fonte ORSE	Código 09367-A	UNIDADE:	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	un	
Pedreiro com encargos complementares	0,30	h	SINAPI	88309	27,39	8,22	
Servente com encargos complementares	0,30	h	SINAPI	88316	21,71	6,51	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						14,73	
Materiais e/ou serviços		Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário	
Conjunto de 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20l cada, com tampa vai e vem	1,00	un	ORSE	9676	376,89	376,89	
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)	0,016	m³	SINAPI	94962	542,91	8,69	
Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	0,016	m³	SINAPI	93358	85,87	1,37	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						386,95	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						401,68	
B.D.I. = 19,86%						79,77	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						481,45	

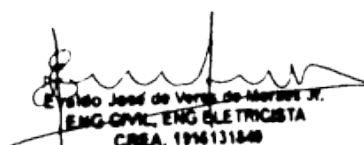

João de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 régua de madeira.		Composição 09		Fonte	Código	UNIDADE:
Mão-de-obra		Quant.	Unid.	Referência	Código	un
Pedreiro com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88309	27,39	27,39
Servente com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88316	21,71	21,71
Custo horário total da mão-de-obra [1]						49,10
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Custo horário
Banco com encosto, pé de ferro fundido e 10 régua de madeira	1,00	un	ORSE	253	1.100,00	1.100,00
Escavação manual em material de 1ª categoria, profundidade até 0,50m	0,03	m³	SINAPI	93358	85,87	2,58
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)	0,03	m³	SINAPI	94962	542,91	16,29
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						1.118,87
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						1.167,97
B.D.I. = 19,86%						231,96
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						1.399,93

Banco em alvenaria, com assento em concreto simples, sem encosto		Composição 10		Fonte	Código	UNIDADE:
Mão-de-obra		Quant.	Unid.	Referência	Código	m
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Custo horário
alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	0,66	M²	SINAPI	103335	151,93	100,27
chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	1,6	M²	SINAPI	87879	4,83	7,73
massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af_03/2024	0,8	M²	SINAPI	87529	38,30	30,64
lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. af_01/2024	0,5	M²	SINAPI	95241	46,25	23,13
piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. af_09/2020	0,5	M²	SINAPI	98679	45,38	22,69
aterro manual de valas com areia para aterro. af_08/2023	0,8	M³	SINAPI	94342	91,73	73,38
pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. af_05/2021	0,5	M²	SINAPI	102494	66,43	33,22
pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	0,8	M²	SINAPI	88489	12,50	10,00
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						301,06
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						301,06
B.D.I. = 19,86%						59,79
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						360,85


Eng. João de Vitor da Moura Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso		Composição 11		Fonte	Código	UNIDADE:	
				ORSE	07967-A	m	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Pedreiro com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88309	27,39	27,39	
Servente com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88316	21,71	21,71	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						49,10	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, montantes e fechamento em tubo 1 1/2", h= 96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso		1,00	m	ORSE	7938	692,33	692,33
Parafuso de fixação com bucha plástica 8 mm		8,00	cj	ORSE	1689	0,96	7,68
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						700,01	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						749,11	
B.D.I. = 19,86%						148,77	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						897,88	

Plantio de forração.		Composição 12		Fonte	Código	UNIDADE:	
				SINAPI	98505-Adap	m²	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Jardineiro com encargos complementares	0,0507	h	SINAPI	88441	22,64	1,15	
Servente com encargos complementares	0,2534	h	SINAPI	88316	21,71	5,50	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						6,65	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Muda de rasteira/forração, amendoim rasteiro/onze horas/azulzinha/impatiens ou equivalente da região		10,00	UN	SINAPI	360	3,200	32,00
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						32,00	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						38,65	
B.D.I. = 19,86%						7,68	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						46,33	

Fornecimento e plantio de palmeira carnaúbal, média		Composição 13		Fonte	Código	UNIDADE:	
				ORSE	08814-A	un	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Jardineiro com encargos complementares	1,18	h	SINAPI	88441	22,64	26,72	
Servente com encargos complementares	0,23	h	SINAPI	88316	21,71	4,99	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						31,71	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Adubo orgânico bovino, cacau ou similar		0,050	m³	ORSE	140	57,00	2,85
Adubo mineral NPK (10-10-10)		0,080	kg	ORSE	3800	3,25	0,26
Terra vegetal		0,205	m³	ORSE	2208	214,28	43,93
Planta - Carnaúba (copernicia prunifera) h=1,00m		1,00	un	ORSE	7104	39,72	39,72
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						86,76	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						118,47	
B.D.I. = 19,86%						23,53	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						142,00	

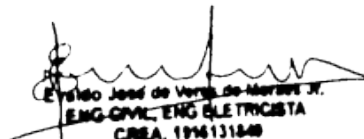
Planta - Ipê amarelo (tabebuia chrysotricha), porte da muda = 1,50m, fornecimento e plantio		Composição 14		Fonte	Código	UNIDADE:	
				ORSE	13739-A	un	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Jardineiro com encargos complementares	1,18	h	SINAPI	88441	22,64	26,72	
Servente com encargos complementares	0,23	h	SINAPI	88316	21,71	4,99	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						31,71	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Planta - Ipê amarelo (tabebuia chrysotricha), porte da muda = 1,50m		1,00	un	ORSE	14548	25,00	25,00
Adubo orgânico bovino, cacau ou similar		0,050	m³	ORSE	140	57,00	2,85
Adubo mineral NPK (10-10-10)		0,800	kg	ORSE	3800	3,25	2,60
Terra vegetal		0,205	m³	ORSE	2208	214,28	43,93
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						74,38	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						106,09	
B.D.I. = 19,86%						21,07	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						127,16	

Assinatura
Eduardo José de Sousa de Morais Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

Limpeza final de obra com varrição.		Composição 15		Fonte	Código	UNIDADE:
				ORSE	06191-Adap	m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente com encargos complementares	0,0285	h	SINAPI	88316	21,71	0,62
Custo horário total da mão-de-obra [1]						0,62
Materiais e/ou serviços		Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Vassoura piaçava	0,0050	un	ORSE	2414	14,87	0,07
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						0,07
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						0,69
B.D.I. = 19,86%						0,14
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						0,83


Ezequiel José de Viana de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19161318-08

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

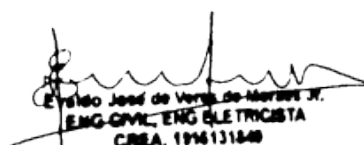
REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

COMPOSIÇÕES DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL PLACA DE OBRA

Administração local da obra			Fonte	Código	UNIDADE:
			S/ REF.	S/C	UN
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário
Engenheiro Civil com encargos complementares	96,0000	H	SINAPI 90777	131,70	12.643,20
Encarregado geral com encargos complementares	160,0000	H	SINAPI 90776	38,42	6.147,20
Apontador com encargos complementares	120,0000	H	SINAPI 90767	26,17	3.140,40
Técnico segurança do trabalho	120,0000	H	SINAPI 88321	26,05	3.126,00
					25.056,80
Materiais e/ou serviços			Referência	Valor R\$	Custo unitário
-	-	-	-	-	-
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					0,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					25.056,80
B.D.I. = 19,86% [4]					4.976,28
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					30.033,08

Aquisição e assentamento de Placa da Obra em chapa de aço galvanizado, inclusive pintura			Fonte	Código	UNIDADE:
			ORSE	00051-ADAP	M²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário
Carpinteiro de forma com encargos complementares	1,0000	H	SINAPI 88262	26,97	26,97
Pintor com enc. Complementares	2,0000	H	SINAPI 88310	29,07	58,14
Servente com encargos complementares	1,0000	H	SINAPI 88316	21,71	21,71
Custo horário total da mão-de-obra c/ls [1]					106,82
Materiais e/ou serviços			Referência	Valor R\$	Custo unitário
Chapa de aço galvanizada bitola gsg 26, e = 0,50 mm (4,00 kg/m2)	1,00	M²	SINAPI 11051	13,45	13,45
Peça de madeira de lei 1ª qualidade 2,5 x 7,5 cm	1,00	M	SINAPI 43776	27,40	27,40
Peça de madeira 3ª qualidade 7,5 x 7,5 cm	4,00	M	SINAPI 4491	10,05	40,20
Prego 18x30	0,150	KG	SINAPI 5075	20,34	3,05
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					84,10
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					190,92
B.D.I. = 19,86% [4]					37,92
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					228,84

NOTA: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME REFERÊNCIA ORSE 51- COMPOSIÇÃO ADAPTADA.


Ezequiel José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

SINAPI: DEZEMBRO/2025
ORSE: NOVEMBRO./2025
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	Taxa de administração central	3,88	AC
2.0	Taxa de seguro e garantia	0,61	S+G
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	0,81	R
4.0	Taxas de despesas financeiros	1,02	DF
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	7,21	L
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	4,85	I
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	1,20	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

$$BDI = 19,86\% \quad (VALOR SEM DESONERAÇÃO)$$

OBSERVAÇÕES:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que gerou a tabela abaixo com os limites para BDI para Construção de Rodovias e Ferrovias:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Central	3,80	4,01	4,67
Seguro e Garantia	0,32	0,40	0,74
Risco	0,50	0,56	0,97
Despesas Financeiras	1,02	1,11	1,21
Lucro	6,64	7,30	8,69
Tributos	5,65	6,65	8,65
COFINS	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,00	5,00
CPRB	4,50	4,50	4,50
BDI	19,60	20,97	24,23

LIMITE PARA VERIFICAÇÃO DOS PERCENTUAIS MÍNIMO, MÉDIO E MÁXIMO PARA O BDI SEM A CPRB.

2) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado

3) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal. Para a Prefeitura Municipal de AMARANTE, a alíquota cobrada é de 3% sobre a mão-de-obra de 40%, sendo cobrado no final 1,2% do valor total.

4) A Administração Local deverá ser discriminada na planilha de custos diretos com os percentuais regido pelo ACÓRDÃO nº 2622/2013 do TCU - Plenário conforme a tabela abaixo para Construção de Rodovias e Ferrovias:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Local	1,98	6,99	10,68

5) A Mobilização e Desmobilização deverá ser discriminada na planilha de custo direto de acordo com a necessidade do projeto, observados os limites estabelecidos pelos órgãos, quando for o caso, de acordo com a INSTRUÇÃO DE SERVIÇOS nº 15/2006 do DNIT.

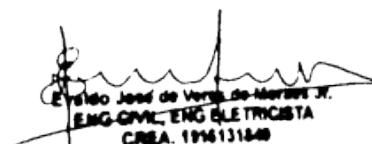
Assinado João de Vitor de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08

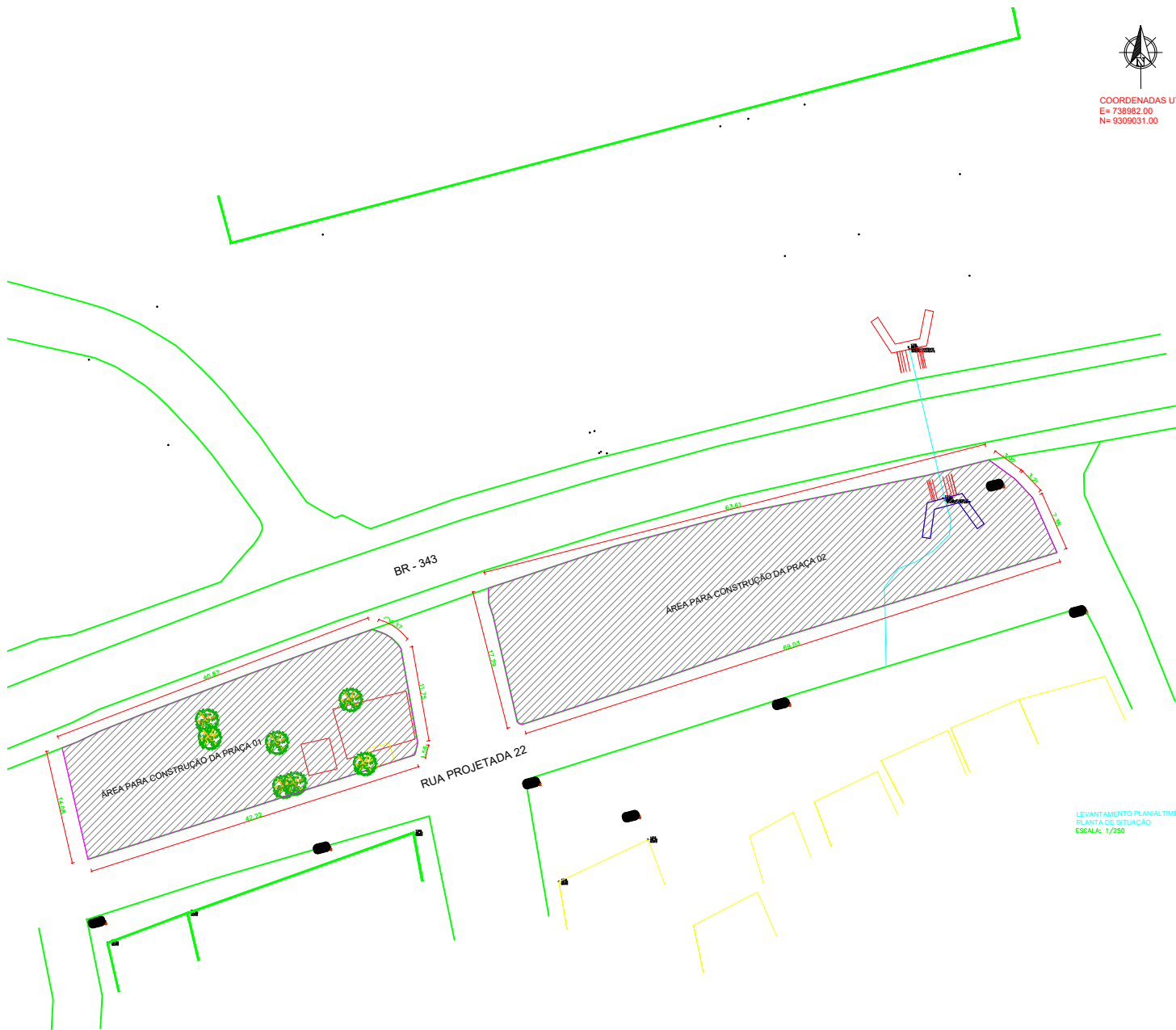
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
LOCAL: SEDE DO MUN. DE AMARANTE-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZEMBRO/202
ORSE: NOVEMBRO./20
BDI: 19,86%
LSO: 113,33%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA: SEM DESONERAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	INDICES	
A	GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A4	SENAI	1,00%	1,00%
A5	INCRA	0,20%	0,20%
A6	SEBRAE	0,60%	0,60%
A7	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A8	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A9	FGTS	8,00%	8,00%
A10	SECONCI	0,00%	0,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO A	36,80%	36,80%
B	GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	0,00%
B2	FÉRIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,86%	0,65%
B4	13º SALÁRIO	10,96%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DÍAS DE CHUVA	1,17%	0,00%
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,71%	8,90%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
	SUBTOTAL DO GRUPO B	47,40%	18,59%
C	GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,30%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,46%	1,87%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,89%	2,20%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,34%
	SUBTOTAL DO GRUPO C	11,22%	8,53%
D	GRUPO D - INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS		
D1	Reincidência de A sobre B (A*B)	17,44%	6,84%
D2	Reincidência de A2 sobre C1 (A2*C1)	0,47%	0,36%
	SUBTOTAL DO GRUPO D	17,91%	7,20%
E	GRUPO E - TAXAS COMPLEMENTARES		
E1		0,00%	0,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO E	0,00%	0,00%
	TOTAL GERAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D+E)	113,33%	71,12%


Eduardo José de Viana de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-08



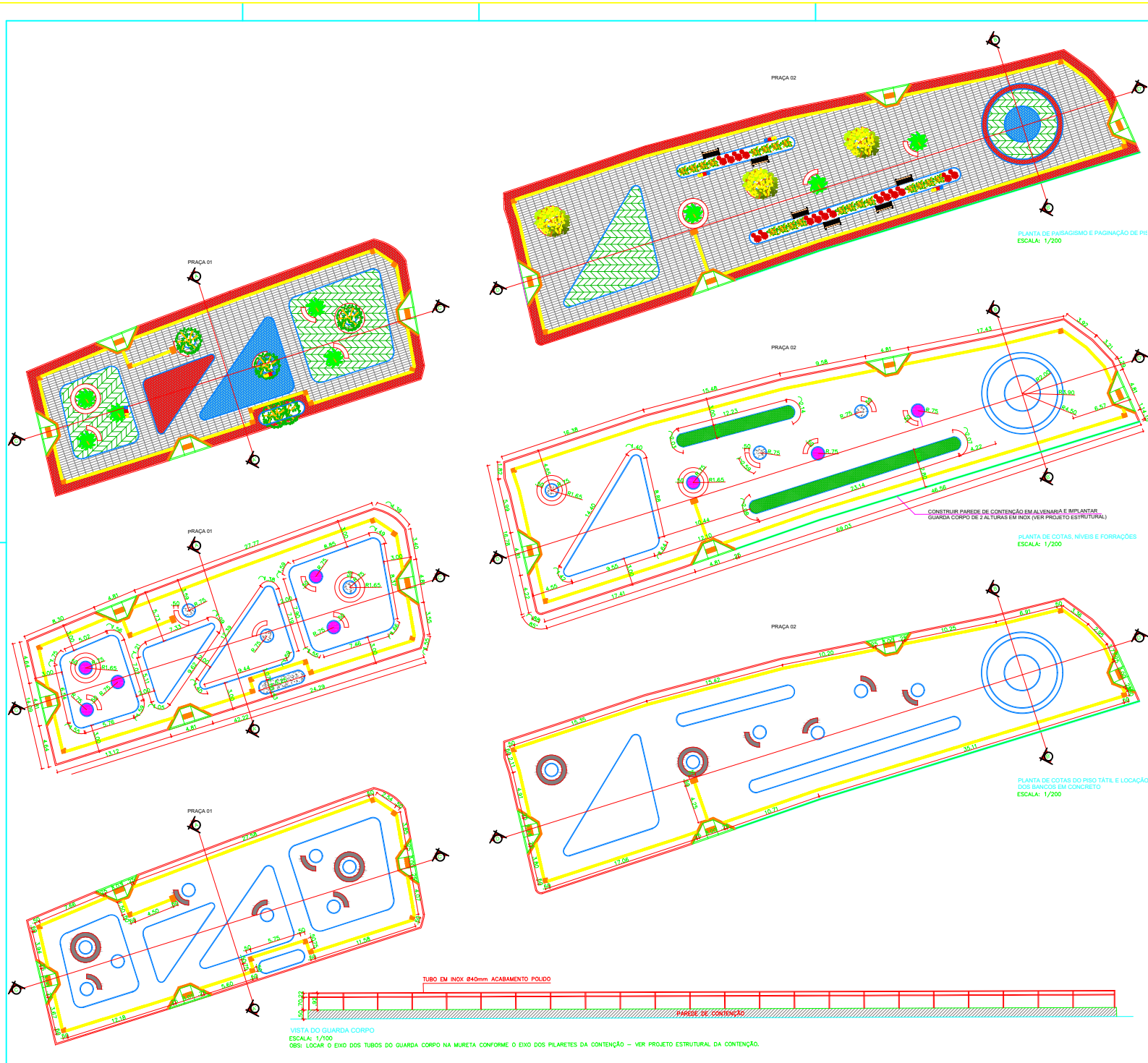
LEVANTAMENTO PLANALTIMÉTRICO
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1/250



COORDENADAS UTM
E= 738982.00
N= 9309031.00

LEGENDA

CLIENTE	
CONDOMÍNIO: SECRETARIA DE ESTADO DA AGRONEGOCIO (SEAGRO)	ANEX: -
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA	BARRIO: ZONA URBANA
DESENHO: LEVANTAMENTO PLANALTIMÉTRICO / PLANTA DE SITUAÇÃO	ESCALA: INDICADA
PROJETA: ELVIS	DESENHO/CAD: MARIA CARVALHO
DATA: 2025	REV: 00
FORMATO: A1	PÁGINA Nº: 01



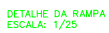
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL DA PRAÇA 01	498,13m²
ÁREA DE PISO INTERTRAVADO POLIDO NA COR VERMELHA (e=8cm) - PRAÇA 01	113,12m²
ÁREA DE PISO INTERTRAVADO POLIDO NA COR AZUL (e=8cm) - PRAÇA 01	90,25m²
ÁREA DE PISO CIMENTADO COM JUNTAS DE DILATAÇÃO E PINTURA DEGRADÉ - PRAÇA 01	255,20m²
ÁREA DE PISO CIMENTADO COM PINTURA EM GRAFISMO - PRAÇA 01	89,13m²
ÁREA DE FORMAÇÃO - LAMBARÍ ROXO	7,39m²
ÁREA DE FORMAÇÃO - BEIJO	12,59m²
ÁREA DE PISO TÁTIL DIRECIONAL	24,14m²
ÁREA DE PISO TÁTIL DE ALERTA	11,84m²
MÉIO FIO 10x10 (A IMPLANTAR)	177,62m
MÉIO FIO 15 cm (A IMPLANTAR)	194,86m

ÁREA TOTAL DA PRAÇA 02	1.981,85m²
ÁREA DE PISO INTERTRAVADO POLIDO NA COR VERMELHA (e=8cm) - PRAÇA 02	138,85m²
ÁREA DE PISO INTERTRAVADO POLIDO NA COR AZUL (e=8cm) - PRAÇA 02	11,75m²
ÁREA DE PISO CIMENTADO COM JUNTAS DE DILATAÇÃO E PINTURA DEGRADÉ - PRAÇA 02	842,25m²
ÁREA DE PISO CIMENTADO COM PINTURA EM GRAFISMO - PRAÇA 02	97,25m²
ÁREA DE FORMAÇÃO - LAMBARÍ ROXO	4,59m²
ÁREA DE FORMAÇÃO - BEIJO	85,27m²
ÁREA DE PISO TÁTIL DIRECIONAL	4,59m²
ÁREA DE PISO TÁTIL DE ALERTA	36,25m²
MÉIO FIO 10x10 (A IMPLANTAR)	10,14m
MÉIO FIO 15 cm (A IMPLANTAR)	208,94m

LEGENDA GRÁFICA	
	PISO INTERTRAVADO POLIDO NA COR VERMELHA (e=8cm)
	PISO INTERTRAVADO POLIDO NA COR AZUL (e=8cm)
	PISO CIMENTADO COM JUNTAS DE DILATAÇÃO E PINTURA DEGRADÉ
	PISO CIMENTADO COM PINTURA EM GRAFISMO (BACHURIA MANTENDO ILUSTRAÇÃO AS CORES E FORMAS DEVERÁ SER DESIGNADA PELO ARTISTA RESPONSÁVEL)
	FORMAÇÃO - LAMBARÍ ROXO
	FORMAÇÃO - BEIJO
	PISO TÁTIL DIRECIONAL NA COR AMARELA
	PISO TÁTIL DE ALERTA NA COR LARANJA
	LINDERA (VER DETALHE) - 5 und.
	BANCO EM FERRO E MADEIRA (VER DETALHE) - 6 und.
	MÉIO FIO A IMPLANTAR (10x10)
	MÉIO FIO A IMPLANTAR (15x15)

LEGENDA DE PLANTAS	
	ÁRVORE EXISTENTE 5 und.
	IPÊ AMARELO (Handroanthus albus) 3 und. (IMPLANTAR)
	PALMEIRA CARNAÚBA (Coccoloba pruriens) 8 und. (IMPLANTAR)
	DRACENA RUBRA (Cordyline terminalis) 18 und. (IMPLANTAR)
	CRÓTON PETRA (Codiaeum variegatum) 20 und. (IMPLANTAR)

CLIENTE:		
CONDOMÍNIO:	SECRETARIA DE ESTADO DA AGRONEGOCIO (SEAGRO)	ANEXO: -
PROJETO:	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA	BARRIO: ZONA URBANA
DESENHO:	PLANTA DE PARASISMO E PAGINAÇÃO DE PISO, PLANTA DE COTAS, NÍVEIS E FORMAÇÕES E PLANTA DE PISO TÁTIL	ESCALA: INDICADA
PROJETA:	DADOS DE CRIPO: ELVIS	DESENHADOR: MARIA CARVALHO
	DATA: 2025	REV: 00
	FORMATO: A1	PÁGINA Nº: 01/04





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

ART de Obra ou Serviço
1920260035084

1. Responsável Técnico

IVALDO JOSÉ DE VERAS DE MORAES JUNIOR

Título profissional: **Engenheiro Civil, Engenheiro Eletricista**

RNP: **1916131840**

Registro: **30422**

2. Dados do Contrato

Contratante: **SECRETARIA DE ESTADO DO AGRONEGÓCIO E EMPREENDEDORISMO**

CPF/CNPJ: **33691623000107**

Logradouro: **RODOVIA BR 343**

Nº: **134**

Complemento: **- DE 6000 A 6590 - LADO PAR**

Bairro: **GURUPI**

Cidade: **TERESINA**

UF: **PI**

CEP: **64091-210**

Contrato: **Sem número**

celebrado em **19/01/2020**

Vinculado à ART:

Valor: R\$ **4.100,00**

Tipo de Contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: **PRAÇA**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro:

Cidade: **Amarante**

UF: **PI**

CEP: **64400-000**

Data de Início: **15/05/2026**

Previsão de Término: **27/11/2026**

Coordenadas Geográficas: **-6.246457, -42.839928**

Finalidade: **INFRA-ESTRUTURA**

Código:

Proprietário: **SECRETARIA DE ESTADO DO AGRONEGÓCIO E EMPREENDEDORISMO**

CPF/CNPJ: **33691623000107**

4. Atividade Técnica

ELABORAÇÃO

Quantidade

Unidade

ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS

2,0000

unidade

PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS

2,0000

unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO DE 02 PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

TERESINA - PI

28 de Abril de 2026

Local

Data



Documento assinado eletronicamente com
credenciais de login e senha por:
EVALDO JOSÉ DE VERAS DE MORAES JUNIOR
RNP: 1916131840
Data: 28/04/26 22:35

EVALDO JOSÉ DE VERAS DE MORAES JUNIOR - CPF: 04285507382

SECRETARIA DE ESTADO DO AGRONEGÓCIO E EMPREENDEDORISMO - CPF/CNPJ:

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea-PI.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pi.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.crea-pi.org.br art@crea-pi.org.br
tel: (86)2107-9292



Valor ART: R\$ **108,39** Registrada em **28/04/2026 10:34:04** Valor Pago: R\$ **108,39**

Nosso Número: **8201843463**

Baixada em:

Projeto BASICO - ASSINADO (0023859535)

SEI 00317.001074/2025-66 / pg. 203

JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS RELEVANTES

OBRA: Construção de Duas Praças Publica no município de Amarante -PI

1. ENQUADRAMENTO DO OBJETO

1.1. Classificação como obra ou serviço de engenharia

O objeto da presente licitação constitui (X) OBRA / () SERVIÇO DE ENGENHARIA, sob a seguinte **justificativa**:

De acordo com a Lei nº 14.133/2021 (nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos), o termo "obra" é definido no inciso XII do art. 6º:

Art. 6º, XII – toda atividade estabelecida, por força de lei, como privativa das profissões de arquiteto e engenheiro que implica intervenção no meio ambiente por meio de um conjunto harmônico de ações que, agregadas, formam um todo que inova o espaço físico da natureza ou acarreta alteração substancial das características originais de bem imóvel.

Ou seja, a Construção de Praça e Campo Society está expressamente incluída na definição de obra.

1.2. Classificação como serviço comum ou especial

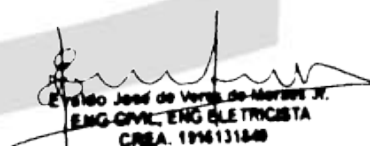
O serviço de engenharia objeto da presente licitação é (X) COMUM / () ESPECIAL, sob a seguinte **justificativa**:

A Lei nº 14.133/2021, no art. 6º, inciso XXI, define:

“Serviço comum de engenharia: atividade cujo padrão de desempenho e qualidade pode ser objetivamente definido pelo edital, por meio de especificações usuais do mercado.”

Ou seja, para Construção de duas Praças com **ser considerada serviço comum de engenharia**, ela precisa atender aos seguintes critérios:

- Possuir **padrões usuais no mercado**,
- Ser **descritível de forma objetiva no edital**,
- Não exigir soluções técnicas personalizadas ou de alta complexidade.


Eysido José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

2. REGIMES DE EXECUÇÃO

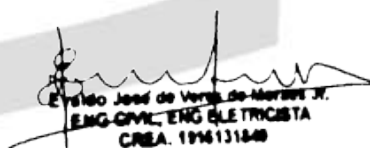
Para a execução indireta do objeto, será adotado o seguinte regime, de acordo com a **justificativa** abaixo:

(X) empreitada por preço unitário.

A escolha pelo regime de **empreitada por preço unitário** para a licitação de obra de Construção de duas Praças pode ser resumida pelos seguintes pontos:

1. **Flexibilidade:** Permite ajustes nas quantidades e custos, adaptando-se a variáveis imprevistas na obra.
2. **Transparência:** Os preços são detalhados por unidade, facilitando a análise e controle dos custos.
3. **Incentivo à Eficiência:** O empreiteiro é motivado a executar a obra de forma eficiente, pois seu pagamento é proporcional às unidades entregues.
4. **Facilidade de Controle:** O contratante pode monitorar melhor os custos, pagando apenas pelo que é efetivamente executado.
5. **Adequação a Incertezas:** Ideal para projetos com variáveis significativas, minimizando riscos para ambas as partes.

Esses aspectos demonstram que a empreitada por preço unitário é uma opção vantajosa para garantir uma execução eficaz da obra de Construção de duas Praças.


Elydio José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

3. DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE CUSTOS DE ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO

Declaro sob as penas da lei e para os fins que se fizerem necessários, que não é necessária a inserção no orçamento a Elaboração de Projeto Executivo por recomendação da Controladoria Geral do Estado (CGE).

A declaração acima faz referência a seguinte: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA Execução de serviços de Construção de duas Praças no município de Amarante - PI.

4. DEFINIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

Na presente licitação:

FOI observada a ordem prioritária dos parâmetros do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021;

FORAM adotados custos unitários menores ou iguais aos custos unitários de referência do SINAPI, para todos os itens relacionados à construção civil;

No orçamento da presente obra ou serviço, para os itens não contemplados no SINAPI, FORAM adotados custos obtidos das seguintes fontes admitidas no art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, observada a ordem de prioridades nele estabelecida:

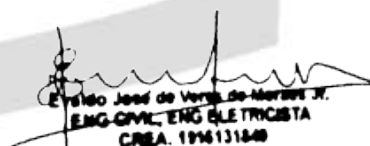
- Tabela de referência de outros órgãos (SICRO, DNIT, etc)

5. ORÇAMENTO DETALHADO EM PLANILHAS DE CUSTOS UNITÁRIOS

No orçamento da presente obra ou serviço foram juntadas as planilhas sintéticas.

O documento de responsabilidade técnica (ART ou RRT) relativo às planilhas orçamentárias consta nos autos.

Na presente licitação foram utilizadas as tabelas de referência mais atualizadas.


Elysio José de Veiros de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 1996131848

6. ELABORAÇÃO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

No orçamento de referência da presente licitação:

Foram adotadas composições “**adaptadas**” do SINAPI, nos termos do art. 8º do Decreto n. 7.983, de 2013, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes; foram adotadas composições “**próprias**”, extraídas de fontes **extra-SINAPI**, nos termos do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes.

7. CUSTOS DIRETOS

No orçamento de referência da presente licitação, os custos diretos compreendem **apenas** os componentes de preço que podem ser devidamente identificados, quantificados e mensurados na planilha orçamentária.

Especificamente em relação ao custo direto de **administração local** o valor adotado observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU.

Em relação ao cronograma físico-financeiro:

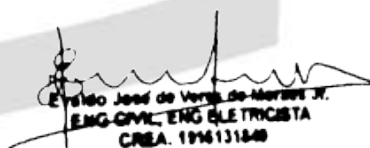
PREVÊ pagamentos proporcionais para os custos diretos, em especial quanto ao de administração local, para cada período de execução contratual, refletindo adequadamente a evolução da execução da obra, ao invés de reproduzir percentuais fixos

8. ELABORAÇÃO DAS CURVAS ABC DOS SERVIÇOS E INSUMOS

Na presente licitação não foi apresentada a curva ABC, pela seguinte justificativa:

A curva ABC pode não ser apresentada no orçamento de uma obra de Construção de uma Praça por motivos como:

1. **Concentração de Custos:** Os principais custos estão em poucos itens, como terraplenagem e serviços então a curva ABC não traz muita vantagem.
2. **Pouca Variedade de Itens:** A obra utiliza poucos tipos de materiais e serviços, o que torna desnecessário classificar itens por relevância financeira.
3. **Normas Técnicas:** As decisões sobre materiais seguem padrões técnicos, não havendo muita escolha ou prioridade a ser feita com base em custos.


Elysio José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

4. **Simplicidade e Agilidade:** Para orçamentos simples e rápidos, a curva ABC pode ser dispensada para não complicar o processo.

Assim, a curva ABC pode ser deixada de lado quando os itens mais caros já são claramente identificáveis.

9. **ADOÇÃO DO REGIME DE DESONERAÇÃO TRIBUTÁRIA**

Na presente licitação, serão adotados os custos de referência **ONERADO**, por se tratar da opção mais vantajosa para a Administração.

10. **DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BDI**

Na presente licitação, o detalhamento do BDI observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622, de 2013 - Plenário do Tribunal de Contas da União.

Foram adotados os seguintes parâmetros de percentuais para cada item do BDI contemplado no Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU:

Administração central: 3,88%

Seguro e garantia: 0,61%

Risco: 0,81%

Despesa financeira: 1,02%

Lucro: 7,21%

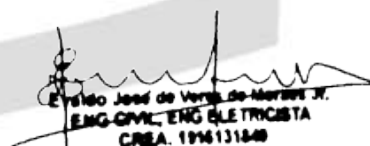
CPRB: 2,70%

11. **BDI REDUZIDO SOBRE OS CUSTOS DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS**

Na presente licitação, **NÃO SERÁ** adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos.

12. **ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

O cronograma físico-financeiro FOI juntado aos autos.


Everaldo José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 1996131848

13. PROJETO EXECUTIVO

A Não utilização devido à baixa complexibilidade da obra;

14. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Registro da empresa no conselho profissional

Na presente licitação, será exigido o registro da empresa licitante junto ao CREA e/ou ao CAU e/ou ao CRT, com objetivo de assegurar a capacidade técnica dela.

Capacidade técnico-operacional

Na presente licitação:

SERÁ exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos atestados, correspondentes aos seguintes serviços das parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto:

Para os serviços de **PISO CIMENTADO COLORIDO, DIVERSAS CORES, DESEMPOLA DO TRAÇO 1:5, E = 3 CM, C/JUNTA PLASTICA 3X27MM**

quantitativos mínimos de 493,29 metros quadrados.

Para os serviços de **Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm**

: quantitativos mínimos de 542,20 metros quadrados;

A delimitação em 50% dos quantitativos justifica-se por:

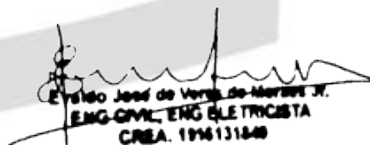
Representatividade técnica: assegura que a licitante já executou parcela significativa dos serviços mais complexos e relevantes, reduzindo riscos de falhas executivas;

Segurança na execução contratual: minimiza a ocorrência de paralisações, retrabalhos e inconformidades técnicas;

Compatibilidade com o objeto licitado: garante que a experiência anterior da empresa seja proporcional ao volume e à natureza dos serviços a serem contratados;

Ampla competitividade: o percentual de 50% mostra-se razoável, evitando restrições indevidas ao caráter competitivo do certame.

Adicionalmente, a exigência de registro e regularidade da empresa e de seus responsáveis técnicos junto ao CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia)


Everaldo José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG-CIVIL, ENG-ELETRICISTA
CREA: 1946131848

é imprescindível para assegurar que os serviços sejam conduzidos por profissionais legalmente habilitados e sob responsabilidade técnica formalmente constituída.

Essa exigência se justifica pelos seguintes aspectos:

Habilitação legal: garante que a empresa e seus profissionais estejam aptos ao exercício das atividades de engenharia, conforme legislação profissional vigente;

Responsabilidade técnica: assegura que haverá profissional devidamente registrado, com emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), respondendo tecnicamente pela execução dos serviços;

Qualidade e segurança da obra: contribui para a correta aplicação das normas técnicas e boas práticas da engenharia;

Fiscalização e controle: possibilita o acompanhamento e a fiscalização pelos órgãos competentes, garantindo maior transparência e confiabilidade na execução contratual.

Destaca-se que a regularidade junto ao CREA é condição essencial não apenas para participação no certame, mas também para a execução contratual, sendo obrigatória a comprovação de vínculo entre a empresa e o(s) responsável(is) técnico(s).

Dessa forma, a exigência conjunta de:

comprovação de execução de, no mínimo, 50% dos quantitativos das parcelas relevantes; e regularidade da empresa e dos profissionais junto ao CREA mostra-se adequada, proporcional e necessária, garantindo a seleção de proposta mais vantajosa para a Administração e a execução eficiente e segura do objeto, em atendimento ao interesse público.

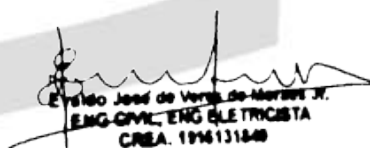
Possibilidade de somatório de atestados

Na presente licitação, será **ACEITO** o somatório de atestados de capacidade técnico-operacional para atingimento dos quantitativos mínimos demandados, com base na seguinte **justificativa** técnica:

Capacidade técnico-profissional

Na presente licitação:

SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a serem executadas pelos profissionais abaixo elencados:


Everaldo José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 1996131848

Para o cargo de **Engenheiro Civil**: serviços de Praça

Os quantitativos mínimos a serem comprovados nos documentos de ART/RRT, por cada profissional, estão abaixo elencados:

Para o cargo de **Engenheiro Civil**: quantitativos mínimos equivalentes aos quantitativos exigido no item 14.

Exigências de instalações, aparelhamento e pessoal técnico

Na presente licitação, SERÁ exigida a indicação de instalações, aparelhamento ou pessoal técnico com determinada qualificação, a seguir elencados:

- 01 caminhão Basculante
- 02 Carro de mão
- 01 betoneira
- 01 motoniveladora
- 01 Caminhão Carroceira

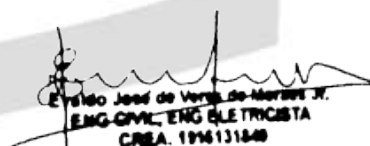
15. VISTORIA

Na presente licitação, a realização de vistoria será **FACULTATIVA**, e o licitante PODERÁ apresentar o atestado de vistoria pela declaração de pleno conhecimento das condições de execução do objeto, com base na seguinte justificativa técnica: trata-se de serviço comum de engenharia.

16. SUBCONTRATAÇÃO

O órgão NÃO ADMITE a subcontratação parcial na presente licitação, sob as seguintes condições e **justificativas** técnicas:

O órgão não permite subcontratação parcial para garantir a qualidade, manter a responsabilidade única da contratada, assegurar competência técnica, e facilitar a fiscalização, garantindo maior controle e eficiência na execução do contrato.


Elydio José de Veiros de Almeida Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 19461318-0

17. DEFINIÇÃO DO PERCENTUAL DE CAPITAL OU PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO

Na presente licitação, será exigido garantia de proposta como requisito de pré-habilitação, no percentual de **1% (hum por cento)** sobre o valor total estimado da contratação, com base na seguinte **justificativa** técnica:

A exigência de comprovação de capital mínimo de 1% visa garantir que a empresa licitante tem capacidade financeira para executar o contrato, reduzindo riscos de inadimplência e interrupções na obra. Isso protege o interesse público, assegurando que apenas empresas financeiramente sólidas assumam o projeto.

18. PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIOS

Na presente licitação, será VEDADA a participação de consórcios, com base na seguinte **justificativa**: a participação de consórcios é proibida para garantir que uma única empresa assuma total responsabilidade, tenha capacidade técnica e financeira própria, e para facilitar a gestão e fiscalização do contrato.

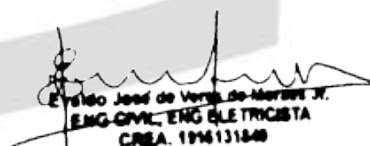
19. PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVAS

Na presente licitação, será VEDADA a participação de cooperativas, com base na seguinte **justificativa**: a participação de cooperativas é proibida para garantir responsabilidade direta, capacidade técnica e financeira sólida, além de facilitar a fiscalização e a execução eficiente do contrato.

20. GARANTIA DA EXECUÇÃO

Na presente licitação, será EXIGIDA a apresentação de garantia de execução contratual, com base na seguinte **justificativa**:

A exigência de garantia de execução contratual é justificada para assegurar a segurança financeira da Administração Pública, demonstrar o comprometimento da contratada, proteger o interesse público e reduzir riscos de não execução ou execução inadequada.


Everaldo José de Vitoria de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 1996131848

21. DA SUSTENTABILIDADE

Nesta licitação, o órgão assessorado entendeu que os serviços objeto desta contratação não se sujeitam aos critérios e práticas de sustentabilidade pois as atividades relacionadas são consideradas de impacto ambiental insignificante/inexistente, conforme DECLARAÇÕES DE DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL ESTADUAL anexas ao processo.

O projeto adota princípios de sustentabilidade, tais como:

Uso de materiais duráveis e recicláveis;

Aproveitamento de ventilação e iluminação natural;

Maximização de áreas permeáveis;

Redução de consumo de energia elétrica;

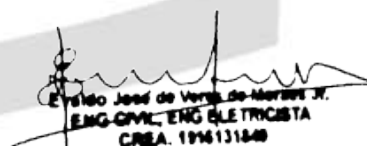
Possibilidade de captação de águas pluviais;

A adoção de piso intertravado e áreas verdes contribui diretamente para cidades mais resilientes e ambientalmente equilibradas.

22. DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Os documentos suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

A proposta comercial terá validade mínima de 60 (sessenta) dias, a contar da data da abertura da sessão pública.


Eysido José de Veiros de Moraes Jr.
ENG. CIVIL, ENG. ELETRICISTA
CREA. 1996131848

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL ESTADUAL

PI-DDLAE.05265-4/2026
Processo: DDLAE.05918-8/2026

A Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado do Piauí, no uso das atribuições que lhe confere a Lei Estadual Nº 4.854, de 10 de julho de 1996, e de acordo com os procedimentos de Licenciamento Ambiental estabelecidos pela Lei Federal Nº 6.938, de 31 de Agosto de 1981, e suas alterações, regulamentada pelo Decreto Nº 99.274, de 06 de junho de 1990, resolve expedir a(o) presente DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL ESTADUAL, nos termos, características e condições seguintes.

EMPREENDEDOR

NOME	CPF/CNPJ
SEAGRO	33.691.623/0001-07

EMPREENDIMENTO

NOME
CONSTRUÇÃO DE DUAS PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI

ATIVIDADES

ATIV.42988

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA (D0018)

Município:

Amarante (PI)

Coordenadas Geográficas:

06°14'47.25"S / 42°50'23.74"O

MEMORIAL DESCRITIVO

(-42.83992777777778, -6.246458333333333)

Assinado eletronicamente por FRANCISCO FELIPHE DA LUZ ARAUJO (Gabinete SEMAR) em 29/04/2026 às 11:37
[9GHv6c3BaU2hdVPGx0Ch01fg9Cz18fXsCjZ4nROtuHv6YZ8cnZcwoTBseMrvUSi]



Emitido eletronicamente em 29/04/2026 11:38 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link
<https://siga.semarh.pi.gov.br/validar/> informando o token a seguir:

[SIGA.23593-2/2026.71C0.053E.C147]





DETALHAMENTO

CONSTRUÇÃO DE DUAS PRAÇAS NO MUNICÍPIO DE AMARANTE-PI.

A presente DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICENCIAMENTO ESTADUAL foi emitida considerando o processo administrativo DDLAE.05918-8/2026, no qual as atividades na forma como declaradas foram consideradas de impacto ambiental insignificante/inexistente e atendeu, assim, aos critérios estabelecidos na legislação, conforme declarado a seguir:

Pergunta	Resposta
Localizada em formações dunares, planícies fluviais e de deflação, mangues e demais áreas úmidas?	Não
Localizada no bioma Mata Atlântica e implica corte e supressão de vegetação primária e secundária no estágio avançado de regeneração, conforme dispõe a Lei nº 11.428, de 22 de dezembro de 2006?	Não
Localizada na Zona Costeira e implica em alterações significativas das suas características naturais, conforme dispõe a Lei nº 7.661, de 16 de maio de 1988?	Não

Assinado eletronicamente por FRANCISCO FELIPHE DA LUZ ARAUJO (Gabinete SEMAR) em 29/04/2026 às 11:37
[9GHv6c3BaU2hdVPGx0Ch01fg9Cz18fXsCjZ4nROtuHv6YZ8cnZcwoTBseMrvUSi]



Emitido eletronicamente em 29/04/2026 11:38 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link
<https://siga.semarh.pi.gov.br/validar/> informando o token a seguir:

[SIGA.23593-2/2026.71C0.053E.C147]



Pergunta	Resposta
Localizada em zonas de amortecimento de unidades de conservação de proteção integral, adotando-se o limite de 3 km (três quilômetros) a partir do limite da unidade de conservação, cuja zona de amortecimento não esteja ainda estabelecida?	Não
Desenvolvida em área de Preservação Permanente (APP)?	Não
Gera resíduos perigosos?	Não
Estoca, armazena e usa produtos perigosos em grande quantidade?	Não

CONDIÇÕES GERAIS

- A DDLAE no âmbito da SEMAR não se aplica às atividades de impacto local situadas em municípios licenciadores, devendo, neste caso, prevalecer as regulamentações específicas daquele município;
- A DDLAE não desobriga o responsável pela atividade/empreendimento do atendimento às normas de uso e ocupação do solo do município;
- Caso haja qualquer alteração na atividade/empreendimento que implique na mudança de sua classe conforme enquadramento contido no Anexo I da Resolução CONSEMA 033/2020, o interessado fica obrigado a requerer a DBIA ou licença ambiental junto à SEMAR;
- O desenvolvimento da atividade/empreendimento está restrito ao pedido protocolado e termos aprovados por meio do processo original, não devendo ocupar áreas de restrição e/ou interesse ambiental e áreas de preservação permanente sem expressa autorização deste órgão ambiental;
- Todas as informações prestadas são de inteira responsabilidade do interessado pela atividade/empreendimento, respondendo este legalmente pelas mesmas.
- A Dispensa de Licenciamento Ambiental não exime o empreendedor de atender aos regramentos específicos referentes à instalação/operação de atividades inseridas em Unidades de Conservação ou suas zonas de amortecimento.
- Em caso de localização em imóvel rural é obrigatória a inscrição no Cadastro Ambiental Rural (CAR).
- Esta Dispensa não exime o empreendedor de possuir e atender/cumprir a Certidão de Dispensa de Outorga ou Portaria de Outorga para uso dos recursos hídricos caso esteja previsto na atividade/empreendimento captação, barramento, lançamento e outros usos, conforme legislações específicas.
- Esta Dispensa não autoriza o corte, a exploração ou a supressão de vegetação nativa.
- Esta Dispensa não exime o empreendedor de zelar pela conservação do solo e da água por meio de adoção de boas práticas agronômicas, de minimizar os impactos ambientais advindos de suas atividades, bem como de cumprir as determinações da legislação ambiental vigente.
- Qualquer alteração nas especificações do projeto deverá ser precedida de anuência da SEMAR.
- Em qualquer fase da atividade/empreendimento, se houver a descoberta fortuita de qualquer elemento de interesse arqueológico ou pré-histórico, o empreendedor ficará obrigado a comunicar o fato imediatamente à SEMAR e ao IPHAN.
- O empreendedor não está dispensado de buscar as demais licenças e/ou autorizações legalmente cabíveis, bem como de observar em sua atividade/empreendimento, as normas ambientais vigentes, sujeitando-se o infrator, pessoa física ou jurídica, às sanções previstas no ordenamento jurídico.

Assinado eletronicamente por FRANCISCO FELIPHE DA LUZ ARAUJO (Gabinete SEMAR) em 29/04/2026 às 11:37
[9GHv6c3BaU2hdVPGx0Ch01fg9Cz18fFxsCjZ4nROtuHv6YZ8cnZcwoTBseMrvUSi]



Emitido eletronicamente em 29/04/2026 11:38 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link
<https://siga.semarh.pi.gov.br/validar/> informando o token a seguir:

[SIGA.23593-2/2026.71C0.053E.C147]



CONDIÇÕES ESPECÍFICAS

Não há Condições Específicas para esta "Declaração de Dispensa de Licenciamento Ambiental Estadual (DDLAE)"

OBSERVAÇÕES

Nada consta.

Teresina (PI), 29/04/2026

(assinado eletronicamente)
FRANCISCO FELIPHE DA LUZ ARAUJO
SECRETÁRIO DO MEIO AMBIENTE
AUDITOR FISCAL
Gabinete SEMAR

IMPAVIDUM FERIENT RUINAE

24 DE JANEIRO

DE 1823

Assinado eletronicamente por FRANCISCO FELIPHE DA LUZ ARAUJO (Gabinete SEMAR) em 29/04/2026 às 11:37
[9GHv6c3BaU2hdVPGx0Ch01fg9Cz18fFxsCjZ4nROtuHv6YZ8cnZcwoTBseMrvUSi]



Emitido eletronicamente em 29/04/2026 11:38 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link
<https://siga.semarh.pi.gov.br/validar/> informando o token a seguir:

[SIGA.23593-2/2026.71C0.053E.C147]

